

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

## Uvilan kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen

Lupalautakunta 27.02.2025 § 11

Valmistelija

Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n sekä 1.1.2025 voimaan astuneen rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksellä ohjataan suunnittelua ja rakentamista kunnan eri osa-alueiden erityispiirteet huomioon ottaen ja rakennusjärjestyksen määräykset täydentävät muita rakentamista ohjaavia säädöksiä.

Uudistuvan rakentamisen sääntelyn myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Uuden rakentamislain 28 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen uusimisesta. Pykälän mukaan, kunnan on uusittava rakennusjärjestyksensä rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 mennessä.

Uvilan kaupungin nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.7.2018. Nykyinen rakennusjärjestys tulee saattaa vastaamaan voimaantulevaa rakentamislakia. Kuntaliitto on laatinut uuden rakentamislain pohjalta mallirakennusjärjestyksen ja sen soveltuvuutta kunnan rakennusjärjestyksen malliksi arvioidaan muutostyön yhteydessä.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen aikataulutavoitteena on saada uusi rakennusjärjestys laadittua vuoden 2025 aikana niin, että se tulisi voimaan vuoden 2026 alussa.

Rakennusjärjestyksen laadinnan tulee olla avointa ja vuorovaikutteista. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa käytetään vuorovaikutusmenettelyä, joka mahdollistaa kuntalaisten, yritysten ja yhteisöjen sekä muiden tahojen osallistumisen mukaan valmistelutyöhön. Osallisia ovat mm. alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Rakennusjärjestyksen valmistelu aloitetaan laittamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville kaupungin verkkosivuille ja Uvilan Seutu -lehteen. Rakennusjärjestyksen valmistelusta vastaa

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

kaupungin rakennusvalvonta. Valmiin rakennusjärjestyksen hyväksyy valtuusto.

Esittelijä Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Päätösehdotus Lupalautakunta päättää aloittaa Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen uudistamistyöt ja asettaa esityslistan liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta 24.09.2025 § 35

Valmistelija Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 4.3.-13.4.2025.

Rakennusjärjestystä on valmisteltu rakennusvalvonnan toimesta yhteistyössä muiden kunnan viranhaltijoiden kanssa. Pohjana on käytetty Kuntaliiton laatimaa mallirakennusjärjestystä sekä Ulvilan kaupungin voimassa olevaa rakennusjärjestystä.

Rakennusjärjestystä ei ole ollut tarvetta muuttaa kaikilta osin, mutta se tulee kuitenkin päivittää vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä.

Rakennusjärjestyksen laadinnan tulee olla avointa ja vuorovaikutteista, jonka vuoksi luonnosesitys asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Mielipiteen voivat jättää alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa. Luonnoksesta pyydetään lausunnot kunnan omilta luottamuselimiltä, kunnan ulkopuolisilta viranomaistahoilta sekä yhdyskuntatekniikan toimijoilta kunnan alueella. Luonnoksesta saadun palautteen perusteella laaditaan ehdotus kunnan uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan ehdotus Ulvilan uudeksi rakennusjärjestykseksi valmistuu vuoden 2025 aikana. Tavoitteena on, että uusi rakennusjärjestys tulisi voimaan vuoden 2026 alussa.

Rakennusjärjestyksen luonnos on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

**Päätösehdotus** Lupalautakunta päättää hyväksyä rakennusjärjestysluonnoksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi. Lisäksi luonnoksesta pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

**Päätös** Rakennustarkastaja Harri Mäenpää esitteli rakennusjärjestysluonnoksen lupalautakunnalle.

Lautakunnan puheenjohtaja Tapio Rantavalli ehdotti muutosta kohtaan 12.3 Vähimmäisetäisyydet rantaviivasta (kolmas kappale): "Rakennuspaikalle saa kuitenkin sijoittaa 15 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta yhden, kerrosalaltaan enintään 25 neliömetrin suuruisen saunarakennuksen, kun rakennus muutoin sopeutuu ympäristökuvaan."

Rantavalli ehdotti, että kyseinen kohta korjattaisiin muotoon: "Rakennuspaikalle saa kuitenkin sijoittaa 15 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta yhden, kerrosalaltaan enintään 30 neliömetrin suuruisen saunarakennuksen, kun rakennus muutoin sopeutuu ympäristökuvaan."

Rantavallin korjausehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Korjaus tehdään rakennusjärjestysluonnokseen.

Muilta osin lupalautakunta hyväksyi rakennusjärjestysluonnoksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Lupalautakunta 05.05.2026 § 22

**Valmistelija** Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Lupalautakunta on asettanut rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäväksi 30 vuorokauden ajaksi. Rakennusjärjestysluonnos on ollut nähtävillä Uvilan kaupungintalolla sekä kaupungin verkkosivuilla 29.9.-6.11.2025 välisenä aikana.

Rakennusjärjestysluonnoksesta on pyydetty lausunnot kaupungin omilta luottamuselimiltä, kunnan ulkopuolisilta viranomaisista (Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakunnan hyvinvointialue/pelastuslaitoksen toimialue, Satakunnan museo,

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

Satakuntaliitto ja naapurikunnat) sekä yhdyskuntatekniikan toimijoilta kunnan alueella (Caruna Oy, Pori Energia Oy, Vatajankoski Sähköverkko Oy, Kokemäen Sähkö Oy, Lammaisten Energia Oy, Fingrid Oyj, Paluksen Vesiosuuskunta). ELY-keskukselle ja Satakunnan museolle annettiin pyynnöstä jatkoaikaa lausunnon antamiselle.

Lausunnon antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakunnan museo, Fingrid Oyj, Satakuntaliitto, Ulvilan kaupunginhallitus, Ulvilan sivistyslautakunta sekä Harjavallan kaupunki. Porin kaupungin rakennusvalvonnan kanssa pidettiin palaveri, jossa käsiteltiin rakennusjärjestystä ja tehtiin joitakin muutoksia.

Luonnoksesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen perusteella on laadittu ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Ehdotus rakennusjärjestyksestä asetetaan nähtäville Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 6 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta nähtävänäoloaikana.

Ehdotuksesta pyydetään MRA 6 §:n mukaisesti lausunnot Lupa- ja valvontaviranomaiselta (ent. ELY-keskus), Satakuntaliitolta sekä naapurikunnilta.

Ehdotus rakennusjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.

Lisäksi liitteenä on saapuneet lausunnot, sekä liite, jossa on kooste lausunnoista ja niiden pohjalta tehdyistä muutoksista.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Päätösehdotus

Lupalautakunta hyväksyy esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen Ulvilan kaupungin rakennusjärjestykseksi ja asettaa sen julkisesti nähtäväksi 30 vrk ajaksi.

Ehdotuksesta pyydetään lausunnot MRA 6 §:n mukaisesti. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta nähtävänäoloaikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

## Lupalautakunta 26.08.2026 § 29

## Valmistelija

Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Uvilan kaupungin rakennusjärjestysehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 13.5.-22.6.2026 (30 pv) ja ehdotuksesta on pyydetty lausunnot MRA 6 §:n mukaisesti.

Rakennusjärjestysehdotuksesta on saatu nähtävillä oloaikana neljä lausuntoa (Lupa- ja valvontavirasto, Satakuntaliitto, Satakunnan museo ja Fingrid) ja yksi muistutus (Suomen luonnonsuojeluliitto Ulvila ry).

Saadut lausunnot ja muistutukset ovat esityslistan liitteenä. Lisäksi liitteenä on kooste saapuneista lausunnoista ja muistutuksista ja vastineet niihin.

Rakennusvalvonta on käsitellyt rakennusjärjestysehdotuksesta saadut lausunnot ja tehnyt ehdotukseen niiden mukaisia tarkistuksia. Rakennusvalvonta esittää rakennusjärjestysehdotuksen hyväksymistä lupalautakunnalle.

Ehdotukseen ei ole tehty niin oleellisia muutoksia, että se tulisi asettaa uudelleen nähtäville MRA 32 §:n mukaisesti.

## Esittelijä

Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

## Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää hyväksyä lausuntojen pohjalta tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

## Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 203

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

Valmistelija Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Lupalautakunta on kokouksessaan 26.08.2026 § 29 päättänyt yksimielisesti hyväksyä lausuntojen pohjalta tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Rakentamislain 24 §:n mukaan päätös voidaan määrätä täytäntöön pantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Hyväksyttäväksi esitettävä Ulvilan kaupungin rakennusjärjestys on liitteenä. Oheismateriaalina on Ulvilan kaupungin rakennusjärjestysehdotus, josta näkyy tehdyt muutokset.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

#### Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

Valtuusto 14.09.2026 § 46  
36/10.03.00.00/2025

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

#### Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

----

Tämä on ote päätöspöytäkirjasta, joka on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Päätöspöytäkirjan sähköisen allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta ([ulvila@ulvila.fi](mailto:ulvila@ulvila.fi)).

Otteen oikeaksi todistaa

18.09.2026

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |



Timo Forsten  
Asianhallinnan suunnittelija

*Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 18.9.2026*

*Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi 18.9.2026*

☒ sähköpostitse

☐ Suomi.fi-viestit -palvelun kautta

☐ kirjeitse

☐ Suomi.fi -paperipostituksen (TKJ) kautta

*Todisteellinen tiedoksianto asianosaiselle <pvm>*

☐ sähköpostitse

☐ Suomi.fi-viestit -palvelun kautta

☐ kirjeitse

☐ Suomi.fi -paperipostituksen (TKJ) kautta

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 46

## KUNNALLISVALITUS

### Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika ja sen alkaminen

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava valitusviranomaisen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Alueidenkäyttölain 188.3 §:n mukaan kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen *asianosaisten* tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon. Päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Ulvilan kaupungin verkkosivuille.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

## Valitusviranomainen

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, ja yhteystiedot:

- Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4  
PL 32  
20101 Turku  
[turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi)

Ensisijainen yhteystieto valituksen tekemiseen on asiointipalvelu, jonka osoite on <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 2 §:n mukaan lakia sovelletaan asian sähköiseen vireillepanoon tuomioistuinasiaissa. Lain 11 §:n mukaan viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitettulla tavalla.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 15 §:n mukaan valituksessa on yhteystietojen lisäksi ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan toimittaa (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Lisäksi on ilmoitettava valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus (Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa, HOL 15 §). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Sähköistä asiointipalvelua käytettäessä erillistä prosessiosoitteen ilmoittamista ei tarvita. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Ulvilan kaupunki

## Ote pöytäkirjasta

|                   |       |            |
|-------------------|-------|------------|
| Lupalautakunta    | § 11  | 27.02.2025 |
| Lupalautakunta    | § 35  | 24.09.2025 |
| Lupalautakunta    | § 22  | 05.05.2026 |
| Lupalautakunta    | § 29  | 26.08.2026 |
| Kaupunginhallitus | § 203 | 07.09.2026 |
| Valtuusto         | § 46  | 14.09.2026 |

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeusministeriön asetuksen (1020/2024) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

### Lisätietoja

**Vahingonkorvausasia.** Kunnan toimivaltaisen viranomaisen vahingonkorvausvaatimukseen antama päätös on kannanotto kunnan korvausvelvollisuuteen. Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen kysymystä kunnan vahingonkorvausvelvollisuudesta. Tämän päätöksen mahdolliset erimielisyydet yksityisoikeudellisessa korvausasiassa ratkaistaan kärjäoikeudessa. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta Ulvilan kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee toimittaa yksityisoikeudellinen haastehakemus Satakunnan kärjäoikeuden käsiteltäväksi sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan (oikeudenkäymiskaari 4/1734, muutos 1052/1991).