

Korvausten maksaminen kasvillisuudesta

Selostus asiasta Pitkäpäkintien katualuetoimituksen (Tnro 2023-712196) toimituskokous pidettiin 26.3.2025. Toimitus päätettiin samassa kokouksessa. Toimituksessa määrättiin korvauksia kasvillisuuden ja maapohjan osalta. Toimituksen päättämisen jälkeen yksi toimitusalueen maaomistajista (886-401-4-51) on ollut Ulvilan kaupunkiin ja Maanmittauslaitokseen yhteydessä määräämättömäksi jääneistä kasvillisuuskorvauksista, joihin tällä olisi ollut oikeus. Lunastettavalla alueella sijaitsee pensasaitaa, koristepensas ja mänty.

Ulvilan kaupungin maankäyttöinsinöörin hallintosäännön 30 §:n mukaiseen toimivaltaan kuuluu asiat, jotka koskevat asemakaavan tai tonttijaon toteuttamiseksi tarvittavien merkitykseltään vähäisten alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta päättämistä.

Ulvilan kaupungin maankäyttöinsinööri ja maanmittauslaitoksen toimitusinsinööri ovat keskustelleet asian korjaamisesta ja korvauksen määräytymisperusteista. Asianosainen maanomistaja on tietoinen korvauserusteista ja on hyväksynyt korvausmenettelyn.

Päätös Päätän korvata kiinteistön 886-401-4-51 omistajille katualuetoimituksessa katualueeksi lunastetulla maa-alueella sijainneen pensasaidan samoilla periaatteilla, kuin katualuetoimituksessa muutkin vastaavat korvaukset on määrätty. Kasvillisuus korvataan hintaan 825 euroa (33e/mx25m). Kasvillisuuskorvaukseen sisältyy katualueelle jäänyt pensasaita, koristepensas ja mänty. Kiinteistön omistaja toimittaa maankäyttöinsinöörille tilitiedot, johon korvaus maksetaan.

Toimivalta Hallintosääntö § 30.

Viiri Katariina
Maankäyttöinsinööri

Tämä päätös on allekirjoitettu sähköisesti.

Tiedoksianto Julkaistu yleisessä tietoverkossa
Annettu tiedoksi asianosaiselle 01.04.2025
 sähköpostitse
 postitse

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle toimielimelle:

- Ulvilan kaupunki
 - kirjaamo@ulvila.fi
- Kaupunginhallitus**
PL 77
28401 ULVILA

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00 ja perjantaisin 8.00–15.00.
Loukkurantie 1, Vanha-Ulvila.

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaanntista ja se on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.