Koskin kivikoulun käyttötarkoituksen muutos ja toimintojen sijoittaminen

Sivistyslautakunta 22.09.2026 § 85
174/10.03.02/2026

Valmistelija Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Kimmo Vepsä

Koskissa on toteutettu palveluverkkoon ja tilojen käyttöön liittyvä uudistus, jonka yhteydessä huonokuntoisia, aiemmin koulun käytössä olleita tiloja on purettu ja niiden tilalle on valmistunut uusi koulu- ja päiväkotirakennus. Koulun ja päiväkodin toiminta on siirtynyt uusiin tiloihin, minkä myötä vanha kivikoulu on vapautunut koulukäytöstä.

Tavoitteena on keskittää vanhan Kullaan alueen keskeisiä palveluja Koskin koulun ympärille ja muodostaa alueelle toimiva palvelujen ja yhteisöllisen toiminnan kokonaisuus. Vanhan kivikoulun uudelleenkäytöllä voidaan hyödyntää olemassa olevaa rakennuskantaa ja luoda tiloille alueen tarpeita palveleva käyttötarkoitus.

Kivikoulun suunniteltu käyttö
Vanhaan kivikouluun on suunniteltu sijoitettavaksi Kankaalla sijaitsevasta liikekeskuksesta siirtyvä kirjasto sekä kansalaisopiston kudontatoiminta. Lisäksi vanhasta kunnantalosta siirtyvä nuorisotila sijoitetaan kivikouluun. Rakennukseen tulee myös yhteisötiloja alueen yhdistysten ja muiden paikallisten toimijoiden käyttöön. Yhteisötiloja varataan ajanvarausjärjestelmän kautta.

Palvelujen kokoaminen samaan rakennukseen mahdollistaa tilojen joustavan ja monipuolisen käytön sekä eri toimintojen yhteiskäytön. Kokonaisuus tukee alueen asukkaiden kohtaamisia, yhdistystoimintaa ja eri-ikäisten kuntalaisten osallistumismahdollisuuksia.

Kivikoulun ensimmäisen kerroksen kaksi luokkatilaa yhdistetään osittain. Muutoksella parannetaan tilojen muunneltavuutta ja käyttömahdollisuuksia. Yhdistettyä tilaa voidaan hyödyntää esimerkiksi kokouksiin, luentoihin, tapahtumiin, harrastustoimintaan ja muihin yhteisöllisiin tilaisuuksiin, joissa tarvitaan yksittäistä luokkahuonetta suurempi tila. Tilojen käyttö myös erillisinä mahdollistaa erilaiset käyttötarpeet.

Osallistaminen ja kirjastopalvelut
Kivikoulun käytön suunnittelussa on käyty vuoropuhelua alueen nuorten ja yhdistysten kanssa. Esille nousseita näkemyksiä ja tarpeita on huomioitu tilojen suunnittelussa. Tavoitteena on varmistaa, että uudet tilat palvelevat alueen asukkaita ja paikallisia toimijoita mahdollisimman tarkoituksenmukaisesti.

Kirjastopalvelujen osalta kivikoulun kirjastossa tullaan siirtymään omatoimikirjastomalliin. Omatoimikirjaston kulunvalvonnan ja

laitteiston hankintaan on saatu valtionavustusta Lupa- ja valvontavirastolta (päätös esityslistan liitteenä). Omatoimikirjastoratkaisulla mahdollistetaan kirjastotilojen joustava käyttö myös henkilökunnan palveluaikojen ulkopuolella, sovellettavien käyttö- ja turvallisuusjärjestelyjen mukaisesti.

Taloudelliset vaikutukset

Kivikoulun rakennukseen on tehty vähäisiä muutostöitä. Muutostöiden kustannukset katetaan vuoden 2026 talousarvion investointiosan *Muut välttämättömät, nopeasti tehtävät investoinnit* -menokohdasta.

Kivikoulun tulevat kustannukset on huomioitu sivistyslautakunnan vuoden 2027 talousarviovalmistelussa kirjaston, nuorison sekä koulutuspalveluiden hallinnon tulosalueilla. Kustannusten kohdentamisessa on huomioitu rakennuksen eri käyttötarkoitukset ja toimijoiden tilankäyttö.

Kivikoulun uusi käyttö tukee Koskin muodostumista koko alueen palvelujen ja yhteisöllisen toiminnan monipalvelukeskukseksi. Ratkaisu mahdollistaa olemassa olevan rakennuksen säilymisen aktiivisessa käytössä ja parantaa tilojen hyödyntämistä alueen asukkaiden tarpeisiin.

Ulvilan kaupunginhallintosäännön 23 §:n mukaan lautakunta päättää palveluiden järjestämistä ja kehittämistä koskevista toimintaperiaatteista.

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Vepsä Kimmo

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää:

- todeta, että kivikoulun uusi käyttötarkoitus tukee vanhan Kullaan alueen palvelujen keskittämistä, tilojen tehokasta käyttöä ja alueen yhteisöllisyyttä.
- hyväksyä vanhan kivikoulun suunnitellun käyttötarkoituksen muuttamisen siten, että rakennukseen sijoitetaan kirjasto, kansalaisopiston kudontatoiminta, nuorisotila sekä alueen yhdistysten ja muiden paikallisten toimijoiden yhteisötiloja;
- merkitä tiedoksi kirjaston siirtymisen omatoimikirjastomalliin sekä omatoimikirjaston kulunvalvonnan ja laitteiston hankinnan tueksi saadun valtionavustuksen; sekä
- merkitä tiedoksi, että rakennuksen muutostöiden kustannukset katetaan vuoden 2026 talousarvion investointiosan *Muut välttämättömät, nopeasti tehtävät investoinnit* -menokohdasta ja, että kustannusten jakaminen eri tulosalueille on huomioitu vuoden 2027 talousarvion valmistelussa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.