

Ulvilan kunta
Vuohiniitty 886-401-1-532

*LAUSUNTOPYYNTÖ NAAPURIKUNNALTA JA RAJANAAPURILTA
SUUNNITTELUTARVERATKAISUUN JA POIKKEAMISEEN*

Skarta Energy Pakkala Sampo Oy on jättänyt suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamishakemuksen aurinkovoimalan rakentamiseksi. Vuokra-alueelle rakennetaan n. 65 ha:n osalle aurinkoenergian tuotantoon soveltuvia rakennuksia ja n. 3 m:iin ulottuvia keräinpaneeleja. Alue aidataan ja paneelikentät jaetaan osa-alueisiin, joiden välissä kulkevat sisäiset huoltotiet, jotka tarkentuvat suunnittelun edetessä.

Ko. alueella ei ole voimassa asemakaavaa, sovelletaan rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harjintaa, suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä.

Ym. rakentamisalue on osittain oikeusvaikutteisen osayleiskaava-alueella. Sen mukainen käyttötarkoituksimerkintä on MU (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta) ja käyttötarkoitus tulisi muuttumaan poikkeamalla energian huollon alueeksi EN. Loput rakennusalueesta on osayleiskaava-alueen ulkopuolella. Lisäksi koko alueella on käynnissä taajamaosayleiskaavan (Pakkalankallio) laajennus/muutos, jossa alue on varattu merkinnällä EN-aur (energiahuollon alue). Suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamishakemus tukeutuu ko. taajamaosayleiskaavamuutosluonnokseen.

Lausunto ko. suunnittelutarveratkaisusta ja poikkeamisesta tulee toimittaa sähköposti-osoitteeseen janette.santala@nakkila.fi tai kirjallisesti osoitteeseen: Nakkilan kunta, vs.rakennustarkastaja, PL 50 29251 Nakkila. Aikaa varataan Teille kirjallisen muistutuksen tekemiseen 30.1.2026 klo 15.00 asti.

Lisätietoja asiasta antaa vs.rakennustarkastaja Janette Santala.

Liitteet: Asemapiirustus
Osayleiskaavamuutosluonnoskartta
Karttaote
Hakemus
Hakemussuunnitelma
Havainnekuvat


Seppo Saarimaa
rakennustarkastaja



MRL173§ 3.mom. MRL137§ 6.mom.