

VL: Lausuntopyyntö, poikkeamislupahakemus, 531-413-3-89 (Nakkila)

ulvila@ulvila.fi

**Juha.Virola@ulvila.fi, rakennusvalvonta@ulvila.fi, mikko.toivanen@ulvila.fi,
Mikko.Lofbacka@ulvila.fi, Kirsi.Sainio-Lehtimaki@ulvila.fi**

Ulvilan kaupungin virallisesta sähköpostista välitetty

Asianhallinnan suunnittelija Timo Forsten

timo.forsten@ulvila.fi

puh. 0400 135 328

Lähettäjä: Luojus Jouni <jouni.luojus@nakkila.fi>

Lähetetty: torstai 12. maaliskuuta 2026 10.44

Vastaanottaja: Ulvilan Virallinen <ulvila@ulvila.fi>

Aihe: Lausuntopyyntö, poikkeamislupahakemus, 531-413-3-89 (Nakkila)

Hei,

Pyydän lausuntoa poikkeamislupahakemukseen.

Selostus (Hakija):

”Aurinkovoimalan laajennus, huoltotiet ja aluetta ympäröivä aita portteineen. Aurinkopaneelit asennetaan teräskehikkojen varaan. Aurinkopaneelien tuottama sähköenergia johdetaan keskijännitemuuntajien kautta rakennuspaikan ulkopuoliselle sähköasemalle. Aurinkovoimalan laajennuksen alueella on 1 konttimuuntaja, jonka kokonaispinta-ala on 15 m2. Keskijännitemuuntajien rakennusluokitus 1010 sähköenergian tuotantorakennus.”

Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen (Hakija):

"Hankealueella on voimassa Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 (17.5.2019). Hankealueella ei ole maakuntakaavan kaavamerkintöjä. Nakkilan yleiskaavassa alueella on voimassa kaavamerkintä MU Maatalous- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.

Asemapiirroksen mukaisen kiinteistön 531-413-3-89 pohjoispuolelle haetaan poikkeuspäätöstä voimassa olevasta kaavasta.

Perustelu: Hankealue on viereisen aurinkovoimalan laajennus. Hankealue rajautuu aurinkovoimalaan, jolle on laadittu lainvoimainen Nakkilan kunnan taajamaosaleiskaavan muutos 2 (27.1.2026), jolla on lainvoimainen rakennuslupa 2024-25 ja poikkeuslupa. Rakennushankkeen laajennuksen sijoittamisen edellytykset, soveltuvilta osin, sisältyvät liitteenä olevaan aurinkovoimalaa varten laadittuun suunnittelutarveratkaisuhakemusmateriaaliin, jonka perusteella alkuperäinen suunnittelutarveratkaisupäätös on myönnetty 13.6.2024. Suunnittelutarveratkaisupäätös on lainvoimainen."

Tämän viestin liitteenä hakemuksen liitteet.

Lausuntoaika on 1kk.

Terveisin,

Jouni Luojus

Rakennustarkastaja

Nakkilan kunta

Porintie 11, 29250 Nakkila

Puh. 044 747 5883

jouni.luojus@nakkila.fi

www.nakkila.fi

www.facebook.com/Nakkilankunta

Liitteet

Liite 0 Poikkeamislupahakemuksen liitteet Nakkila 1 lisaalue.pdf

Liite 1 Kartta Alight Sampo Oy- Nakkila 1 lisaalue.pdf

Liite 2 Alight Sampo Oy_Kaupparekisteriote 13.2.2026.pdf

Liite 3 Alight_WSP_PowerOfAttorney_22.12.2023.docx.pdf

Liite 3 Alight_WSP_Valtakirja_22012024_suomeksi.docx.pdf

Liite 4 320398-1003.pdf

Liite 5 Nakkila STR-hakemus_B2_RMa ilman liitteita.pdf

Liite 6 AlightSampoOyLupapaatokset2025L25-38-39.pdf

Liite 6 Nakkila Sampo lainvoimaisuustodistus date 280825.pdf

Liite 7 Kaavakartta_Taajama_OYKM2_luonnos_20.11.2024.pdf

Liite 8 Nakkila Valkeapaa sopimus 531-413-3-89 kunnalle.pdf