

## Karjanlahti Maria

---

**Lähetäjä:** Toivanen Mikko  
**Lähetetty:** tiistai 17. maaliskuuta 2026 10.08  
**Vastaanottaja:** Rakennusvalvonta Posti  
**Aihe:** LAUSUNTOPYYNTÖ: Palovainion, Rantalan ja Hormiston asemakaava ja Palovainion asemakaavan muutos (dnro 285/10.02.03/2024), ehdotus  
**Liitteet:** KAAVAKARTTA\_EHDOTUS\_Palovainio\_Rantala\_Hormisto.pdf;  
SELOSTUS\_EHDOTUS\_Palovainio\_Rantala\_Hormisto.pdf

**Seurantamerkintä:** Seuranta  
**Merkinnän tila:** Merkitty

Hei,

kaupunkikehitys pyytää rakennusvalvonnan ja/tai lupalautakunnan lausuntoa keskustaajaman suuralueen Friitalan (101.) tilastoalueen Palovainion (9.), Rantalan (10.) ja Hormiston (13.) kaupunginosaan sijoittuvasta asemakaavaehdotuksesta.

Kaavahanke on kaupunginhallituksen 3.3.2025 § 74 hyväksymässä *Ulvilan kaupungin kaavoituskatsauksessa 2025* asemakaavakohde numero 2 ja kirjattu vireillä olevaksi. Kaavan pääasiallisena tarkoituksena on saattaa asemakaavan alaiseksi sellainen entuudestaan asemakaavoittamaton alue, jonka kunnallistekniikan tarkoituksenmukainen järjestäminen edellyttää asemakaavan laatimista. Tavoitteena on myös osoittaa mahdollisuuksien mukaan uusia pientalotontteja yhdyskuntarakenteen kannalta sopiviksi katsotuille rakentamattomille alueille. Lisäksi kaavassa pyritään huomioimaan Ulvilan kaupunkistrategiassa mainittu liikuntapaikkarakentamiseen panostaminen suunnittelualueelle jäävän Friitalan ulkoilupuiston osan osalta.

Asemakaavan ehdotusaineisto asetetaan nähtäville 19.3.–20.4.2026 väliseksi ajaksi. Aineisto on nähtävillä kaupungin internet-sivuilla ([www.ulvila.fi/asemakaavat](http://www.ulvila.fi/asemakaavat)) ja kaupunkikehityksen ilmoitustaululla. Aineistoa koskevat lausunnot pyydetään jättämään viimeistään 18.5.2026 sähköpostiosoitteeseen [kaupunkikehitys@ulvila.fi](mailto:kaupunkikehitys@ulvila.fi).

Ystävällisin terveisin,

**Mikko Toivanen**  
kaavoitusarkkitehti  
puh. 0400 134 777  
[mikko.toivanen@ulvila.fi](mailto:mikko.toivanen@ulvila.fi)

**Ulvilan kaupunki**  
Loukkurantie 1  
28450 Vanha-Ulvila  
puh. (02) 677 4511  
[www.ulvila.fi](http://www.ulvila.fi)



Etunojassa aikojen alusta