

Ympäristölupa, Ulvilan kaupunki

Lupalautakunta 31.03.2026
29/11.01.00/2026

Valmistelija

Ympäristöinsinööri Riikka Niemenmaa

ASIA

Ympäristölupa pilaantumattomien ylijäämämaiden läjittämiselle Ulvilan kaupungin Pitkärannan alueelle kiinteistölle 886-408-1-355 sekä ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen aloittamislupa muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Ulvilan kaupunki
Tekninen toimiala
Loukkurantie 1
28400 Ulvila

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on toimitettu Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 13.1.2026 ja sitä on täydennetty 2.2.2026.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Hakemus on tullut vireille ympäristönsuojelulain (527/2024) 27 §:n perusteella.

TOIMINNAN LUVANVARAISUUS

Jätteen ammattimainen tai laitospäinen hyödyntäminen tai käsittely on ympäristölupavelvollista toimintaa ympäristönsuojelulain (527/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2. momentin kohdan 12 a mukaan.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 2. momentin kohdan 12 a mukaan lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, kun kyseessä on alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettu maankaatopaikka.

TOIMINNAN SIJAINTI

Toiminta sijaitsee Ulvilan Pitkärannan alueella kiinteistöllä 886-408-1-355. Kiinteistön omistaa Ulvilan kaupunki ja sen koko on n. 24 ha.

KAAVOITUS

Ulvilan keskustaajaman yleiskaavassa 2045 alue on merkitty virkistysalueeksi (V). Alueella ei ole asemakaavaa. Lähimmät asemakaavoitetut alueet sijaitsevat noin 100 metrin etäisyydellä hankealueesta sen itäpuolella.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT JA MUUT PÄÄTÖKSET

Toiminnalla ei ole aiempia lupia tai muita päätöksiä.

LAITOKSEN YMPÄRISTÖ

Hankealue koostuu talousmetsästä ja sijaitsee Rantalan pientaloalueen välittömässä läheisyydessä. Ulvilan kaupungilla on voimassa oleva ympäristölupa pilaantumattomien ylijäämämaiden läjittämiseen viereiselle kiinteistölle 886-401-2-356.

Ennen toiminnan aloittamista hankealueella toteutetaan avohakkuu. Toiminnan päättymisen jälkeen alue maisemoidaan ulkoiluun soveltuvaksi alueeksi. Alue ei sijaitse pohjavesialueella, eikä sen läheisyydessä ole suojelukohteita.

HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Kuvaus toiminnasta

Ulvilan kaupungin tekninen toimiala on suunnitellut maisemointimäen rakentamista Pitkärannan alueelle hakemuksen liitteenä olevien suunnitelmapiirustusten mukaisesti.

Maisemointimäki toteutetaan kaupungin omilta maanrakennustyömailta peräisin olevista pilaantumattomista maamateriaaleista. Mäkeen sijoitettavan maa-aineksen kokonaismäärä on 25 000 m³ (noin 45 000 tonnia).

Mahdollisesti pilaantuneeksi epäiltyä maa-ainesta ei sijoiteta maisemointimäelle. Tarvittaessa maa-aineksesta otetaan näytteet ja sille osoitetaan asianmukainen loppusijoituspaikka. Alueelle ei järjestetä yleistä maa-ainesten vastaanottoa.

Ilman vastaavaa sijoituskohdetta kaupungin kunnallisteknisten järjestelmien ja kadunrakennushankkeiden toteuttaminen vaikeutuisi merkittävästi ja kustannukset kasvaisivat.

Maisemointimäen rakentaminen ajoittuu välille 1.3.2026–31.12.2037. Toimintaa harjoitetaan pääsääntöisesti arkisin (ma–pe) klo 7.00–16.00. Mäkeen sijoitettavan maa-aineksen määrä vaihtelee vuosittain.

Valmistumisen jälkeen alue maisemoidaan ja siitä pyritään tekemään ulkoiluun soveltuva alue. Alueelle istutetaan puita, jotta se sulautuu mahdollisimman hyvin ympäristöönsä. Hankkeen toteuttaminen edellyttää työmaatien rakentamista Hormistontieltä.

Käytettävä energia ja raaka-aineet

Maisemointimäellä ei säilytetä pysyvästi työkoneita. Mäkeä muotoillaan tarvittaessa työkoneilla.

Liikenne

Liikenne maisemointimäelle kulkee nykyistä Hormistontietä pitkin. Tieltä rakennetaan tonttiliittymä maisemointimäkialueelle. Hormistontie on asemakaavan mukaista katualueita Hiekkatiehen saakka, jonka jälkeen se jatkuu yksityistienä. Tie on otettu kaupungin hoitoon asemakaava-alueen rajaan asti ennen viereiselle kiinteistölle (886-401-2-356) toteutetun maisemointimäen rakentamista.

Uuden maisemointimäen liittyä sijoittuu olemassa olevan liittymän vastapuolelle. Rakentaminen lisää erityisesti raskaan liikenteen määrää alueella, mutta liikennemäärät palautuvat normaalitasolle hankkeen valmistuttua.

YMPÄRISTÖKUORMITUS

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Valmistuttuaan maisemointimäellä arvioidaan olevan myönteinen vaikutus alueen viihtyisyyteen sekä asukkaiden terveyteen, sillä alue soveltuu ulkoiluun ja virkistykseen.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Maisemointimäen merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat maisemaan. Mäen korkeus on noin 5 metriä ja se maisemoidaan istuttamalla alueelle ympäristöön sopivaa puustoa, jotta se sulautuu mahdollisimman huomaamattomasti ympäristöön.

Hankkeella ei arvioida olevan vaikutuksia luonnonsuojeluarvoihin tai rakennettuun ympäristöön.

Maaperä, vesistöt ja pohjavesi

Maisemointimäellä voi olla vaikutusta perusmaan painumiseen. Pohjatutkimusten mukaan 2–5 metrin syvyydessä sijaitsee savikerros, joka voi kokoonpuristua. Savikerroksen yläpuolella oleva hiekkakerros tasaa kuitenkin painumista. Painumisen ei arvioida vaikuttavan naapurikiinteistöihin.

Maisemointimäki ei sijaitse pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä ole vesistöjä. Toiminnalla ei arvioida olevan vaikutuksia pohjaveteen, vesistöihin tai niiden käyttöön.

Jäte- ja hulevedet

Alueella ei ole hulevesijärjestelmiä tai ojitusta, eikä niitä ole tarkoitus rakentaa, koska toiminnan ei arvioida lisäävän hulevesien määrää. Maisemointimäki voi vaikuttaa veden virtaussuuntiin, mutta vaikutusten ei arvioida ulottuvan muihin kiinteistöihin.

Jätteet

Toiminnasta ei arvioida syntyvän jätettä.

Melu- ja värinä

Rakentamisen aikana melua ja värinää syntyy ajoittain maansiirtoajoneuvoista ja työkoneista. Vaikutukset ovat tilapäisiä ja poistuvat rakentamisen päättyttyä.

Liikenteen aiheuttamaa värinää on mitattu vuonna 2021 kahdella Hormistontien varrella sijaitsevalla kiinteistöllä, eikä mittausten perusteella raskas liikenne aiheuta merkittävää värinähaittaa alueen kiinteistöille.

Haju, pöly ja ilmapäästöt

Toiminnasta voi aiheutua pölyämistä ja melua. Pölyhaittoja vähennetään tarvittaessa kastelulla ja suolauksella. Toiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä vaikutuksia ilmapäästöihin.

Toiminnan tarkkailu

Maisemointimäen rakentamista seurataan Ulvilan kaupungin teknisen toimialan toimesta pääasiassa silmämääräisesti. Alueen muodot merkitään maastoon ja tarkistusmitataan tarvittaessa. Koneohjauksen tarve arvioidaan erikseen.

Toiminta ei edellytä päästö- tai vaikutustarkkailua. Alueen painumista seurataan koko rakentamisen ajan takymetrin ja GPS-laitteiden avulla.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemus on ollut kuulutettuna Ulvilan kaupungin verkkosivuilla 9.2.–18.3.2026. Asiasta on lisäksi annettu erillinen kirjallinen tiedoksianto niille, joiden etua asia saattaa koskea.

Lausunnot

Lupahakemuksesta on pyydetty lausunnot terveydensuojeluviranomaiselta ja Ulvilan kaupungin kaupunkikehitykseltä.

Terveydensuojeluviranomainen on lausunut asiasta seuraavaa:

Maisemointimäen rakentaminen tulee toteuttaa siten, että toiminnan melu-, pöly- ja värinähaitat eivät aiheuta terveyshaittaa toiminnan vaikutusalueella.

Elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Hakemuksen mukaan maisemointimäestä pyritään sen valmistumisen jälkeen tekemään ulkoiluun sopiva alue ja istuttamaan alueelle ympäristön kaltaisia puita. Ennallistamistoimenpiteet tulee tehdä hakemuksen mukaisesti, jolloin maisemointimäen voidaan katsoa valmistumisensa jälkeen edistävän terveyden ylläpitämistä.

Kaupunkikehitys on lausunut asiasta seuraavaa:

Kaupunkikehitys toteaa, että maisemointimäki on alueelle yleiskaavoissa osoitettujen V-1- ja V-käyttötarkoitusten mukainen eikä toteutuessaan vaikeuta alueen käyttötarkoitusero- ja ympäristö- ja maisemallisten arvojen mukaisen virkistyskäytön järjestämistä. Mäen voidaan valmistuessaan katsoa parantavan alueen virkistyskäyttömahdollisuuksia ja monipuolistavan alueen liikuntapaikkarakennetta. Hanke sijoittuu voimassa olevan yleiskaavan luontoselvityksessä arvokkaaksi osoitetun alueen ulkopuolelle ja alueen luonnon ominaispiirteet on mäen rakentamisessa mahdollista pääosin säilyttää. Näin ollen hankkeen ei voida katsoa olevan myöskään voimassa olevan yleiskaavan V-1-aluevaraukseen sisältyvien, luonnon ominaispiirteiden säilyttämistä koskevien määräysten vastainen.

Hanke ei vaikeuta Satakunnan maakuntakaavassa ja uudessa keskustaajaman yleiskaavassa osoitetun voimajohtovarauksen toteuttamista. Hanke tulisi sijoittumaan Hormistontien luoteispuolelle, kun taas voimajohtovaraus on uudessa yleiskaavassa osoitettu tien kaakkoispuolelle. Hanke tulisi lisäksi sijoittumaan noin 25 metrin päähän tien reunasta, joten mahdollisen uuden voimajohdon ja maan välille tulisi jäämään varoaluetta.

Koska hanke on yleiskaavojen mukainen, ei hankkeen voida katsoa vaikeuttavan alueen mahdollista tulevaa asemakaavoitusta. Hanke sijoittuu yli 100 metrin päähän lähimmästä asutuksesta, joten sen ei voida katsoa aiheuttavan merkittävää haittaa lähialueen asutukselle. Hankealueen etäisyys lähimpiin asuinrakennuksiin on likimain sama, joten luvan myöntäminen hankkeelle ei vaaranna lähialueen asukkaiden tasapuolisen kohtelun vaatimuksen toteutumista lupakäsittelyssä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan vastine

Hakija on ilmoittanut 17.3.2026, ettei anna vastinetta annettuihin lausuntoihin.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 39 §.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Ratkaisu

Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen myöntää Ulvilan kaupungille ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen ympäristöluvan pilaantumattomien maa-ainesten läjittämiseen kiinteistölle 886-408-1-355.

Toimintaa on harjoitettava hakemuksen mukaisesti sekä seuraavia lupamääräyksiä noudattaen. Terveydensuojeluviranomaisen kannanotto on otettu huomioon lupamääräyksistä ja niiden perusteluista ilmenevällä tavalla.

Päätös sisältää ratkaisun toiminnan aloittamisesta ennen päätöksen lainvoimaisuutta (toiminnanaloittamislupa).

LUPAMÄÄRÄYKSET

1. Alueelle saa läjittää pilaantumattomia maa-aineksia enintään 25 000 m³ (45 000 tonnia). Maisemamäki on toteutettava suunnitelmapiirustusten (17.11.2025/U-3845b) mukaisesti.
2. Luvanhaltijan on nimettävä alueelle vastaava hoitaja, jolla on tehtävän hoitamiseen riittävä asiantuntemus. Vastaavan hoitajan nimi ja yhteystiedot on toimitettava Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mahdollisista muutoksista on ilmoitettava viipymättä.

3. Toimintaa saa harjoittaa arkisin klo 7.00-16.00. Perustellusta syystä toimintaa voidaan harjoittaa myös muina aikoina, jolloin toiminta-ajoista on ilmoitettava Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluun.
4. Alueelle saa tuoda maa-aineksia ainoastaan kohteista, joissa ei ole harjoitettu maaperää pilaavaa toimintaa. Tarvittaessa läjitettävien maa-ainesten pilaantumattomuus on varmistettava näytteenotolla. Maa-aineksen joukossa ei saa olla muita jätteitä, kuten purkujätettä.
5. Mikäli alueelle tuodaan muita kuin pilaantumattomia ylijäämämaita tai muita jätteitä, ne on viipymättä toimitettava sellaiseen vastaanottopaikkaan tai laitokseen, jolla on lupa kyseisten maiden tai jätteiden vastaanottamiseen, tai palautettava jätteen haltijalle.
6. Toiminnasta ei saa aiheutua lähiympäristön asukkaille kohtuutonta meluhaittaa.

Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (L Aeq) päiväohjearvoa (klo 7–22) 55 dB.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnanharjoittajaa tekemään melua koskevia mittauksia tai mallinnuksia. Mittaustulosten perusteella valvontaviranomainen voi antaa lisämääräyksiä melupäästöjen rajoittamiseksi.

7. Toiminnasta ei saa aiheutua lähiympäristön asukkaille kohtuutonta tärinähaittaa.

Valvontaviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnanharjoittajaa tekemään tärinää koskevia mittauksia. Mittaustulosten perusteella valvontaviranomainen voi antaa määräyksiä tärinähaittojen rajoittamiseksi.

8. Toiminta-alueen ympäristön siisteyttä on tarkkailtava ja maa-ainesten sekä pölyn leviäminen alueen ulkopuolelle on estettävä. Pölynsidontaan on tarvittaessa käytettävä kastelua tai muuta tarkoitukseen soveltuvaa menetelmää.
9. Asiaton pääsy alueelle sekä jätteen luvaton sijoittaminen on estettävä lukittavalla portilla tai muilla tarkoitukseen soveltuvilla rakenteellisilla ratkaisuilla.
10. Toiminta-alueen hulevesistä ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa pohja- tai pintavesille eikä muulle alueen maankäytölle. Mikäli hulevesien johtamisesta aiheutuu ennalta arvaamatonta haittaa, luvanhaltijan on ryhdyttävä viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin haitan poistamiseksi.
11. Mikäli toiminta-alueella varastoidaan polttonesteitä, on säiliön alustan ja tankkauspaikan oltava tiiviitä siten, että mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Säiliön tulee olla lukittu ja

varustettu ylitäytön- sekä laponestimellä. Lisäksi säiliön on oltava kaksivaippainen tai yksivaippaisen säiliön tulee sijaita suoja-altaassa, jonka tilavuus vastaa vähintään säiliön tilavuutta.

12. Merkittäviä päästöjä aiheuttavista häiriö- tai poikkeustilanteista sekä muista vahingoista ja onnettomuuksista on viipymättä ilmoitettava Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluun ja Satakunnan pelastuslaitokselle sekä samalla ryhdyttävä toimiin vahinkojen torjumiseksi. Toiminnanharjoittajalla tulee olla riittävästi toimintakuntoisia välineitä ja tarvikkeita ympäristövahinkojen torjuntaan.
13. Luvanhaltijan on muotoiltava maisemamäki lopulliseen muotoonsa vaiheittain läjitystyön edetessä. Maisemamäen rakenteiden kuntoa on seurattava säännöllisin tarkastuksin. Alue on maisemoitava hakemuksessa esitetyn suunnitelman mukaisesti.
14. Toiminnasta on pidettävä kirjaa. Luvanhaltijan on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä toimitettava valvontaviranomaiselle edellistä vuotta koskeva raportti, joka sisältää vähintään seuraavat tiedot:
 - läjitysalueelle sijoitetun maa-aineksen määrä (kuutioina), laatu sekä alkuperä
 - nykyinen ja jäljellä oleva täyttöala ja täyttömäärä
 - alueelle tuotujen ja sieltä poistettujen ei-hyväksytyjen materiaalien laatu, määrä ja toimituspaikkapoikkeukselliset tilanteet ja niiden johdosta tehdyt toimet
15. Maisemamäen valmistumisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Ilmoituksen yhteydessä on toimitettava lopputarkastusraportti tai vastaava asiakirja, joka sisältää tiedot mäen lopullisesta muodosta, korkeuksista ja istutuksista.

Mikäli maisemamäki ei toteudu alkuperäisen suunnitelman mukaisesti tai siihen tehdään muita merkittäviä muutoksia, on muutettu suunnitelma toimitettava valvontaviranomaisen hyväksyttäväksi ennen muutosten toteuttamista.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perustelut

Toiminnasta ei katsota aiheutuvan asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta naapureille.

Lupamääräyksiä annettaessa on otettu huomioon pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriksi.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräys on hakemuksen mukainen. (Määräys 1.)

Vastaavan hoitajan nimeäminen on tarpeen toiminnan asianmukaisuuden varmistamiseksi. Jätelain 141 §:n mukaan jätteenkäsittelylaitoksen tai -paikan toiminnanharjoittajan on nimettävä vastuuhenkilö toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista ja niihin liittyvää toiminnan seurausta varten. (Määräys 2.)

Toiminnan rajaaminen arkipäiviin klo 7.00–16.00 on tarpeen ympäristöhaittojen, kuten melun ja tärinän, torjumiseksi (NaapL 17 §). Näin turvataan lähialueen asukkaiden viihtyisyys ja terveellinen elinympäristö. Mahdollisuus harjoittaa toimintaa muina aikoina perustellusta syystä mahdollistaa toiminnan joustavuuden esimerkiksi poikkeustilanteissa, teknisistä syistä tai tuotannollisten tarpeiden vuoksi. Ilmoitusvelvollisuus Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluun varmistaa, että viranomainen voi arvioida toiminnan vaikutuksia tapauskohtaisesti ja tarvittaessa antaa lisäohjeita haittojen ehkäisemiseksi. (Määräys 3.)

Maisemamäelle vietävien maa-ainesten pilaantumattomuus epäselvissä tilanteissa tulee varmistaa, ettei toiminnasta aiheudu ympäristön pilaantumista eikä terveyshaittaa (YSL 7 §, 16 §, 17 §). Maa- ja kiviaines luokitellaan pilaantumattomaksi, jos niiden haitta-ainepitoisuudet alittavat maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) liitteessä esitetyt alemmat ohjearvot. (Määräys 4.)

Jos alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristöluvassa, on luvanhaltija velvollinen toimittamaan jätteen asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. (JL 29 §) (Määräys 5.)

Määräykset on annettu naapurussuhdelain 17 §:n nojalla. (Määräykset 6–8.)

Ympäristönsuojelulain 15 §:n mukaan luvanvaraisen toiminnanharjoittajan on ennakolta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. (Määräys 9.)

Toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. (YSL § 7.) Jos toiminnasta aiheutuu tai uhkaa välittömästi aiheutua terveyshaittaa tai merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta, toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi (YSL § 14). Luvanvaraisen ja ilmoituksenvaraisen toiminnanharjoittajan on ennakolta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja

ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi (YSL § 15).
(Määräykset 10–12.)

Ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista, kuten alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista (YSL 52 §). (Määräys 13.)

Ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnan tarkkailusta. Luvassa on lisäksi annettava tarpeelliset määräykset jätelain 120 §:ssä säädetystä jätehuollon seurannasta ja tarkkailusta. Toiminnanharjoittajan on toimitettava valvontaviranomaiselle säännöllisesti päästöjen tarkkailun tulokset ja muut valvontaa varten tarvittavat tiedot (YSL 62 §). (Määräys 14.)

Ympäristönsuojelulain mukaan luvanvaraisen toiminnanharjoittajan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, toiminnan lopettamisesta tai muista toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai luvan noudattamiseen. Ympäristöluvassa on lisäksi annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. (YSL 52 §, 170 §.) (Määräys 15.)

LUVAN VOIMASSAOLO

Tämä lupapäätös on voimassa 31.12.2037 asti.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO MUUTOKSENHAUSTA HUOLIMATTA

Ulvilan kaupunki hakee lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Vakuus on asetettava ympäristöluvassa osoitetun valvontaviranomaisen eduksi ennen toiminnan aloittamista.

Vakuus

Vakuutta ei aseteta hakijan ollessa kaupunki.

Perustelut

Hakemuksessa on esitetty, että pilaantumattomien maa-ainesten läjityspaikka on tärkeä Ulvilan kaupungin kunnallisteknisten järjestelmien- ja kadunrakentamiskohteiden toteuttamiseksi. Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että ympäristölupapäätöksen täytäntöönpano on perusteltua eikä tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska toimittaessa lupapäätöksen mukaisesti, peruuttamatonta vahinkoa ei aiheudu.

LUPAA ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkastamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tämän ympäristöluvan käsittelystä perittävä maksu on 1 800 €.

Perittävä maksu perustuu Ulvilan kaupunginvaltuuston 24.5.2021 hyväksymään Ulvilan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

Ulvilan kaupunki, tekninen toimiala

Päätös tiedoksi

Ulvilan kaupunki, kaupunkikehitys

Varsinais-Suomen ELY-keskus, ympäristö- ja luonnonvarat

Terveystieteiden tutkimuskeskus

Pelastusviranomaisen

Ilmoitus päätöksestä

Päätös annetaan julkaisemalla kuulutus ja päätös Ulvilan kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea YSL 190 §:n mukaista muutosta

Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Muutosta saavat hakea kirjallisella valituksella ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, sekä laitoksen sijaintikunnan kunnanhallitus ja sellaiset viranomaiset, joiden tehtävänä on valvoa yleistä etua.

Valitusosoitus on tämän päätöksen liitteenä.

Lisätietojen antaja: ympäristöinsinööri Riikka Niemenmaa, p. 044 701 3351

Päätösehdotus

Lupalautakunta päättää hyväksyä ympäristöinsinöörin päätösesityksen.

Päätös