

Tekninen lautakunta

Aika 09.12.2025 klo 17:50 - 18:45

Paikka Ulvilan kaupungintalo, kokoushuone K1-2

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 78	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 79	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 80	Teknisen lautakunnan kokousajat kevätkaudella 2026	5
§ 81	Ulvilan viljelysmaiden yleiset vuokraehdot	6
§ 82	Mikroliikkumispalveluja koskevan lainsäädännön käyttöönotto ja säännöt Ulvilan kaupungissa	7
§ 83	Kaupungin metsäsuunnitelman mukaisten metsävarakuvioiden ja muiden metsäalueiden hoitotoimenpiteet 2026	11
§ 84	Pitkämäkintien ja Töyräntien katusuunnitelmien hyväksyminen	13
§ 85	Tilapalveluiden puitehankinta 2026-2027	15
§ 86	Ilmoitusasiat	17
§ 87	Jäsenien esitykset	17

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Pukkila Heikki	17:00 - 18:45	puheenjohtaja
	Mäntylä Anne	17:00 - 18:45	varapuheenjohtaja
	Halonen Samuel	17:00 - 18:45	jäsen
	Korkeaoja Hannu	17:00 - 18:45	jäsen
	Koskela Kerttu	17:00 - 18:45	jäsen
	Laine Päivikki	17:00 - 18:45	jäsen
	Rauhala Riia	17:00 - 18:45	jäsen
Muu	Björninen Teemu	17:00 - 18:45	tekninen johtaja
	Laine Päivi	17:00 - 18:45	pöytäkirjanpitäjä
	Viljanen Jarkko	17:00 - 18:45	kaupunginhallituksen edustaja
	Ilves Eerika	17:00 - 18:45	nuorisovaltuuston edustaja
	Särkipaju Harri	17:00 - 18:45	talonrakennusinsinööri
	Haanpää Petri	17:00 - 18:45	työnjohtaja
	Lahtinen Jani	17:00 - 18:45	työnjohtaja

Allekirjoitukset

Heikki Pukkila
puheenjohtaja

Päivi Laine
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 78 - 87

Pöytäkirjan tarkastus Ulvilassa 9.12.2025

Samuel Halonen	Hannu Korkeaoja	Kerttu Koskela
pöytäkirjantarkastaja	pöytäkirjantarkastaja	pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 10.12.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 78

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Hyväksyttiin

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 79

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan teknisen lautakunnan jäsenet Samuel Halonen ja Hannu Korkeaoja. Tarkastus suoritetaan sähköisesti 9.12.2025.

Päätös

Hyväksyttiin

Teknisen lautakunnan kokousajat kevätkaudella 2026

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 80
306/00.01.02.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Teemu Björninen

Uvilan kaupungin hallintosäännön 141 §:n mukaan kaupungin toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Hallintosäännön 142 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Mikäli toimielin on päättänyt kokousajoista etukäteen, kokouskutsun voi antaa myös toimielimen esittelijä.

Kokouskutsu teknisen lautakunnan kokouksiin lähetetään viimeistään kokousta edeltävän viikon perjantaina.

Toimivalta

Uvilan kaupungin hallintosääntö 141 § ja 142 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että:

- kevätkauden 2026 kokouspäivät ovat: ti 27.1., ti 10.3., ti 28.4. ja ke 9.6.
- teknisen lautakunnan kokoukset pidetään pääsääntöisesti mainittuina päivinä klo 17.00 alkaen
- kokouskutsu lähetetään viimeistään kokousta edeltävän viikon perjantaina
- lautakunta voidaan kiireellisissä ja poikkeuksellisissa asioissa kutsua koolle myös puhelimitse

Päätös

Hyväksyttiin

Uvilan viljelysmaiden yleiset vuokraehdot

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 81
308/10.03.01.05/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Tekninen lautakunta vastaa hallintosäännön 38§ kohdan 15 mukaisesti kaupungin viljelysmaiden vuokraamisesta. Vuokrasopimukset ja -suhteet ovat lähtökohtaisesti hyvin pitkiä ja niiden vuokraehdot osin vanhentyneet sekä periaatteiltaan että osin perusteiltaan.

Oheissa olevien yleisten vuokraehtojen vahvistaminen selkeyttää vuokrasopimusten tilannetta sitä mukaa kun sopimuksia uudistetaan vuosittain. Samalla tekninen lautakunta mahdollistaa osaltaan maatalousyrittäjien sukupolvenvaihdoksiin liittyvien sopimuskäytänteiden jouhevampaa käsittelyä.

Nyt hyväksyttäväksi esitetyillä yleisillä vuokraehdoilla ei suljeta pois tai rajoiteta kaupungin mahdollisuutta päättää viljelysmaiden hinnoittelun muutoksista tai viljelysmaiden luovuttamisen erityisistä ehdoista vuokrasopimusten päättymisen ja mahdollisen uudelleenvuokrauksen yhteydessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy oheiset viljelysmaiden vuokrasopimusten yleiset vuokraehdot.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

- 1 Vuokraehdot 2023
- 2 Pellon vuokrasopimus_yleiset ehdot

Tekninen lautakunta § 56

19.08.2025

Tekninen lautakunta § 82

09.12.2025

Mikroliikkumispalveluja koskevan lainsäädännön käyttöönotto ja säännöt Ulvilan kaupungissa

Tekninen lautakunta 19.08.2025 § 56

Valmistelija

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Tasavallan presidentti on vahvistanut eduskunnan hyväksymän mikroliikkumista koskevan lainsäädännön 13.6.2025. Uudistus tuo muutoksia tieliikennelakiin sekä uudet säännökset liikennepalvelulakiin, jotka koskevat kunnan myöntämää mikroliikennelupaa. Uuden lain mukaan kunnissa, joissa tarjotaan ammattimaisesti yhteiskäyttöisiä mikroliikkumispalveluita – kuten sähköpotkulautoja – palveluntarjoajilla tulee olla kunnan myöntämä mikroliikennelupa.

Kuntaliitto on ohjeistanut kuntia toimimaan asiassa annettujen aikamäärien mukaisesti. Mikroliikennelupaa koskeva sääntely tulee voimaan 1.8.2025. Kunnan tulee elokuun 2025 aikana joko ottaa lupa käyttöön tai tehdä päätös siirtymäajan hyödyntämisestä. Lupa on otettava käyttöön viimeistään 1.1.2026. Tieliikennelain muutokset, kuten promilleraja ja kevyiden sähköajoneuvojen kuljettajien 15 vuoden ikäraja, tulevat voimaan jo aiemmin.

Ulvilan kaupungin alueella on ainakin kahden kaupallisen mikroliikkumispalveluita tarjoavan yrityksen palveluja käytettävissä. Täten Ulvilassakin on tehtävä päätös ottaa uusi lainsäädäntö käyttöön heti tai viimeistään siirtymäajan päättyessä. On tarkoituksenmukaista, että nyt tehdään päätös lain käyttöönottamisesta vasta siirtymäajan päätyttyä 1.1.2026. On tärkeää koordinoida naapurikuntien kanssa (lähinnä Porin kaupunki) lupaehdot, kun samat yritykset ja laitteet kuntien alueella toimivat ja liikkuvat.

Toimivalta

Tekninen lautakunta vastaa hallintosäännön 38 § kohta 8 mukaisesti Ulvilan kaupungin liikenneturvallisuudesta ja sen kehittämisestä. Hallintosäännön sanamuodon tarkentamista koskemaan myös edellä kuvattuja mikroliikkumispalveluja on syytä tarkastella erikseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että mikroliikkumista koskeva lainsäädäntö otetaan Ulvilan kaupungissa käyttöön siirtymäajan puitteissa 1.1.2026. Tekninen lautakunta vahvistaa oheiset Ulvilan

Tekninen lautakunta

§ 56

19.08.2025

Tekninen lautakunta

§ 82

09.12.2025

kaupungin mikroliikkumispalveluyrityksille lainsäädännön tarkoittamat lupaehdot sekä edellyttää että tekninen toimiala ylläpitää ja hallinnoi lupia tarkoituksenmukaisella tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 82
189/08.00.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Mikroliikenteellä tarkoitetaan liikkumista polkupyörällä, kevyellä sähköajoneuvolla tai moottorilla varustetulla polkupyörällä. Eduskunta hyväksyi hallituksen esityksen mikroliikkumisen lainsäädännöksi 27.5.2025 ja presidentti vahvisti lain 13.6.2025. Tieliikennelakia koskevat muutokset astuivat voimaan heti lain vahvistamisen myötä. Liikennepalvelulain muutokset tulivat voimaan 1.8.2025. Kunnan päätöksellä mikroliikenneluvan käyttöönottoa voidaan lykätä, kuitenkin enintään 1. päivään tammikuuta 2026. Tekninen lautakunta teki 19.8.2025 kokouksessaan päätöksen siirtymäajan käytöstä siten, että lupa otetaan käyttöön 1.1.2026.

Tieliikennelain muutokset koskevat sekä yksityisiä että yhteiskäyttöisiä ajoneuvoja. Lakiin on lisätty seuraavat, mikroliikkumista koskevat kohdat:

- Kevyiden sähköajoneuvojen kuljettajille 15 vuoden ikäraja
- Kevyen sähköajoneuvon ja moottorilla varustetun polkupyörän kuljettamiseen 0,5 promillen raja
- Päihtymisvalvonta polkupyörän, moottorilla varustetun polkupyörän tai kevyen sähköajoneuvon kuljettajalle
- Suojakypärän käyttösuositus kevyen sähköajoneuvon ja moottorilla varustetun polkupyörän käyttäjille
- Liikennepalvelulaissa säädetään kunnan mikroliikenneluvasta.

Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että mikroliikennelupa vaaditaan kaikilta palveluntarjoajilta, jotka vuokraavat yhteiskäyttöisiä mikroliikkumisvälineitä kunnan hallinnoimalla alueella. Luvan myöntää kunta. Kunta voi asettaa lupaehdot paikallisten tarpeiden mukaan. Mikroliikenneluvan myötä kunnalle tulee sekä päätösvaltaa että vastuuta lupaehtojen oikeasuhtaisessa asettamisessa ja niiden valvonnassa.

Ulvilan kaupunki on suunnitellusti seurannut Porin kaupungin teknisen toimialan valmistelutyötä mikroliikenneluvan lupaehtojen

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 56
§ 82

19.08.2025
09.12.2025

osalta kesän ja syksyn 2025 aikana. Kuten todettua on todennäköistä että, molemmissa kaupungeissa toimivat mahdollisesti samat palveluntarjoajat ja yhtenevät lupaehdot selkeyttävät toimintaa ja helpottavat lupaehtojen noudattamisen valvontaa. Valmistelun aikana on Porin kaupunki osallistanut laajasti eri sidosryhmiä. Kuultuja osapuolia ovat olleet:

Poliisi, pelastuslaitos sekä Satakunnan hyvinvointialueen ensihoidon ja päivystyksen henkilöstö
Porin vanhus- ja vammaisneuvosto sekä nuorisovaltuusto
Porin kaupungin turvallisuuspäällikkö, infran kunnossapito ja pysäköinninvalvonta sekä Porin Kaupunkikeskusta ry
Vuokrasähköpotkulautaoperaattorit
Porin kuntalaiset (avoimen [www-kyselyn kautta](http://www.kyselyn.kautta))

Lisäksi luvan valmistelun yhteydessä on keskusteltu tiiviisti muiden lupaa valmistelevien kuntien kanssa. Tavoitteena on ollut muodostaa mahdollisimman yhtenevät lupaehdot eri paikkakunnille.

Porissa mikroliikennelupa myönnetään vuonna 2026 yhdeksi vuodeksi. Tämän lupakauden aikana kerätään kokemuksia lupaehtojen toimivuudesta. Tarvittaessa lupaehdot muutetaan ensimmäisestä vuodesta saatujen kokemusten pohjalta. Jatkossa lupakausi voi olla pidempi.

Liitteenä olevassa 'Mikroliikenneluvan yleiset lupaehdot Porin kaupungin hallinnoimilla alueilla' -asiakirjassa on esitetty ne lupaehdot, jotka on päätetty otettavaksi käyttöön 1.1.2026.

Tärkeimpiä lupaehdot ovat:

- Potkulaudoissa pitää olla äänimerkinantolaite, heijastimet sekä valaisin.
- Heijastimet tulee kiinnittää lautoihin siten, että ajoneuvo on havaittavissa joka suunnalta. Pimeään aikaan varoitusvalon tulee olla päällä myös silloin, kun lautaa ei käytetä.
- Kunnossapidon mahdollistamiseksi ja liikenneturvallisuussyistä toimintaa saa harjoittaa vain sulan maan aikaan
- Nopeusrajoitus Porin ydinkeskustassa on 10 km/h ja ydinkeskustaa ympäröivällä kehällä 15 km/h (kartta nopeusrajoituksista liitteenä)
- Pysäköinti Porin ydinkeskustassa on sallittu vain erikseen merkityille pysäköintialueille, mikäli sellainen on osoitettu 80 metrin säteellä aiotusta pysäköintipaikasta (kartat pysäköintialueista liitteenä)
- Päihtyneenä ajamisen ennaltaehkäisemiseksi käyttösovelluksessa on vaadittava käyttäjiä tekemään ilta- ja yöaikaan klo 22 - 06 reaktiotesti, jolla testataan käyttäjän päihtymystila

Tekninen lautakunta

§ 56

19.08.2025

Tekninen lautakunta

§ 82

09.12.2025

- Vuokrasähköpotkulaudoilla ajaminen ja pysäköinti on kielletty kaupungin hallinnoimien koulujen ja päiväkotien alueella sekä liikuntapaikoilla (koulujen ajokieltoalueet liitteenä, muut alueet esitetty Porin kaupungin palvelukartalla)
- Vuokrasähköpotkulautoja ei saa liikenneturvallisuus- ja esteettömyyssiä pysäköidä pelastustelle, silloille, alikulkuihin tai näkemältään rajoitettuihin tai kapeisiin kohtiin
- Kaupunki ei vastaa mahdollisista laudoille aiheutuneista vaurioista, jotka aiheutuvat katujen kunnossapidon seurauksena
- Ensimmäisellä toimintakaudella lupa myönnetään yhdeksi vuodeksi

Toimivalta

Tekninen lautakunta vastaa hallintosäännön 38 § kohta 8 mukaisesti Ulvilan kaupungin liikenneturvallisuudesta ja sen kehittämisestä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta vahvistaa oheiset Ulvilan kaupungin mikroliikkumispalveluyrityksille lainsäädännön tarkoittamat lupaehdot sekä edellyttää että tekninen toimiala ylläpitää ja hallinnoi lupia tarkoituksenmukaisella tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

3 Kunnan mikroliikennelupaohje 12.6.2025

4 Mikroliikennelupaehdot_2025

Kaupungin metsäsuunnitelman mukaisten metsävarakuvioiden ja muiden metsäalueiden hoitotoimenpiteet 2026

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 83
81/10.03.01.05/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Tekninen toimiala vastaa omalta osaltaan Ulvilan kaupungin omistamien metsien ja metsäalueiden ylläpidosta ja alueille kohdistuvien toimenpiteiden valmisteleminen.

Tekninen lautakunta on kaupungin hallintosäännön 38 § mukaisesti hyväksynyt kaupungin omistamien metsäalueiden 10-vuotisen metsänhoitosuunnitelman vuosille 2020-2029. Lisäksi toimialan työntekijät tekevät asemakaava-alueilla tarvittavia osin metsänhoidollisia hoitopäätöksiä tarpeen mukaan ja näihin haetaan tarvittaessa erilliset maisematyöluvat.

Tekniselle lautakunnalle tuodaan tiedoksi vuosittain tiedossa olevat ja erityisesti kilpailutetut hakkuusuunnitelman mukaiset metsänhoitotyöt, jotta ne ovat kuntalaisille avoimessa tietoverkossa nähtävissä metsänkäyttöilmoitusten ohella.

Vuoden 2025 talousarviosta lähtien on voimassa olevan metsänhoitosuunnitelman ajalle suunniteltu toteutettavan päivitettyä kevennettyä hakkuutavoitetta metsäomaisuuden kestokykyä tarkemmin tiedoin huomioiden. Kestokyvyn arviointia tekee jatkuvasti kaupungin yhteistyökumppanina Satakunnan metsänhoitoyhdistys.

Vuonna 2026 kaupunki teettää suunnitellut hakkuut kilpailutuksen pohjalta ja pyrkii saamaan täyteen talousarvion mukaisen puunmyyntitulotavoitteensa yhdessä kohteessa:

1. Ravanintien varrella olevien Kanervakodon ja Mäntykodon ympäristössä asemakaavoittamattomien metsäpalstojen harvennushakkuulla taimikko säästään;

Lisäksi Ulvilan kaupungilla on edelleen vireillä maisematyöluvat Krapistossa sijaitsevien Frangeninmetsän ja Heikkilänpuistojen harvennuksesta ja siistimisestä sekä samoin alueiden käyttöön liittyen Pitkärannan alueella. Näihin ei liity tuloutustavoitetta. Vuoden 2025 hakkuiden osalta on Kullaan Teollisuustien ja Pajatien asemakaava-alueen hakkuut osin siirtyneet toteutettavaksi vuonna 2026.

Toimivalta

Hallintosääntö 24 § ja 38 §

Ulvilan kaupunki

Pöytäkirja

8/2025

12

Tekninen lautakunta

§ 83

09.12.2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Pitkäpäkintien ja Töyräätien katusuunnitelmien hyväksyminen

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 84
207/10.03.01.01.00/2025

Valmistelija

Suunnittelu- ja maanrakennusinsinööri Eetu Elohaka

Ulvilan kaupungin vuoden 2026 investointiohjelmassa on esitetty, että Rantalan alueen kadun Pitkäpäkintien vanhaa kunnallistekniikkaa uudistetaan. Pitkäpäkintien katurakenteet ja poikkileikkaus on suunniteltu muutettavan vuoden 2027 aikana. Töyräätien vanha kunnallistekniikka on suunniteltu saneerattavan vuonna 2027 ja kyseisen kadun katurakenteet vuonna 2028.

Tekninen toimiala on tilannut Pitkäpäkintien ja Töyräätien katu- ja vesihuoltosuunnitelmat Ramboll Finland Oy:ltä. Suunnittelijan valinta on päätetty teknisen lautakunnan kokouksessa 19.8.2025 § 55. Katu- ja vesihuoltosuunnitelmaehdotukset ovat liitteinä. Katusuunnitelmat on laadittu alueen asemakaavoituksen periaatteiden mukaisesti.

Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet. Suunnitelmapiirustuksissa on mukana em. katujen liikenteenohjaussuunnitelmat.

Valmisteilla olevista suunnitelmista on kuulutettu paikallislehdessä Ulvilan Seutu maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 §:n mukaisesti (vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) ja siten on osallisille varattu mahdollisuus osallistua / vaikuttaa suunnitelmien laadintaan. Valmisteilla olevista katu- ja vesihuoltosuunnitelmista on ollut ilmoitus kaupungintalolla 26.9. - 16.10.2025.

Valmisteilla olevista suunnitelmista ei saatu kirjallisia mielipiteitä. Puhelinsoittoja kohteista saatiin ja niissä tiedusteltiin pääosin, mitä ilmoitus koskee ja mitä alueella tullaan tekemään.

Tekninen johtaja Teemu Björninen esittelee laadittuja katu- ja vesihuoltosuunnitelmia kokouksessa

Toimivalta

Maankäyttö- ja rakennusasetus (10.9.1999/895)
Ulvilan kaupungin hallintosääntö 38 §

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Pitkäpäkintielle ja Töyrääntielle laaditut katu- ja vesihuoltosuunnitelmaehdotukset liikenteenohjauksineen ja asettaa suunnitelmat julkisesti nähtäville katusuunnitelmaehdotuksina maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n ja 46 §:n mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin

Liitteet

- 5 Katusuunnitelma, Asemapiirustus, Pitkäpäkintie-Töyrääntie
- 6 Katusuunnitelma, Pituusleikkaus, Pitkäpäkintie
- 7 Katusuunnitelma, Pituusleikkaus, Töyrääntie
- 8 Katusuunnitelma, Pituusleikkaus, Töyrääntie2

Tilapalveluiden puitehankinta 2026-2027

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 85
304/02.08.00/2025

Valmistelija

Talonrakennusinsinööri Harri Särkipaju

Ulvilan kaupungin tekninen toimiala, pääasiassa tilapalvelut, käyttää pienissä rakennus-, sähkö-, IV-, putki- ja ilmastointitöissä sekä automaatiotöissä puitehankintaa.

Puitehankinta on päätetty myös valtuuston 14.12.2020 hyväksymässä TT-ohjelmassa.

Puitehankinnat vuosille 2026–2027 on kilpailutettu hankintapalvelu Hilmassa. Puitehankintaa varten on laadittu tarjouspyyntö, selostus ja tarjoustaulukko (liitteenä).

Tarjousaika on päättynyt 21.11.2025 klo 12.00.

Tarjoukset on avattu kaupungin hankintaohjeen mukaisesti ja avauksesta on laadittu avauspöytäkirja (liitteenä) sekä tarjousvertailutaulukot.

Toimivalta

Ulvilan kaupungin hallintosääntö, liite 1

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Lautakunta valitsee puitehankinnan toteuttajiksi tarjousvertailutaulukossa esitetyt yritykset. Tarjoukset on laitettu edullisuusjärjestykseen. Työn toteuttajaksi kutsutaan yrityksiä edullisuusjärjestyksessä ottaen huomioon selostuksessa esitetyt asiat.

Päätös

Hyväksyttiin

Hannu Korkea-aoja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi ilmoittamansa esteellisyyden (interessijääviys) vuoksi.

Tämän pykälän toiseksi pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Kerttu Koskela

Liitteet

9 Tarjouspyyntö

10 TILAPALVELUT PUITEHANKINNAN SELOSTUS 2026-2027

11 Avauspöytäkirja

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 86

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Vastaanottotarkastus pöytäkirja 18.9.2025, Laineenkujan hulevesiviemärin purkulinjan rakentaminen
- Vastaanottotarkastus pöytäkirja 18.11.2025, Palovainiontien ja Notkokujan sekä Kaarinantien pysäköintialueen rakentaminen
- Kaupungininsinöörin rekrytoinnin tilannekatsaus

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin

Jäsenien esitykset

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 87

Mikäli lautakunnan jäsenillä on asioita, jotka heidän mielestään tulee kirjata pöytäkirjaan, tulee heidän toimittaa esityksensä kirjallisina pöytäkirjanpitäjälle viimeistään kokouksessa.

Lautakunnan kokouksessa 11.11.2025 tehtiin jäsenien esitys:

- Hannu Korkea-aho jätti tiedustelun sähköautojen latausasemista

Vastaus: Ulvilan kaupunginvaltuusto on talousarvioissaan vuosille 2024 ja 2025 asettanut kiinteistöpalvelujen tulosalueelle investointimäärärahaa autojen sähkölatauspisteiden rakentamiseksi kaupungin kiinteistöjen pysäköintialueille. Edelleen tekninen lautakunta on esittänyt määrärahaa myös vuoden 2026 talousarvion investointiosaan sähkölatauspisteiden toteuttamista varten.

Rakentamisen tärkein motiivi on yhteiskunnallisen palvelutarjonnan lisääminen ja ennen kaikkea *Laki rakennusten varustamisesta sähköajoneuvojen latauspisteillä ja latauspistevalmiuksilla sekä automaatio- ja ohjausjärjestelmillä* 733/2020 lain periaatteiden toteuttaminen. Laki edellytti jo 31.12.2024 mennessä olemassa olevien muussa kuin asuinkäytössä olevien rakennusten jotka ovat muussa kuin asuinkäytössä ja joissa on yli 20 pysäköintipaikkaa varustamaan pysäköintialueen vähintään yhdellä latauspisteellä. Uudisrakennusten ja peruskorjattavien kohteiden osalta latauspisteiden rakennusvelvoite alkaa jo kymmenen pysäköintipaikan kohdalla.

Rakentaminen on siis lähtökohtaisesti lainsäädännön vaatimuksiin perustuvaa. Rakentamisen laajuus ja rakennettavat kohteet on käyty läpi kaupungin sisällä ja otettu huomioon myös tulevat rakennus- ja korjaushankkeet.

Lautakunnan tässä kokouksessa 9.12.2025 tehtiin seuraava esitys:

- Heikki Pukkila jätti esityksen, Leineperin ruukin kulttuurimaisemaan kuuluvan kaupungin omistaman niityn metsittymisen estämisestä

Päätös

Hyväksyttiin

Ulvilan kaupunki

Pöytäkirja

8/2025

18

Tekninen lautakunta

§ 87

09.12.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 78, § 79, § 83, § 86, § 87

MUUTOKSENHAKU- JA VALITUSKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66, 66 h, 83 ja 100 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 80, § 81, § 82, § 84, § 85**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se,

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Tekninen lautakunta** ja yhteystiedot:

- Ulvilan kaupunki
kirjaamo
PL 77
28401 Ulvila
- kirjaamo@ulvila.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00 ja perjantaisin 8.00-15.00. Loukkurantie 1, Vanha-Ulvila.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Lisätietoja

Vahingonkorvausasia. Kunnan toimivaltaisen viranomaisen vahingonkorvausvaatimukseen antama päätös on kannanotto kunnan korvausvelvollisuuteen. Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen kysymystä kunnan vahingonkorvausvelvollisuudesta. Tämän päätöksen mahdolliset erimielisyydet yksityisoikeudellisessa korvausasiassa ratkaistaan käräjäoikeudessa. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta Ulvilan kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee toimittaa yksityisoikeudellinen haastehakemus Satakunnan käräjäoikeuden käsiteltäväksi sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan (oikeudenkäymiskaari 4/1734, muutos 1052/1991).