

Uvilan viljelysmaiden yleiset vuokraehdot

Tekninen lautakunta 09.12.2025 § 81
308/10.03.01.05/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Tekninen lautakunta vastaa hallintosäännön 38§ kohdan 15 mukaisesti kaupungin viljelysmaiden vuokraamisesta. Vuokrasopimukset ja -suhteet ovat lähtökohtaisesti hyvin pitkiä ja niiden vuokraehdot osin vanhentyneet sekä periaatteiltaan että osin perusteiltaan.

Oheissa olevien yleisten vuokraehtojen vahvistaminen selkeyttää vuokrasopimusten tilannetta sitä mukaa kun sopimuksia uudistetaan vuosittain. Samalla tekninen lautakunta mahdollistaa osaltaan maatalousyrittäjien sukupolvenvaihdoksiin liittyvien sopimuskäytänteiden jouhevampaa käsittelyä.

Nyt hyväksyttäväksi esitetyillä yleisillä vuokraehdoilla ei suljeta pois tai rajoiteta kaupungin mahdollisuutta päättää viljelysmaiden hinnoittelun muutoksista tai viljelysmaiden luovuttamisen erityisistä ehdoista vuokrasopimusten päättymisen ja mahdollisen uudelleenvuokrauksen yhteydessä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Björninen Teemu

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy oheiset viljelysmaiden vuokrasopimusten yleiset vuokraehdot.

Päätös

Hyväksyttiin