

Kaupunkikehityksen ja rakennusvalvonnan tarvitsemien kartoitus- ja mittaustöiden hankinta

Kaupunginhallitus 09.02.2026 § 34
363/02.08.00/2022

Valmistelija

Kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, puh. 0400 134 718

Uvilan kaupungilla ei ole ollut kesästä 2021 lähtien omaa mittaushenkilöstöä. Kaupunkikehityksen ja rakennusvalvonnan viranomaistehtävissään tarvitsemat mittaustehtävät on hankittu vuoden 2023 alusta lähtien puitesopimuksella, joka oli voimassa vuosille 2023-2024 sekä optiovuodelle 2025. Puitesopimuksessa ensisijaisena puitesopimuskumppanina oli Vitomittaus Oy ja toissijaisena puitesopimuskumppanina Taratest Oy. Järjestely on havaittu toimivaksi ja kustannustehokkaaksi.

Palveluhankintojen sujuvoittamiseksi ja kustannusten säästämiseksi, on tarkoituksenmukaista kilpailuttaa uudelleen mittaustöitä tarjoavat konsulttifirmat ja solmia kilpailutuksen pohjalta samanlainen puitesopimus vuosille 2026-2027 (+ optiovuosi). Kilpailutuksen perusteella valitaan kaksi puitesopimuskumppania. Valinta tehdään halvimman hinnan perusteella. Työtehtävät osoitetaan aina ensimmäiseksi ensisijaiselle puitesopimuskumppanille. Jos ensisijainen puitesopimuskumppani ei työkiireidensä vuoksi ehdi hoitamaan toimeksiantoa, annetaan tehtävä toissijaiselle puitesopimuskumppanille.

Uvilan kaupunkikehitys on yhdessä Porin kaupungin hankintapalveluiden kanssa laatinut tarjouspyynnön Uvilan kaupungin alueella tehtävien kartoitus- ja mittaustöiden hankinnasta puitesopimuksella. Porin kaupungin hankintapalvelut on 18.12.2025 asettanut tarjouspyynnön Cludia-järjestelmällä julkiseen hankintakanavaan Hilmaan. Puitesopimuksen keston (2 vuotta + 1 optiovuosi) johdosta hankinnan arvo todennäköisesti ylittää kansallisen kynnyksarvon ja siksi tarjouskilpailu on pidetty julkisten hankintojen Hilma-järjestelmässä. Edellisen puitesopimuksen mukaisen hankinnan toteutunut arvo oli vuosina 2023-2024 noin 74 000 euroa ja optiovuoden 2025 aikana noin 9 000 euroa eli kolmen vuoden sopimusjaksolla yhteensä noin 83 000 euroa.

Tarjouskilpailuun saapui 30.1.2026 klo 12:00 mennessä neljä tarjousta, jotka kaikki täyttivät tarjouspyynnön ehdot. Tarjouksen jättivät Field Finland Oy, Insplan Oy, Taratest Oy ja Vitomittaus Oy. Tarjousvertailu tehtiin 30.1.2026. Kaikilla tarjoajilla oli tilattavien tehtävien suorittamiseen riittävät resurssit ja referenssit. Halvimman tuntihinnan 62 €/h/henkilö tarjosi Vitomittaus Oy ja toiseksi halvimman tuntihinnan 80 €/h/henkilö tarjosi Taratest Oy. Vitomittaus Oy:llä vasteaika oli yksi päivä ja Taratest Oy:llä viisi päivää. Myös kahden muun tarjoajan vasteaika oli viisi päivää. Lyhyellä vasteajalla on merkitystä kaupungin tarvitsemien mittaustehtävien sujuvalle hoitamiselle.

Ulvilan kaupungin 2026 talousarvioon on sisällytetty tarvittavat määrärahat kartoitus- ja mittaustöiden hankkimiseen palveluostoina.

Liitteenä on tarjosten vertailutaulukko ilman liikesalaisuuksia. Tarjouspyyntö on oheismateriaalina.

Tarjousvertailu ilman liikesalaisuuksia tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 6 §:n 3 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liikesalaisuus.

Ulvilan kaupungin 1.8.2025 voimaan tulleen hallintosäännön liitteenä 1 olevan hankintojen päätösvaltarajoja koskevan taulukon mukaan lautakunta (kaupunkikehityksen tapauksessa kaupunginhallitus) päättää palveluiden ja tarvikkeiden hankinnasta enintään 200 000 euron arvoon saakka. Kaupunginhallitus päättää myös yli 200 000 euron arvoisista hankinnoista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valita tehdyn tarjouskilpailun perusteella ensisijaiseksi puitesopimuskumppaniksi halvimman hinnan tarjonneen Vitomittaus Oy:n ja toissijaiseksi puitesopimuskumppaniksi toiseksi halvimman hinnan tarjonneen Taratest Oy:n.

Sopimuskausi on 2026-2027 ja sisältää mahdollisen yhden optiovuoden.

Käsittely

Juha Virola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa kello 18.40.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.