
Valtuusto

Aika 14.09.2026 klo 18:00 -

Paikka Valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
3	Talousraportointi Valtiokonttorille / puolivuosisiraportointi	6
4	Osavuosikatsaus 30.6.2026	8
5	Talousarviomuutokset Q2	10
6	Ilmasto-ohjelma	15
7	Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutos / kaavan hyväksyminen	17
8	Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen	22
9	Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksa	29
10	Vaalikelpoisuuden menettäminen Ulvilan kaupungin luottamustoimiin / Kerttu Koskela / uusi varavaltuutettu ja uuden jäsenen täydennysvaali toimielimeen	32
11	Ulvilan kaupungin luottamustoimien päättyminen / Mikko Heinimäki / uusi varavaltuutettu ja uuden jäsenen täydennysvaali toimielimeen	35
12	Valtuustoaloitteet	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Tenho Juha	puheenjohtaja
	Holmlund Anne	1. varapuheenjohtaja
	Rantamäki Manu	2. varapuheenjohtaja
	Koivunen Minna	3. varapuheenjohtaja
	Ahonen Tiina	jäsen
	Hietanen Petra	jäsen
	Holmberg Jari	jäsen
	Jokinen-Anttila Leena	jäsen
	Järvelä Tero	jäsen
	Kivioja Jenni	jäsen
	Koskela Matti	jäsen
	Kurppa Pertti	jäsen
	Laine Päivikki	jäsen
	Leino Pekka	jäsen
	Mattila Johanna	jäsen
	Mäntylä Anne	jäsen
	Pukkila Heikki	jäsen
	Raitanen Rauli	jäsen
	Rantavalli Tapio	jäsen
	Riita Tuulia	jäsen
	Roine Antti	jäsen
	Rostedt Mika	jäsen
	Syväkuru Petri	jäsen
	Tuori Pekka	jäsen
	Viljanen Jarkko	jäsen
	Väre Pyry	jäsen
	Rauhala Riia	varajäsen
Muu	Löfbacka Mikko	kaupunginjohtaja
	Sainio-Lehtimäki Kirsi	pöytäkirjanpitäjä
	Koskinen Nora	talous- ja hallintojohtaja
	Mäkinen Joni	vs. tekninen johtaja
	Vepsä Kimmo	sivistys- ja hyvinvointijohtaja
	Virola Juha	kaupunkisuunnittelun johtaja
	Ilves Taru	nuorisovaltuuston edustaja

Valtuusto

14.09.2026

1**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valtuusto 14.09.2026

Hallintosäännön 103 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta valtuuston päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 104 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jos erityiset syyt eivät ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti luottamushenkilöiden kokouspalvelun kautta.

Kokouskutsu julkaistaan valtuuston 9.6.2025 (§ 61) päätöksen mukaisesti Ulvilan kaupungin yleisessä tietoverkossa 8.9.2026 sekä Ulvilan Seutu – Uutisluotsi -nimisessä paikallislehdessä 10.9.2026.

Kuntalain 103 §:n 1 momentin mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on läsnä.

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Ulvilan kaupunki

Esityslista

4/2026

4

Valtuusto

14.09.2026

Päätös

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valtuusto 14.09.2026

Hallintosäännön 124 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi (2) valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimitilimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimitilin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 18.9.2026 kuntalain 140 §:n mukaisesti Ulvilan kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Tarkastusvuorossa ovat valtuuston jäsenet Tapio Rantavalli ja Tuulia Riita.

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua pöytäkirjantarkastajiksi sekä päättää, että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 17.9.2026.

Päätös

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 190

07.09.2026
14.09.2026

3

Talousraportointi Valtiokonttorille / puolivuosisiraportointi

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 190

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Kuntalain pykälän 120 a mukaisesti kunnan on toimitettava tilinpäätös-, osavuosisikatsaus- ja kustannustiedot sekä muualla laissa tai lain nojalla säännöllisesti toimitettavaksi edellytetyt taloustiedot Valtiokonttorille yhteentoimivuuden edellyttämässä muodossa.

Valtioneuvosto on antanut Kuntalain nojalla kaksi asetusta, valtioneuvoston asetus kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä valtioneuvoston asetus kunnan tilinpäätöksestä esitettävistä tiedoista (525/2020), joissa ohjataan tarkemmin tietojen toimittamisen aikatauluista ja tietosisällöistä.

Raportointi tehdään talousarviosta, neljännes- ja puolivuositiedoista sekä tilinpäätöksestä. Neljännesvuosisiraportoinnissa annetaan kunnan tuloslaskelma- ja tase raportit sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma-, tase- ja rahoituslaskelmaraportit. Raportit annetaan Valtiokonttorille 30.4. mennessä ajalta tammi-maaliskuu sekä 31.10. mennessä ajalta tammi-syyskuu.

Puolivuosisiraportointi annetaan Valtiokonttorille 15.8. mennessä ajalta tammi-kesäkuu sekä 15.4. mennessä ajalta tammi-joulukuu. Tämä raporttikokonaisuus on laajempi kuin neljännesvuosisiraportoinnissa sisältäen joko tilinpäätösennusteen tai -arvion.

Valtiokonttorille annetut raportit tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle raportoinnin valmistuttua.

Uvilan kaupungin tuloslaskelma, tase ja tilinpäätösennuste sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ajalta 1.1.-30.6.2026 ovat liitteenä.

Toimivalta Uvilan kaupungin hallintosääntö § 22

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 190

07.09.2026
14.09.2026

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2026
- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2026.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- merkitä tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2026
- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2026.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Valtuusto 14.09.2026
164/02.02.00/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2026.

Päätös

Liitteet

1 Valtionkonttorin raportit Q2

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 191

07.09.2026
14.09.2026

4**Osavuositarkastus 30.6.2026**

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 191

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Talousarvion 2026 mukaan valtuustolle laaditaan osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2026. Osavuositarkastus sisältää selvityksen sekä taloudellisten että toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Kesäkuun lopussa toimintatuottoja (ulkoiset ja sisäiset) oli kertynyt 7,1 miljoonaa euroa, 52,1 % talousarviosta. Toimintakulut (ulkoiset ja sisäiset) olivat 25,9 miljoonaa euroa, 49,9 %.

Verotulojen tilitykset olivat yhteensä 15,8 miljoonaa euroa, 49,2 %, ja valtionosuudet 4,2 miljoonaa euroa, 50,0 %. Tilikauden alijäämä kesäkuun lopussa oli 648 815 euroa.

Ulvilan kaupungin osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2026 on liitteenä.

Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosääntö § 22

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2026
- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2026.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2026
- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2026.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 191

07.09.2026
14.09.2026

Valtuusto 14.09.2026
164/02.02.00/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi osavuosisikatsauksen 30.6.2026.

Päätös

Liitteet

2 Osavuosisikatsaus Q2_2026

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 192

07.09.2026
14.09.2026

5

Talousarviomuutokset Q2

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 192

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Lautakuntia on pyydetty osavuosisikatsauksessa raportoitujen talousarvion toteumatietojen ja loppuvuotta koskevien ennusteiden perusteella tekemään esitykset tulosaluetasoisista talousarviomuutoksista vuoden 2026 talousarvioon.

Sivistyslautakunta on käsitellyt talousarviomuutoksia kokouksessaan 18.8.2026 § 73. Muutosesitys koskee käyttötaloutta ja poistovarauksia ja sillä on vaikutusta myös teknisen lautakunnan käyttötalouteen ja poistovarauksiin. Tekninen lautakunta on käsitellyt saman muutosesityksen kokouksessaan 18.8.2026 § 49.

Talousarviossa 2026 on varauduttu rakennuksista tehtäviin suunnitelman mukaisiin poistoihin Tuulenpesän, Satumetsän sekä Nahkurinlehden päiväkotien kustannuspaikoilla. Päiväkotitoimintojen siirtyessä 1.8.2026 alkaen päiväkotit siirretään käyttötalousmäärärahojen lisäksi myös poistovaraukset ajalta 8-12/2026 pois tyhjentyvien päiväkotien kustannuspaikoilta.

Poistovaraukset tulosalueen Varhaiskasvatus kustannuspaikoilta 1634110001 (pk Tuulenpesä) 427,92 euroa/kk ja 1634110002 (pk Satumetsä) 951,55 euroa/kk siirretään tulosalueen Tilapalvelut kustannuspaikalle 16352100012 (kiinteistöt, luovutettavat). Poistovaraus kustannuspaikalta 1634110003 (pk Nahkurinlehti, ent. Malmitie) 741,95 euroa/kk siirretään kustannuspaikalle 1635210008 (kiinteistöt, tekninen toimi), koska poistot kohdistuvat Malmietien kiinteistöön, jota käyttää tällä hetkellä puistotoimi. Lisäksi kustannuspaikalta 1634110003 (pk Nahkurinlehti) siirretään kustannuspaikalle 16352100012 (kiinteistöt, luovutettavat) poistovaraus 274,86 euroa/kk sekä käyttötalouden vastikemenojen määrärahavaraus 5 193,65 euroa/kk.

Siirrettävien määrärahavarausten tarkat euromäärät varmistuvat heinäkuun talouden toteumaraportoinnin valmistuttua. Arvio vaikutuksista on 11 982 euroa sivistyslautakunnan poistovarausta vähentävä ja teknisen lautakunnan poistovarausta kasvattava. Vastikemenot vähentävät sivistyslautakunnan käyttötalouden menoja ja lisäävät teknisen lautakunnan käyttötalouden menoja 25 970 euroa. Muutoksilla ei ole vaikutusta käyttötalouden menomäärärahoihin eikä poistovarauksiin koko kaupungin tasolla.

Tekninen lautakunta on käsitellyt talousarviomuutoksia kokouksessaan 18.8.2026 § 49. Edellä kuvatun päiväkoteihin liittyvän muutosesityksen lisäksi tekninen lautakunta esittää muutoksia talousarvion käyttötalouteen ja investointiohjelmaan.

Käyttötalous:

Tulosalueelle Rakennusvalvonta esitetään 35 000 euron lisäystä myyntituottojen tuloarvioon laskutuksen toteutuessa talousarviota suurempana.

Tulosalueelle Rakennusvalvonta esitetään 70 000 euron lisämäärärahaa palveluiden ostoihin kiinteistörekisteri- ja kiinteistöveroselvitystyöhön.

Tulosalueelle Isännöinti esitetään 42 000 euron lisämäärärahaa asiantuntijapalveluiden ostoon sekä 5 000 euron lisämäärärahaa toimitilakalustamiseen.

Tulosalueelle Ateria- ja puhtauspalvelut esitetään 45 000 euron määrärahavähennystä henkilöstömenoihin talousohjelman mukaisesti.

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan hyväksyttäväksi esitettävien käyttötalouden muutosten nettovaikutus toimialan käyttötalouteen on 37 000 euroa menoja lisäävä.

Kaupunginhallituksen alaisessa toiminnassa talousarviomuutoksia esitetään käyttötalouteen sekä talousarvion rahoitusosaan valtionosuuksien kertymäennusteeseen.

Tulosalueelle Tietohallinto esitetään 180 000 euron määrärahavähennystä tietohallinnon järjestämisvastuun siirrosta laskutettaviin yhteistoimintaosuuksiin.

Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan hyväksyttäväksi esitettävän käyttötalouden muutoksen vaikutus toimialan käyttötalouteen on 180 000 euroa menoja vähentävä. Vastaava vähennys näkyy sisäisessä laskutuksessa keskushallinnon toimialan sisäisiä myyntituottoja vähentävänä ja kaikkien toimialojen sisäisiä menoja vähentävänä eränä.

Rahoitusosa:

Valtiovarainministeriön päätöksellä 25.6.2026 peruspalveluiden valtionosuutta vuodelle 2026 on muutettu palauttamalla käyttämätöntä määrärahaa (Kuntien yhdistymisen taloudellinen tuki)

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 192

07.09.2026

14.09.2026

valtion talousarvion momentilta 28.90.31. Päättös lisää peruspalvelujen valtionosuutta 1,96 euroa asukasta kohden. Muutos huomioidaan elokuun maksuerässä. Muutos lisää peruspalveluiden valtionosuuskertymää Ulvilassa 24 268 euroa vuonna 2026.

Käyttötalousosaan ja rahoitusosaan esitettävien muutosten jälkeen kaupungin vuosikate on 2 225 797 euroa ja tilikauden tulos -1 266 872 euroa.

Investointiosa

Tekninen lautakunta

Kohdan Rakennukset hankkeelle Muut välttämättömät nopeasti tehtävät investoinnit esitetään lisämäärärahaa 20 000 euroa.

Kohdan Kiinteät rakenteet ja laitteet Tie- ja ympäristörakentaminen hankkeelta Kivipellontien perusparannus välillä Harjunpääntie ja Katinhännäntie, suunnittelu esitetään vähennettäväksi määrärahaa 20 000 euroa.

Kohdan Kiinteät rakenteet ja laitteet Vesilaitos hankkeelta Uoman putkitus Rantavainiossa Satakunnantien ja Rantavainionkujan välissä, materiaalihankinnat esitetään vähennettäväksi määrärahaa 15 000 euroa.

Kaupunginhallitus

Kohdan Kiinteät rakenteet ja laitteet Vesilaitos hankkeen Veden valmistuslaitoksen (Ravani) kehittäminen sekä prosessi- ja automaatiotekniikan saneeraus ja uusi alavesisäiliö määrärahamuutos.

Kaupunginhallitus valitsi kokouksessaan 24.8.2026 § 176 Ravanin vesilaitoksen saneerauksen urakoitsijan ja hyväksyi tarjouksen, jonka kokonaisurakkahinta on 3 342 060 euroa ehdollisena valtuuston myöntämälle rahoitukselle vuosille 2026-2027. Hankkeelle on varattu vuoden 2026 investointiohjelmassa määrärahaa 2 900 000 euroa. Hankkeen määrärahaa esitetään muutettavaksi siten, että vuoden 2026 määrärahasta vähennetään 1 700 000 euroa, jolloin määräraha on 1 200 000 euroa. Lisäksi valtuusto sitoutuu vahvistamaan vuoden 2027 investointiohjelmaan hankkeen loppuun viemisen vaatiman määrärahan, noin 2,1 miljoonaa euroa.

Kohdan Aineelliset hyödykkeet, maa- ja vesialueet hankkeelle Maan hankinta esitetään lisämäärärahaa 2 000 000 euroa Pirunkynnen teollisuusalueen edistämisen vaatimaan maan hankintaan.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 192

07.09.2026
14.09.2026

Investointiosaan esitettävien muutosten jälkeen investointimenot ovat 9 859 500 euroa.

Yhdistelmä talousarvion muutosesityksistä on liitteenä. Liitteenä on myös kaupungin tuloslaskelma ja rahoituslaskelma esitettyjen muutosten jälkeen.

Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosääntö § 22.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy esittelytekstin mukaiset talousarviomuutokset talousarvion 2026 käyttötalousosaan, rahoitusosaan ja investointiosaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy esittelytekstin mukaiset talousarviomuutokset talousarvion 2026 käyttötalousosaan, rahoitusosaan ja investointiosaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Nora Koskinen poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 17.14.

Valtuusto 14.09.2026
164/02.02.00/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy esittelytekstin mukaiset talousarviomuutokset talousarvion 2026 käyttötalousosaan, rahoitusosaan ja investointiosaan.

Päätös

Liitteet

- 3 Yhdistelmä talousarvion muutoksista Q2
- 4 Tuloslaskelma ta-muutokset Q2

Ulvilan kaupunki

Esityslista

4/2026

14

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 192

07.09.2026
14.09.2026

5 Rahoituslaskelma ta-muutokset Q2

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 149

15.06.2026
14.09.2026

6

Ilmasto-ohjelma

Kaupunginhallitus 15.06.2026 § 149

Valmistelija

Tekninen johtaja Teemu Björninen, puh. 0400 134 988

Tekninen hallinto on talousarviossaan 2026 määritellyt yhdeksi toimintasuunnitelmansa päämääräksi luoda Uvilan kaupungille ilmasto-ohjelman. Ilmasto-ohjelman laatiminen on annettu kaupunginjohtajan asettaman ilmastotyöryhmän tehtäväksi, jonka puheenjohtajana toimii tekninen johtaja. Työryhmän ja samalla ilmasto-ohjelman työstämiseen on saatu apua Porin kaupungin vetämän Energiaviisas kunta-hankkeen (ENKU) kautta.

Ilmasto-ohjelman laatiminen on aloitettu vuoden 2024 syksyllä. Ohjelman valmistelussa on hyödynnetty monitoimialaisten työpajojen lisäksi aiemmista seudulla toteutetuista kestävän kehityksen hankkeista tuotettua tietoa.

Uvilan kaupunki liittyi 16.09.2024 § 56 valtuuston päätöksellä HINKU-verkostoon ja sitoutui verkoston tavoitteisiin ja toimenpiteisiin.

Hyvä jälki - ilmasto-ohjelma tukee kaupungin HINKU-toimintaa ja ohjaa konkreettiseen toimintaan ilmaston hyväksi. Ohjelmassa esitetyt toimenpiteet ja tavoitteet kytketään osaksi kaupungin strategiaa ja toimintasuunnitelmaa. Sen toimenpiteitä edistetään osana tulosalueiden vastualueita. Ilmasto-ohjelman toteutumista arvioidaan vuosittain ja sitä päivitetään vähintään kerran valtuustokauden aikana perusteiltaan ja toimenpiteiden osalta vuosittain.

Uvilan kaupungin ilmasto-ohjelma on liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan Uvilan kaupungin ilmasto-ohjelman.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 149

15.06.2026
14.09.2026

Teemu Björninen poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 20.19.

Valtuusto 14.09.2026
205/11.00.01/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin ilmasto-ohjelman.

Päätös

Liitteet

6 Ilmastoohjelma 2535 KH 15.6.2026 § 149

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 101
§ 178

27.04.2026
24.08.2026
14.09.2026

7

Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutos / kaavan hyväksyminen

Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutos / kaavaehdotus

Kaupunginhallitus 27.04.2026 § 101

Valmistelija

Kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, puh. 0400 134 718,
kaavoitusarkkitehti Mikko Toivanen, puh. 0400 134 777

Entisen Friitalan Nahka Oy:n asuinalueen ja sen kaakkoispuolella sijaitsevaa Oikaisuojan osaa ympäröivän puistoalueen asemakaavan muuttamisen tarve tunnistettiin ensimmäisen kerran keväällä 2024. Oikaisuojan huollosta vastaava Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiö totesi tuolloin suunnittelualueella sijaitsevaa ojan osaa ympäröivän puistoalueen liian kapeaksi ojan huoltoa ajatellen. Ojan huoltoa hankaloittivat yhtiön mukaan myös liian lähellä ojaa sijaitsevat talusrakennukset. Kuivatusyhtiön kannanottojen seurauksena kaupunkikehitys käynnisti vuoden 2024 puolivälissä alueen asemakaavan muutoksen valmistelun. Kaavahanke otettiin mukaan vuoden 2025 kaavoituskatsaukseen asemakaavakohteeksi numero 3 ja kirjattiin aloitettavaksi 1–2 vuoden aikajänteellä.

Suunnittelualue sijaitsee Ulvilan kaupungissa keskustaajaman suuralueen Friitalan (101.) tilastoalueen Nahkurin (6.) ja Nummelan (7.) kaupunginosissa noin 800 metriä linnuntietä keskustasta länteen Nahkurintien, Peltotien, Finnepäntien ja Kisällintien luoteispuolisten pientalokortteleiden rajaamalla alueella. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 2,7 hehtaaria, ja se käsittää kolmetoista Nahkurintien varrella sijaitsevaa, ulkoasultaan identtistä kaksikerroksista asuinrakennusta tontteineen sekä näiden kaakkoispuolella sijaitsevaa Oikaisuojan osaa ympäröivän pitkän ja kapean puistoalueen.

Kaavoituksen käynnistyessä laadittiin osallistumis- ja arviontisuunnitelma ja asemakaavaluonnos, jotka asetettiin nähtäville yhtäaikaaisesti asemakaavan muutoksen vireilletulosta ilmoittamisen kanssa. Asemakaavan muutoksen vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviontisuunnitelman ja asemakaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta ilmoitettiin 29.1.2026. Osallistumis- ja arviontisuunnitelma ja asemakaavaluonnos olivat nähtävillä kaupungin internet-sivuilla ja kaupunkikehityksen ilmoitustaululla 29.1.–2.3.2026 välisen ajan, ja samalla niistä pyydettiin myös

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 101
§ 178

27.04.2026
24.08.2026
14.09.2026

viranomais- ja asiantuntijalausunnot. Luonnoksesta saatiin 8 lausuntoa. Mielipiteitä ei esitetty. Lausunnot ja kaavoittajan niihin laatimat vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa (liite 6). Lausuntojen johdosta kaavaan tehty muutokset on selostettu vastineissa.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on varata suunnittelualueella sijaitsevan Oikaisuojan osan ympäriltä riittävästi yleistä, rakentamisesta vapaata aluetta, jotta oja voitaisiin jatkossa huoltaa ja ojan ruoppaamisessa syntyneitä maamassoja tilapäisesti läjittää rasittamatta ympäröiviä yksityisomistuksessa olevia korttelialueita ja vaarantamatta korttelialueilla sijaitsevia rakennuksia tai rakennelmia. Tavoitteena on myös turvata suunnittelualueen asuinkäytön kehittämisen mahdollisuudet tulevaisuudessa sekä mahdollistaa alueella sijaitsevien asuinrakennusten käyttö nykyistä joustavammin erilaisiin asumistarkoituksiin. Lisäksi kaavalla pyritään mahdollistamaan Oikaisuojan varren virkistyskäyttö.

Asemakaavan muutoksella laajennetaan voimassa olevan asemakaavan mukaisia puistoalueita noin 4 235 neliometriä voimassa olevan asemakaavan mukaisille kortteli- ja katualueille sekä osoitetaan jäljelle jäävät 11 kiinteistön osaa asuinrakennusten korttelialueella sijaitseviksi 13 tontiksi. Lisäksi kortteli- ja muiden alueiden käyttötarkoituksmerkintöjä ja korttelialueella sijaitsevien asuinrakennusten suojelumerkintöjä päivitetään ja tarkennetaan, ja asuintonteille osoitetaan uudet rakennusalat ja rakennusoikeudet erillisille talous- tai autosuojarakennuksille.

Yritysvaikutusten arviointi: Kaavan mukaisen puistoalueen laajentamisen myötä alueella kiinteistöjä omistavat yhtiöt menettävät kaupungille huomattavia osia kiinteistöistään sekä kaikki kaavan mukaisella puistoalueella sijaitsevat talousrakennukset. Kiinteistöjen pienenemisen ja talousrakennusten menettämisen voidaan katsoa alentavan kiinteistöjen arvoa ja haittaavan niiden myytävyyttä, minkä voidaan katsoa vaikuttavan haitallisesti kiinteistöjä omistaviin yhtiöihin. Toisaalta yhtiöt saavat menettämistään kiinteistöjen osista ja talousrakennuksista korvaukset, minkä lisäksi kaava mahdollistaa kiinteistöjen jalostamisen ja asuinrakennuksiin liittyvän asumistason parantamisen. Tämän voidaan katsoa nostavan kiinteistöjen arvoa ja parantavan niiden myytävyyttä. Vanhojen talousrakennusten purkaminen ja uusien rakentaminen luovat myös työtilaisuuksia rakennus- ja maanrakennusalan yrityksille, millä voidaan katsoa olevan myönteinen, vaikkakin vähäinen, vaikutuksensa yritystoimintaan.

Liitteinä asemakaavakartta ja asemakaavan selostus.
Oheismateriaalina osalliskirje.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 101
§ 178

27.04.2026
24.08.2026
14.09.2026

Toimivalta: Ulvilan kaupungin 1.3.2026 voimaan tulleen hallintosäännön 22.3 § kohdan 11 mukaan toimivalta asemakaavan laatimisessa ja muuttamisessa on kaupunginhallituksella.

Sovelletut säännökset: Alueidenkäyttölaki 65, 91 b ja 91 c §; maankäyttö- ja rakennusasetus 27 ja 28 §; Ulvilan kaupungin hallintosääntö 22.3 § kohta 11.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä kaavoittajan laatimat vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin
- asettaa Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutoksen ehdotusaineiston nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti
- pyytää kaavaehdotuksesta maankäyttö- ja rakennusasetuksen 28 §:n mukaisesti lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta (LVV), Lounais-Suomen elinvoimakeskukselta (EVK), Satakunnan Museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Ulvilan kaupungin tekniseltä lautakunnalta, Ulvilan kaupungin lupalautakunnalta, Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiöltä, Caruna Oy:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Elisa Oyj:ltä ja Ulvilan Lämpö Oy:ltä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- hyväksyä kaavoittajan laatimat vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin lausuntoihin
- asettaa Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutoksen ehdotusaineiston nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti
- pyytää kaavaehdotuksesta maankäyttö- ja rakennusasetuksen 28 §:n mukaisesti lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta (LVV), Lounais-Suomen elinvoimakeskukselta (EVK), Satakunnan Museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Ulvilan kaupungin tekniseltä lautakunnalta, Ulvilan kaupungin lupalautakunnalta, Lattomerén viljelysaukean kuivatusyhtiöltä, Caruna Oy:ltä, DNA Oyj:ltä, Telia Finland Oyj:ltä, Elisa Oyj:ltä ja Ulvilan Lämpö Oy:ltä.

Juha Virola poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 17.39.

Kaupunginhallitus	§ 101	27.04.2026
Kaupunginhallitus	§ 178	24.08.2026
Valtuusto		14.09.2026

Kaupunginhallitus 24.08.2026 § 178

Valmistelija Kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, puh. 0400 134 718,
kaavoitusarkkitehti Mikko Toivanen, puh. 0400 134 777

Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutoksen ehdotus oli kaupunginhallituksen päätöksen 27.04.2026 § 101 mukaisesti nähtävillä 30.4.–1.6.2026 välisenä aikana kaupungin internet-sivuilla ja kaupunkikehityksen ilmoitustaululla. Ehdotuksesta saatiin seitsemän (7) lausuntoa ja yksi (1) muistutus. Lausunnot ja muistutukset sekä kaavoittajan niihin laatimat vastineet eli alueidenkäyttölain (132/1999) 65 §:n mukaiset kunnan perustellut kannanotot ovat kaavaselostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa (liite 6).

Saadun muistutuksen johdosta Oikaisuojaa ympäröivän puistoalueen luoteispuolista rajaa muutettiin vähäisesti suunnittelualueen lounaisosassa siten, että rajan sijainti määrittäisi kaikkien suunnittelualueen kiinteistöjen osalta yhdenmukaisen periaatteen mukaisesti. Muutoksen seurauksena kaavan mukaisten tonttien 518-1 ja 518-2 yhteispinta-ala kasvoi ja puistoalueen pinta-ala vastaavasti pieneni noin 102 neliometriä. Rajan määrittelyperiaatteen kuvaus lisättiin selostuksen sivuille 29–30.

Asemakaavaan tehty muutos on merkitykseltään niin vähäinen, ettei ehdotusta ole sen takia ollut tarpeen asettaa uudelleen nähtäville. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) 32 §:n mukaisesti muutoksesta kuultiin erikseen niitä osallisia, joita muutoksen voidaan katsoa koskevan eli As Oy Nahkurintie 22–26:tta ja Lattomeren viljelysaukean kuivatusyhtiötä.

Kaupunkikehityksen käytössä olevien tietokoneohjelmien päivittymisen takia kaavakartan esitystapa on hieman muuttunut. Esitystavan muuttuminen ei ole kuitenkaan vaikuttanut kaavan asiasisältöön.

Toimivalta: Ulvilan kaupungin 12.6.2026 voimaan tulleen hallintosäännön 22.3 § kohdan 11 mukaan toimivalta asemakaavan laatimisessa ja muuttamisessa on kaupunginhallituksella. Alueidenkäyttölain 52 §:n mukaan asemakaavan hyväksyy valtuusto.

Sovelletut säännökset: Alueidenkäyttölaki (132/1999) 52 ja 65 §; maankäyttö- ja rakennusasetus (895/1999) 32 §.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 101
§ 178

27.04.2026
24.08.2026
14.09.2026

Liitteenä asemakaavakartta ja asemakaavan selostus.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä kaavoittajan laatimat vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutukseen ja vähäisestä muutoksesta kuulemisiin
- esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutoksen.

Käsittely

Juha Virola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa kello 18.03.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- hyväksyä kaavoittajan laatimat vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutukseen ja vähäisestä muutoksesta kuulemisiin
- esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutoksen.

Valtuusto 14.09.2026
298/10.02.03/2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutoksen.

Päätös

Liitteet

- 7 Asemakaavakartta, hyväksyttävä, Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutos
- 8 Asemakaavan selostus, hyväksyttävä, Nahkurin ja Nummelan asemakaavan muutos

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

8

Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen

Lupalautakunta 27.02.2025 § 11

Valmistelija

Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n sekä 1.1.2025 voimaan astuneen rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksellä ohjataan suunnittelua ja rakentamista kunnan eri osa-alueiden erityispiirteet huomioon ottaen ja rakennusjärjestyksen määräykset täydentävät muita rakentamista ohjaavia säädöksiä.

Uudistuvan rakentamisen sääntelyn myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Uuden rakentamislain 28 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen uusimisesta. Pykälän mukaan, kunnan on uusittava rakennusjärjestyksensä rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 mennessä.

Ulvilan kaupungin nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.7.2018. Nykyinen rakennusjärjestys tulee saattaa vastaamaan voimaantulevaa rakentamislakia. Kuntaliitto on laatinut uuden rakentamislain pohjalta mallirakennusjärjestyksen ja sen soveltuvuutta kunnan rakennusjärjestyksen malliksi arvioidaan muutostyön yhteydessä.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen aikataulutavoitteena on saada uusi rakennusjärjestys laadittua vuoden 2025 aikana niin, että se tulisi voimaan vuoden 2026 alussa.

Rakennusjärjestyksen laadinnan tulee olla avointa ja vuorovaikutteista. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa käytetään vuorovaikutusmenettelyä, joka mahdollistaa kuntalaisten, yritysten ja yhteisöjen sekä muiden tahojen osallistumisen mukaan valmistelutyöhön. Osallisia ovat mm. alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Rakennusjärjestyksen valmistelu aloitetaan laittamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville kaupungin verkkosivuille ja Ulvilan Seutu -lehteen. Rakennusjärjestyksen valmistelusta vastaa

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

kaupungin rakennusvalvonta. Valmiin rakennusjärjestyksen hyväksyy valtuusto.

Esittelijä Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Päätösehdotus Lupalautakunta päättää aloittaa Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen uudistamistyöt ja asettaa esityslistan liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta 24.09.2025 § 35

Valmistelija Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 4.3.-13.4.2025.

Rakennusjärjestystä on valmisteltu rakennusvalvonnan toimesta yhteistyössä muiden kunnan viranhaltijoiden kanssa. Pohjana on käytetty Kuntaliiton laatimaa mallirakennusjärjestystä sekä Ulvilan kaupungin voimassa olevaa rakennusjärjestystä.

Rakennusjärjestystä ei ole ollut tarvetta muuttaa kaikilta osin, mutta se tulee kuitenkin päivittää vastaamaan nykyistä lainsäädäntöä.

Rakennusjärjestyksen laadinnan tulee olla avointa ja vuorovaikutteista, jonka vuoksi luonnosesitys asetetaan nähtäville mielipiteiden saamiseksi. Mielipiteen voivat jättää alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa. Luonnoksesta pyydetään lausunnot kunnan omilta luottamuselimiltä, kunnan ulkopuolisilta viranomaistahoilta sekä yhdyskuntatekniikan toimijoilta kunnan alueella. Luonnoksesta saadun palautteen perusteella laaditaan ehdotus kunnan uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan ehdotus Ulvilan uudeksi rakennusjärjestykseksi valmistuu vuoden 2025 aikana. Tavoitteena on, että uusi rakennusjärjestys tulisi voimaan vuoden 2026 alussa.

Rakennusjärjestyksen luonnos on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

Päätösehdotus Lupalautakunta päättää hyväksyä rakennusjärjestysluonnoksen ja asettaa sen julkisesti nähtäville 30 vrk ajaksi. Lisäksi luonnoksesta pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Rakennustarkastaja Harri Mäenpää esitteli rakennusjärjestysluonnoksen lupalautakunnalle.

Lautakunnan puheenjohtaja Tapio Rantavalli ehdotti muutosta kohtaan 12.3 Vähimmäisetäisyydet rantaviivasta (kolmas kappale): "Rakennuspaikalle saa kuitenkin sijoittaa 15 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta yhden, kerrosalaltaan enintään 25 neliömetrin suuruisen saunarakennuksen, kun rakennus muutoin sopeutuu ympäristökuvaan."

Rantavalli ehdotti, että kyseinen kohta korjattaisiin muotoon: "Rakennuspaikalle saa kuitenkin sijoittaa 15 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta yhden, kerrosalaltaan enintään 30 neliömetrin suuruisen saunarakennuksen, kun rakennus muutoin sopeutuu ympäristökuvaan."

Rantavallin korjausehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Korjaus tehdään rakennusjärjestysluonnokseen.

Muilta osin lupalautakunta hyväksyi rakennusjärjestysluonnoksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Lupalautakunta 05.05.2026 § 22

Valmistelija Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Lupalautakunta on asettanut rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäväksi 30 vuorokauden ajaksi. Rakennusjärjestysluonnos on ollut nähtävillä Ulvilan kaupungintalolla sekä kaupungin verkkosivuilla 29.9.-6.11.2025 välisenä aikana.

Rakennusjärjestysluonnoksesta on pyydetty lausunnot kaupungin omilta luottamuselimiltä, kunnan ulkopuolisilta viranomaisilta (Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakunnan hyvinvointialue/pelastuslaitoksen toimialue, Satakunnan museo,

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

Satakuntaliitto ja naapurikunnat) sekä yhdyskuntatekniikan toimijoilta kunnan alueella (Caruna Oy, Pori Energia Oy, Vatajankoski Sähköverkko Oy, Kokemäen Sähkö Oy, Lammaisten Energia Oy, Fingrid Oyj, Paluksen Vesiosuuskunta). ELY-keskukselle ja Satakunnan museolle annettiin pyynnöstä jatkoaikaa lausunnon antamiselle.

Lausunnon antoivat Varsinais-Suomen ELY-keskus, Satakunnan museo, Fingrid Oyj, Satakuntaliitto, Ulvilan kaupunginhallitus, Ulvilan sivistyslautakunta sekä Harjavallan kaupunki. Porin kaupungin rakennusvalvonnan kanssa pidettiin palaveri, jossa käsiteltiin rakennusjärjestystä ja tehtiin joitakin muutoksia.

Luonnoksesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen perusteella on laadittu ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Ehdotus rakennusjärjestyksestä asetetaan nähtäville Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 6 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta nähtävänäoloaikana.

Ehdotuksesta pyydetään MRA 6 §:n mukaisesti lausunnot Lupa- ja valvontaviranomaiselta (ent. ELY-keskus), Satakuntaliitolta sekä naapurikunnilta.

Ehdotus rakennusjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.

Lisäksi liitteenä on saapuneet lausunnot, sekä liite, jossa on kooste lausunnoista ja niiden pohjalta tehdyistä muutoksista.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Päätösehdotus

Lupalautakunta hyväksyy esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen Ulvilan kaupungin rakennusjärjestykseksi ja asettaa sen julkisesti nähtäväksi 30 vrk ajaksi.

Ehdotuksesta pyydetään lausunnot MRA 6 §:n mukaisesti. Kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta nähtävänäoloaikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

Lupalautakunta 26.08.2026 § 29

Valmistelija

Rakennustarkastaja Harri Mäenpää, puh. 0400 134 627

Uvilan kaupungin rakennusjärjestys ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 13.5.-22.6.2026 (30 pv) ja ehdotuksesta on pyydetty lausunnot MRA 6 §:n mukaisesti.

Rakennusjärjestys ehdotuksesta on saatu nähtävillä oloaikana neljä lausuntoa (Lupa- ja valvontavirasto, Satakuntaliitto, Satakunnan museo ja Fingrid) ja yksi muistutus (Suomen luonnonsuojeluliitto Ulvila ry).

Saadut lausunnot ja muistutukset ovat esityslistan liitteenä. Lisäksi liitteenä on kooste saapuneista lausunnoista ja muistutuksista ja vastineet niihin.

Rakennusvalvonta on käsitellyt rakennusjärjestys ehdotuksesta saadut lausunnot ja tehnyt ehdotukseen niiden mukaisia tarkistuksia. Rakennusvalvonta esittää rakennusjärjestys ehdotuksen hyväksymistä lupalautakunnalle.

Ehdotukseen ei ole tehty niin oleellisia muutoksia, että se tulisi asettaa uudelleen nähtäville MRA 32 §:n mukaisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää hyväksyä lausuntojen pohjalta tarkistetun rakennusjärjestys ehdotuksen ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 203

Valmistelija

Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

Lupalautakunta on kokouksessaan 26.08.2026 § 29 päättänyt yksimielisesti hyväksyä lausuntojen pohjalta tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle.

Rakentamislain 24 §:n mukaan päätös voidaan määrätä täytäntöön pantavaksi ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Hyväksyttäväksi esitettävä Ulvilan kaupungin rakennusjärjestys on liitteenä. Oheismateriaalina on Ulvilan kaupungin rakennusjärjestysehdotus, josta näkyy tehdyt muutokset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Lupalautakunta	§ 11	27.02.2025
Lupalautakunta	§ 35	24.09.2025
Lupalautakunta	§ 22	05.05.2026
Lupalautakunta	§ 29	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 203	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

Valtuusto 14.09.2026
36/10.03.00.00/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusjärjestyksen.
- että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.10.2026 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden rakennusjärjestyksen hyväksymispäätöksellä kumotaan 1.7.2018 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Päätös

Liitteet

9 Ulvilan kaupungin rakennusjärjestys

Lupalautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 30
§ 204

26.08.2026
07.09.2026
14.09.2026

9

Uvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksa

Lupalautakunta 26.08.2026 § 30

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mäenpää Harri, puh. 0400 134 627

Rakennusvalvonnan taksa uusittiin edellisen kerran 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain johdosta, ja nykyinen taksa on ollut voimassa 28.2.2025 lähtien. Tällöin taksarakennetta muutettiin Kuntaliiton mallin mukaiseksi ja samassa yhteydessä hintoja tarkastettiin.

Uvilan kaupungin vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeessa veloitetaan nostamaan kaikkia kaupungin taksoja vähintään 3,8 % nykyisestä.

Uvilan rakennusvalvonta on laatinut taksaehdotuksen, jossa on huomioitu 3,8 % korotus sekä tehty joitakin korjauksia ja lisäyksiä.

Uusi taksa on tarkoitus astua voimaan 1.1.2027. Taksa astuu voimaan, vaikka sen hyväksymistä koskevaan päätökseen haettaisiin muutosta. Tämä taksa kumoaa voimaan tullessaan 24.2.2025 § 6 hyväksytyn taksan.

Esityslistan liitteenä on Uvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksaehdotus.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mäenpää Harri

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle liitteenä olevan Uvilan rakennusvalvonnan taksaehdotuksen hyväksymistä ja sen esittämistä edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Lisäksi lupalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että taksa aletaan noudattaa 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ja että uuden taksan päätöksellä kumotaan valtuuston 24.2.2025 § 6 hyväksymä rakennusvalvonnan taksa.

Laillisuusperuste: Kuntalaki 14 § Valtuuston tehtävät.

Lupalautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 30
§ 204

26.08.2026
07.09.2026
14.09.2026

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 07.09.2026 § 204

Valmistelija

Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Lupalautakunta on kokouksessaan 26.08.2026 § 30 päättänyt yksimielisesti esittää kaupunginhallitukselle liitteenä olevan Ulvilan rakennusvalvonnan taksaehdotuksen hyväksymistä ja sen esittämistä edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Lisäksi lupalautakunta on päättänyt yksimielisesti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että taksaa aletaan noudattaa 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ja että uuden taksan päätöksellä kumotaan valtuuston 24.2.2025 § 6 hyväksymä rakennusvalvonnan taksa.

Hyväksyttäväksi esitettävä Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksa on liitteenä. Oheismateriaalina on Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksaehdotus, josta näkyy tehdyt muutokset.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksan.
- että taksaa aletaan noudattaa 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden taksan päätöksellä kumotaan valtuuston 24.2.2025 § 6 hyväksymä rakennusvalvonnan taksa.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksan.

Lupalautakunta	§ 30	26.08.2026
Kaupunginhallitus	§ 204	07.09.2026
Valtuusto		14.09.2026

- että taksaa aletaan noudattaa 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden taksan päätöksellä kumotaan valtuuston 24.2.2025 § 6 hyväksymä rakennusvalvonnan taksa.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Juha Virola poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 18.41.

Valtuusto 14.09.2026
158/02.05.00/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä olevan Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksan.
- että taksaa aletaan noudattaa 1.1.2027 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- että uuden taksan päätöksellä kumotaan valtuuston 24.2.2025 § 6 hyväksymä rakennusvalvonnan taksa.

Päätös

Liitteet

10 Ulvilan kaupungin rakennusvalvonnan taksa 1.1.2027 alkaen

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 181

24.08.2026
14.09.2026

10**Vaalikelpoisuuden menettäminen Ulvilan kaupungin luottamustoimiin / Kerttu Koskela / uusi varavaltuutettu ja uuden jäsenen täydennysvaali toimielimeen**

Kaupunginhallitus 24.08.2026 § 181

Valmistelija

Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Kerttu Koskela on 6.7.2026 päivätyllä sähköpostiviestillä pyytänyt eroa Ulvilan kaupungin luottamustoimista paikkakunnalta muuton vuoksi 24.8.2026 alkaen.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kuntalain 71.1 §:n mukaan yleisen vaalikelpoisuuden edellytyksenä on, että henkilön kotikunta on asianomainen kunta ja näin ollen Kerttu Koskela ei ole enää vaalikelpoinen Ulvilan kaupungin luottamustoimiin.

Kuntalain 78.1 §:n mukaan ”jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.”

Kerttu Koskela on valittu seuraaviin Ulvilan kaupungin luottamustoimiin:

- Ulvilan Keskusta ja KD -valtuustoryhmän 6. varavaltuutettu
- teknisen lautakunnan jäsen.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö (kuntalaki 79.1 §).

Vaalilain 93.2 §:n mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17.1 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 181

24.08.2026
14.09.2026

Kuntalain 17.2 §:n mukaan jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoisuudesta toimielimiin säädetään seuraavaa: Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö

2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa

3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee Tasa-arvolaki 4a.1 §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee valtuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi Kerttu Koskelan eronpyynnön Ulvilan kaupungin luottamustoimista 24.8.2026 alkaen
- myöntää kuntalain 70.3 §:n perusteella Kerttu Koskelalle eron varavaltuutetun luottamustoimesta vaalikelpoisuuden menetyksen johdosta 24.8.2026 alkaen
- todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun
- myöntää Kerttu Koskelalle vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi (kuntalaki 71.1 §) eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä 24.8.2026 alkaen

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 181

24.08.2026
14.09.2026

- valita Kerttu Koskelan tilalle teknisen lautakunnan jäsenen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi Kerttu Koskelan eronpyynnön Ulvilan kaupungin luottamustoimista 24.8.2026 alkaen
- myöntää kuntalain 70.3 §:n perusteella Kerttu Koskelalle eron varavaltuutetun luottamustoimesta vaalikelpoisuuden menetyksen johdosta 24.8.2026 alkaen
- todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun
- myöntää Kerttu Koskelalle vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi (kuntalaki 71.1 §) eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä 24.8.2026 alkaen
- valita Kerttu Koskelan tilalle teknisen lautakunnan jäsenen.

Valtuusto 14.09.2026
142/00.00.01/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi Kerttu Koskelan eronpyynnön Ulvilan kaupungin luottamustoimista 24.8.2026 alkaen
- myöntää kuntalain 70.3 §:n perusteella Kerttu Koskelalle eron varavaltuutetun luottamustoimesta vaalikelpoisuuden menetyksen johdosta 24.8.2026 alkaen
- todeta, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun
- myöntää Kerttu Koskelalle vaalikelpoisuuden menettämisen vuoksi (kuntalaki 71.1 §) eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä 24.8.2026 alkaen
- valita Kerttu Koskelan tilalle teknisen lautakunnan jäsenen.

Päätös

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 182

24.08.2026
14.09.2026

11**Uvilan kaupungin luottamustoimien päättyminen / Mikko Heinimäki / uusi varavaltuutettu ja uuden jäsenen täydennysvaali toimielimeen**

Kaupunginhallitus 24.08.2026 § 182

Valmistelija

Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Uvilan sosialidemokraattisen valtuustoryhmän 6. varavaltuutettu Mikko Heinimäki on menehtynyt. Mikko Heinimäki on toiminut Uvilan kaupungissa kuluvalle valtuustokaudella varavaltuutetun luottamustoimen lisäksi Satakunnan työllisyysalueen jaoston 1. varapuheenjohtajana (valtuusto 9.6.2025 § 58).

Valtuusto päätti yksimielisesti valita toimikaudeksi 2025-2029 Satakunnan työllisyysalueen jaostoon

- kaksi (2) jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä seuraavasti:

jäsenet
Mikko Heinimäki
Anniina Tuomola

varajäsenet
Marianna Taavela
Juha Tuovinen

- valita ensimmäiseksi (1.) varapuheenjohtajaksi Mikko Heinimäki.

Lisäksi Mikko Heinimäki on valittu Uvilan kaupungin ehdokkaaksi Uvilan Isännöintipalvelu Oy:n hallitukseen ja Kiinteistö Oy Uvilan Vuokratien hallitukseen toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2027 (Kaupunginhallitus 11.8.2025 § 232).

Kuntalain 79.1 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Satakunnan työllisyysalueen palvelujen järjestämisestä vastaavana, kuntalain 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimivan lautakunnan jaosto, Satakunnan työllisyysalueen jaosto. Jäsenkuntia ovat Pori, Kankaanpää, Ulvila, Harjavalta, Jämijärvi, Karvia, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku ja Siikainen.

Porin kaupunki valitsee jaoston jäseniksi ja varajäseniksi edellä mainittuun lautakuntaan valitut jäsenet ja heidän henkilökohtaiset

varajäsenensä. Kankaanpään ja Ulvilan kaupungit esittävät kumpikin jaostoon valittavaksi kaksi (2) jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Kukin muu sopijapuolena oleva kunta esittää toimielimeen nimettäväksi yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen.

Jaoston puheenjohtajaksi valitaan Porin kaupunkia edustava, asianomaisen lautakunnan puheenjohtaja. Jaostolla on kaksi (2) varapuheenjohtajaa (1. ja 2.), jotka valitaan Kankaanpään ja Ulvilan kaupunkien edustajista.

Kuntien yhteisessä toimielimessä, josta säädetään Kuntalain 51 §:ssä, jäsenenä voivat olla asianomaisten kuntien vastaavaan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt.

Kuntalain 71.1 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74.1 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a.1 §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä, lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä, kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalilain 93.2 §:n mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 182

24.08.2026
14.09.2026

Kuntalain 17.1 §:n mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kuntalain 17.2 §:n mukaan jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- todeta edesmenneen Mikko Heinimäen varavaltuutetun luottamustoimen päättyneeksi
- todeta että, valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun
- todeta edesmenneen Mikko Heinimäen Satakunnan työllisyysjaoston 1. varapuheenjohtajan luottamustoimen päättyneeksi
- valita Mikko Heinimäen tilalle Satakunnan työllisyysalueen jaostoon 1.varapuheenjohtajan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- todeta edesmenneen Mikko Heinimäen varavaltuutetun luottamustoimen päättyneeksi
- todeta että, valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun
- todeta edesmenneen Mikko Heinimäen Satakunnan työllisyysjaoston 1. varapuheenjohtajan luottamustoimen päättyneeksi
- valita Mikko Heinimäen tilalle Satakunnan työllisyysalueen jaostoon 1.varapuheenjohtajan.

Valtuusto 14.09.2026
152/00.00.01/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 182

24.08.2026
14.09.2026

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- todeta edesmenneen Mikko Heinimäen varavaltuutetun luottamustoimen päättyneeksi
- todeta että, valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun
- todeta edesmenneen Mikko Heinimäen Satakunnan työllisyysjaoston 1. varapuheenjohtajan luottamustoimen päättyneeksi
- valita Mikko Heinimäen tilalle Satakunnan työllisyysalueen jaostoon 1.varapuheenjohtajan.

Päätös

12**Valtuustoaloitteet**

Valtuusto 14.09.2026

Ulvilan kaupungin hallintosäännön 135 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.