

Ki Oy Ulvilan Työkeskuksen remontti

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 05.10.2026
228/10.03.02/2026

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863 Osassa Kiinteistö Oy Ulvilan Työkeskuksen tiloja on havaittu tarvetta tiivistyskorjaukselle. Kyseiset tilat on vuokrattu Satakunnan hyvinvointialueelle. Arvio korjauskustannuksista on noin 70 000 euroa (alv 0 %). Kokonaiskustannus tarkentuu, kun mallihuoneen tiivistystyöt ja tiiveysmittaukset on saatu tehtyä. Remontin rahoitus toteutetaan kiinteistöyhtiön kassavaroilla (20 000 euroa) ja kattamalla loppuosa kaupungin maksettavaksi tulevalla ylimääräisellä vastikkeella. Voimassa olevaan vuokrasopimukseen lisätään liite, jossa tarkennetaan vuokrakohteen tietoja. Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosääntö § 20
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko
Päätösehdotus	Kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää • käydä evästyskeskustelun • antaa Ki Oy Ulvilan Työkeskukselle konserniohjauksen remontin rahoittamisesta.
Päätös	