



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
28.3.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
886-2025-1 1 Myönnetty 27.3.2025	886-401-42-130 (NAHKURINLEHTI) Väliaikainen rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos Rakennuksessa on toiminut väliaikaisella toimintaluvalla päiväkoti Nahkurinlehti. Ulvilan kaupunki hakee väliaikaiselle toimiluvalla jatkoa vuoteen 2027 asti.
Yhteensä	1 päätöstä

Ulvila

Harri Mäenpää
Rakennustarkastaja

Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia Lupalautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä edellä mainitusta kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusaajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan Lupalautakunnalle ja toimitetaan kaupungin rakennustarkastajalle.

Osoite: Ulvilan kaupunki, PL 77, 28401 ULVILA tai sähköisesti kirjaamo@ulvila.fi

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 28.3.2025 – 7.5.2025.



RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistötunnus	886-401-0042-0130
Tilan nimi ja rekisterinumero	NAHKURINLEHTI 42:130
Kiinteistön pinta-ala	2 890 m ²
	Peltotie 41
Osuus tilasta	koko tila

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos

Rakennuksessa on toiminut väliaikaisella toimintaluvalla päiväkotinäköinen Nahkurinlehti. Ulvilan kaupunki hakee väliaikaiselle toimiluvulle jatkoa vuoteen 2027 asti.

Lisäselvitys

Tilassa on suoritettu lakisääteiset terveystarkastukset joiden perusteella päiväkotitoimintaa voitaisiin jatkaa siihen saakka, että uusi päiväkotinäköinen valmistuu.

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	31.12.2027
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja

LAUSUNNOT

Paloviranomaisen lausunto : 24.1.2025 Puoltaa ehdoilla

Paloviranomaisen lausunto : 14.3.2025 Puoltaa ehdoilla

Poistumisturvallisuus

-Alakerrassa on varapoistumistiet ikkunoista merkitty, mutta ei virallisia poistumisteitä. Poistumistiet tulee opastaa merkkivaloin. Leikkihuoneeseen 122 tulee asentaa merkkivalo. Lepohuoneeseen 123 voidaan lisätä jälkiheijastava kyltti.

-Yläkerrasta kaksi poistumistietä. Toinen pääportaita ja toinen kierreportaita ulos. Kierreportaille johtavaa poistumisreitit tulee opastaa merkkivaloin. Merkkivalot lisättävä ryhmähuoneeseen 211 ja 213.

Porin terveystarkastus : 24.1.2025

KUULEMINEN

Rakentamislain mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.



PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Väliaikaisen rakentamisluvan myöntämisen väliaikaiselle käyttötarkoituksen muutokselle.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Huomioitava palotarkastajan lausunto 14.3 sekä tehtävä lausunnon mukaiset toimenpiteet poistumisteiden osalta, ennen lopputarkastusta.