

Kirjallinen vireillepano

Lupalautakunta 07.10.2026 § 41
248/10.03.02/2026

Valmistelija Ympäristöinsinööri Riikka Niemenmaa

Kiinteistön omistaja on toimittanut lupalautakunnalle 6.10.2026 päivätyn kirjallisen vireillepanon, joka koskee naapurikiinteistön pihalueella sijaitsevia puita.

Vireillepanon mukaan kyseiset puut aiheuttavat haittaa ja vaaraa vireillepanijan kiinteistölle. Vireillepanija pyytää lupalautakunnalta selvitystä siitä, kenellä Ulvilan kaupungin viranhaltijalla on toimivalta ja velvollisuus arvioida puiden mahdollinen vaarallisuus. Lisäksi vireillepanija pyytää selvitystä siitä, mikä viranomainen on toimivaltainen käsittelemään ja ratkaisemaan puiden aiheuttamaa haittaa tai vaaraa koskevan asian.

Esittelijä Ympäristöinsinööri Niemenmaa Riikka

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää merkitä vireillepanon tiedoksi ja todeta, että asia selvitetään toimivaltaisen viranomaisen osalta sekä tarvittaessa puiden vaarallisuus arvioidaan riittävän pätevyyden omaavan asiantuntijan toimesta.

Lisäksi lupalautakunta päättää, että vireillepanijalle annetaan kirjallinen vastaus selvityksen perusteella.

Päätös

Lupalautakunta päätti:

1. Merkitä vireillepanon tiedoksi.
2. Valtuuttaa rakennustarkastajan selvittämään puiden aiheuttaman turvallisuusriskin ja kiinteistölle koituvan vaaran osana rakentamislain (751/2023) mukaista tontin ja ympäristön kunnossapidon valvontaa.
3. Todeta, että rakennustarkastaja tekee kohteessa katselmuksen ja arvioittaa puiden vaarallisuuden tarvittaessa ulkopuolisella asiantuntijalla, sekä antaa selvityksen valmistuttua vireillepanijalle hallintolain (434/2003) mukaisen kirjallisen valituskelpoisen päätöksen.