

Teknisen toimialan toiminimikkeen muuttaminen ja siihen liittyvä täyttölupa / kiinteistönhoitaja

Kaupunginhallitus 10.11.2025 § 317
394/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Teemu Björninen, puh. 0400 134 988

Valtuuston kokouksessaan 13.12.2024 § 74 hyväksymä vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma 2025–2027 sisältää Ulvilan kaupungin täyttölupamenettelyn, jonka mukaan:

”Toimialajohtaja hakee kaupunginhallitukselta täyttöluvan toistaiseksi voimassa olevana täytettäviin virka- ja työsuhteisiin sekä yli 12 kuukautta kestäviin määräaikaisena täytettäviin virka- ja työsuhteisiin pois lukien rekrytoinnit, joissa määräaikaisuuden peruste on sijaisuus. Toimialajohtaja hakee kaupunginjohtajalta täyttöluvan 12 kuukautta tai sitä lyhyempänä täytettäviin määräaikaisiin virka- ja työsuhteisiin pois lukien rekrytoinnit, joissa määräaikaisuuden peruste on sijaisuus.”

Ulvilan kaupungin teknisen toimialan tilapalveluilla rakennusammattihenkilön toimessa työskentelevä henkilö on eläköitymässä ja on irtisanoutunut toimestaan 31.12.2025 alkaen.

Rakennusammattihenkilö on työskennellyt osallistuen kaupungin omien korjaus- ja asennustöiden tekemiseen. Kasvaneen kiinteistönhoidon ja kiinteistöjen ylläpitotarpeen johdosta tilapalveluilla on tarve pitää henkilöstöresurssit edelleen samalla tasolla, mutta ohjata työpanosta enemmän kiinteistönhoidon osa-alueelle. Tehtäväkuvan selventämiseksi haetaan täyttöluvan yhteydessä täytettävän toiminimikkeen muutosta, uusi nimike on kiinteistönhoitaja.

Ulvilan kaupungin tekninen toimiala hakee täyttölupaa kiinteistönhoitajan toimen täyttämiseen 12.1.2026 alkaen. Määräraha henkilöstökuluihin on vuoden 2025 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa 2025–2027 sekä päätöksentekoon tulossa olevassa vuoden 2026 talousarviossa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää muuttaa rakennusammattihenkilön toiminimikkeen kiinteistönhoitajaksi ja myöntää siihen täyttöluvan perustelujen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.