

Kaupunginhallitus

Aika 08.09.2025 klo 17:00 - 20:04

Paikka Kaupunginhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 251	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 252	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 253	Talousraportointi Valtiokonttorille / puolivuosisiraportointi	6
§ 254	Osavuosisikatsaus 30.6.2025	8
§ 255	Talousarviomuutokset Q2	10
§ 256	Lausunnon antaminen rakennusvalvontaviranomaiselle / sijoittamisen edellytykset NTRN Energy Park 04 Oy rakentamislupa-asiaassa	14
§ 257	Elinvoimalupauksen hyväksyminen valtuustokaudelle 2025-2029	26
§ 258	Viranhaltijapäätöksiä	28
§ 259	Ilmoitusasiat	29
§ 260	Muut asiat	30
§ 261	Ulvilan kaupungin ICT- ja tietohallintopalveluiden järjestäminen	31

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Jokinen-Anttila Leena	17:00 - 20:04	puheenjohtaja
	Ahonen Tiina	17:00 - 20:04	varapuheenjohtaja
	Mattila Johanna	17:00 - 20:04	jäsen
	Rantala Roope	17:00 - 20:04	jäsen
	Tuori Pekka	17:00 - 20:04	jäsen
	Viljanen Jarkko	17:00 - 20:04	jäsen
	Härmä Raimo	17:00 - 20:04	varajäsen
	Leino Pekka	17:00 - 20:04	varajäsen
	Syväkuru Petri	17:00 - 20:04	varajäsen
Poissa	Koskela Matti		
	Rostedt Mika		
	Stålnacke Mari-Anna		
Muu	Tenho Juha	17:01 - 20:04	valtuuston pj.
	Holmlund Anne	17:02 - 20:04	valtuuston 1. vpj.
	Rantamäki Manu	17:00 - 20:04	valtuuston 2. vpj.
	Koivunen Minna	17:00 - 20:04	valtuuston 3. vpj.
	Löfbacka Mikko	17:00 - 20:04	kaupunginjohtaja, esittelijä
	Sainio-Lehtimäki Kirsi	17:00 - 20:04	hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä
	Koskinen Nora	17:00 - 19:08	talous- ja hallintojohtaja
	Virola Juha	19:19 - 19:36	kaupunkisuunnittelun johtaja
	Mäenpää Harri	17:09 - 17:21	rakennustarkastaja
	Pälvilä Nina	17:09 - 17:21	rehtori
	Remes Saija	17:09 - 17:21	varhaiskasvatuksen apulaisjohtaja
	Sarkoranta Mika	17:09 - 17:21	maankäyttöinsinööri
	Vanhatalo Anne-Mari	17:09 - 17:21	hallinto- ja taloussuunnittelija

Allekirjoitukset

Leena Jokinen-Anttila
puheenjohtaja

Kirsi Sainio-Lehtimäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 251 - 261

Pöytäkirjan tarkastus Ulvilassa 11.9.2025

Pekka Tuori
pöytäkirjantarkastaja

Jarkko Viljanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 12.09.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 251

Päätösehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden yksimielisesti.

Juha Tenho saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 17.01.

Anne Holmlund saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 17.02.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä, että lisälistan asia käsitellään kokouksessa.

Puheenjohtajan esityksestä kaupunginhallitus päätti yksimielisesti muuttaa esityslistan käsittelyjärjestystä siten, että §:n 251 Laillisuus ja päätösvaltaisuus jälkeen käsitellään § 260 Muut asiat ja sen jälkeen § 261 Ulvilan kaupungin ICT- ja tietohallintopalveluiden järjestäminen ja sen jälkeen palataan esityslistan mukaiseen järjestykseen. Käsittelyjärjestyksen muutoksesta huolimatta asiat on tässä pöytäkirjassa numeroitu esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 252

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginhallituksen jäsenet Pekka Tuori ja Jarkko Viljanen. Tarkastus suoritetaan sähköisesti 11.9.2025.

Päätös Kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi kaupunginhallituksen jäsenet Pekka Tuori ja Jarkko Viljanen. Tarkastus suoritetaan sähköisesti 11.9.2025.

Talousraportointi Valtiokonttorille / puolivuosisiraportointi

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 253

183/02.02.00/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Kuntalain pykälän 120 a mukaisesti kunnan on toimitettava tilinpäätös-, osavuosikatsaus- ja kustannustiedot sekä muualla laissa tai lain nojalla säännöllisesti toimitettavaksi edellytetyt taloustiedot Valtiokonttorille yhteentoimivuuden edellyttämässä muodossa.

Valtioneuvosto on antanut Kuntalain nojalla kaksi asetusta, valtioneuvoston asetus kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä valtioneuvoston asetus kunnan tilinpäätöksestä esitettävistä tiedoista (525/2020), joissa ohjataan tarkemmin tietojen toimittamisen aikatauluista ja tietosisällöistä.

Raportointi tehdään talousarviosta, neljännes- ja puolivuositiedoista sekä tilinpäätöksestä. Neljännesvuosisiraportoinnissa annetaan kunnan tuloslaskelma- ja tase raportit sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma-, tase- ja rahoituslaskelmaraportit. Raportit annetaan Valtiokonttorille 30.4. mennessä ajalta tammi-maaliskuu sekä 31.10. mennessä ajalta tammi-syyskuu.

Puolivuosisiraportointi annetaan Valtiokonttorille 15.8. mennessä ajalta tammi-kesäkuu sekä 15.4. mennessä ajalta tammi-joulukuu. Tämä raporttikokonaisuus on laajempi kuin neljännesvuosisiraportoinnissa sisältäen joko tilinpäätösennusteen tai -arvion.

Valtiokonttorille annetut raportit tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle raportoinnin valmistuttua.

Ulvilan kaupungin tuloslaskelma, tase ja tilinpäätösennuste sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ajalta 1.1.-30.6.2025 ovat liitteenä.

Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosääntö § 22

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan

puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2025

- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2025.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- merkitä tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2025

- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi Valtiokonttorille toimitettavan puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1.-30.6.2025.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Liitteet

- 1 Tuloslaskelma
- 2 Tase
- 3 Tilikauden tilinpäätösennuste
- 4 Vesilaitos tuloslaskelma
- 5 Vesilaitos tase
- 6 Vesilaitos rahoituslaskelma

Osavuositarkastus 30.6.2025

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 254
183/02.02.00/2024

Valmistelija Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Talousarvion 2025 mukaan valtuustolle laaditaan osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2025. Osavuositarkastus sisältää selvityksen sekä taloudellisten että toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta.

Kesäkuun lopussa toimintatuottoja (ulkoiset ja sisäiset) oli kertynyt 6,3 miljoonaa euroa, 50,4 % talousarviosta. Toimintakulut (ulkoiset ja sisäiset) olivat 24,4 miljoonaa euroa, 49,0 %.

Verotulojen tilitykset olivat yhteensä 14,7 miljoonaa euroa, 47,2 %, ja valtionosuudet 4,3 miljoonaa euroa, 50,0 %. Tilikauden alijäämä kesäkuun lopussa oli 918 645 euroa.

Ulvilan kaupungin osavuositarkastus ajalta 1.1.-30.6.2025 on liitteenä.

Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosääntö § 22

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2025

- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2025.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2025

- esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee tiedoksi osavuositarkastuksen 30.6.2025.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään osavuositarkastukseen 30.6.2025 tarvittavat tekniset korjaukset. Korjattu versio liitetään pöytäkirjaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Liitteet

7 Osavuosisikatsaus 30.6.2025

Talousarviomuutokset Q2

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 255
183/02.02.00/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Lautakuntia on pyydetty osavuositarkastuksessa raportoitujen talousarvion toteumatietojen ja loppuvuotta koskevien ennusteiden perusteella tekemään esitykset tulosaluetasoisista talousarviomuutoksista vuoden 2025 talousarvioon.

Sivistyslautakunta ei esitä muutoksia talousarvioon.

Tekninen lautakunta on käsitellyt talousarviomuutoksia kokouksessaan 19.8.2025 § 49. Muutoksia esitetään sekä käyttötalouteen että investointeihin varattuihin määrärahoihin.

Käyttötalous:

Tulosalueelle Puistot ja yleiset alueet esitetään 11 000 euron lisäystä avustustuottojen tuloarvioon ja 15 000 euron lisämäärärahaa suojeltujen taisteluhautojen kunnostukseen ja kävijäinfran parantamiseen.

Tulosalueelle Vesilaitos esitetään 55 000 euron lisämäärärahaa veden ostamiseen putkivuodon yhteydessä.

Tulosalueelle Kiinteistöt esitetään 60 000 euron lisämäärärahaa huonokuntoisten ja aluekehityksen esteenä olevien rakennusten purkukustannuksiin.

Puistojen ja yleisten alueiden sekä vesilaitoksen määrärahan lisäyksesityksiä voidaan pitää perusteltuina. Tulosalueen Kiinteistöt lisämäärärahaesitystä ei ole perusteltua viedä talousarviomuutoksena. Määrärahan tarve voidaan käsitellä normaalissa talousarviovalmistelussa syksyn aikana.

Teknisen lautakunnan hyväksyttäväksi esitettyjen käyttötalouden muutosten nettovaikutus toimialan käyttötalouteen on 59 000 euroa menoja lisäävä.

Kaupunginhallituksen alaisessa toiminnassa talousarviomuutoksia esitetään talousarvion rahoitusosaan verotulojen ja valtionosuuksien kertymäennusteeseen sekä investointeihin.

Rahoitusosa:

Kuntaliiton ennakollisen verokehikon elokuun 2025 päivitys ennustaa kunnallisveron tilityksen jäävän 360 000 euroa talousarvion tuloennusteesta sekä yhteisöveron tilityksen jäävän 220 000 euroa talousarvion ennusteesta.

Valtiovarainministeriö palauttaa kuntien yhdistymisen taloudelliseen tukeen sekä kuntien digitalisaation kannustinjärjestelmään varattua, käyttämättä jäänyttä määrärahaa valtion talousarviossa valtionosuuksiin. Peruspalvelujen valtionosuuteen lisätään 1,58 euroa/asukas, jolloin Ulvilan osuus on 19 434 euroa. Lisäys huomioidaan elokuun maksatuserässä.

Nettovaikutus talousarvion rahoitusosaan on -560 566 euroa.

Muutosten jälkeen kaupungin vuosikate on 1 483 987 euroa ja tilikauden tulos -1 725 206 euroa.

Investointiosa

Investointiohjelman kohdasta Koneet ja kalusto poistetaan hanke Palvelimien ja tallennuksen uusinta, 330 000 euroa. Nykyiseen palvelinsaliin on hankittu jatkokäyttöaikaa ja lopullisesti asia ratkaistaan tietohallinnon palvelutuotannon järjestämisen yhteydessä.

Investointiohjelman kohtaan Rakennukset, Koskin koulu liikuntasali esitetään määrärahan osittaista vähentämistä vuodelta 2025 ja lisäämistä vuodelle 2026 talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman 2026-2028 vahvistamisen yhteydessä.

Liikuntapaikkarakentamiseen voidaan hakea valtionavustusta vuodelle 2026 joko Opetus- ja kulttuuriministeriöltä (hankkeet, joiden kustannusarvio on yli 1,2 miljoonaa euroa, alv 0 %) tai Aluehallintovirastolta (kustannusarvio enintään 1,2 miljoonaa euroa, alv 0 %). Avustushaku on avoinna vuoden 2025 lopulla ja päätökset saadaan vuonna 2026.

Talousarvion 2025 investointiohjelmassa liikuntahallille on varattu 700 000 euron määräraha, josta vähennetään (siirretään vuodelle 2026) 650 000 euroa. Vuodelle 2025 jäisi määrärahaa 50 000 euroa, jota käyttäen laaditaan hankehakemuksiin vaadittavat suunnitelmat, kuten hankesuunnitelma sekä rakennustekniset asiakirjat.

Investointiohjelman kohtaan Rakennukset hankkeelle Leineperin rakennusten korjaamista lisätään 30 000 euroa määrärahaa Härkätallin töihin liittyen.

Investointiohjelman kohdassa Kiinteät rakenteet ja laitteet hankkeelta Leineperi-Kullaan runkovesijohdon uusiminen siirretään 250 000 euroa määrärahaa hankkeelle Nuottarannan jätevesipumppaamon saneeraus.

Investointiohjelman kohdassa Kiinteät rakenteet ja laitteet hankkeelta Hormiston katujen päällystäminen siirretään 25 000 euroa määrärahaa hankkeelle Hormiston alue Laitamäentie 2025.

Talousarvion 2025 investointiohjelmaan ehdotetaan lisättäväksi seuraavat hankkeet:

Kohtaan Rakennukset lisätään hanke Asuinrakennuksen osto. Kyseessä oleva rakennus siirtyi kaupungille maanhankinnan yhteydessä arvolla 59 000 euroa. Hankkeelle siirretään 59 000 euroa määrärahaa kohdasta Maa-alueiden uushankinta.

Kohtaan Kiinteät rakenteet ja laitteet lisätään hanke Mynsterin alueen verkosto 2025 ja sille määrärahaa 80 000 euroa.

Kohtaan Kiinteät rakenteet ja laitteet lisätään hanke Hulevesikaivon asentaminen ja isojen rumpuputkien jatkaminen Valtavainiossa ja sille määrärahaa 35 000 euroa.

Kohtaan Kiinteät rakenteet ja laitteet lisätään hanke Vesijohdon suojaputken asentaminen radan alitse Haistilassa ja sille määrärahaa 30 000 euroa.

Investointiosaan ehdotettavat lisämäärärahat ja lisättävät hankkeet ovat yhteensä 175 000 euroa. Investointiohjelmasta vähennetään 330 000 euroa ja siirtyy vuodelle 2026 650 000 euroa. Yhdessä aiemmin tehtyjen investointiohjelman muutosten kanssa muutettu investointiohjelma on 8 150 000 euroa.

Yhdistelmä talousarvion muutosesityksistä on liitteenä. Liitteenä on myös kaupungin tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja talousarvion investointiosa esitettyjen muutosten jälkeen.

Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosäätö § 22

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteiden mukaiset talousarviomuutokset talousarvion 2025 käyttötalousosaan, rahoitusosaan ja investointiosaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy liitteiden mukaiset talousarviomuutokset talousarvion 2025 käyttötalousosaan, rahoitusosaan ja investointiosaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Liitteet

- 8 Yhdistelmä talousarvion muutosehdotuksista Q2
- 9 Tuloslaskelma ta-muutokset Q2
- 10 Investoinnit ta-muutokset Q2
- 11 Rahoituslaskelma ta-muutokset Q2

**Lausunnon antaminen rakennusvalvontaviranomaiselle / sijoittamisen edellytykset
NTRN Energy Park 04 Oy rakentamislupa-asiassa**

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 256
229/10.03.00.03/2025

Valmistelija

Kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, puh. 0400 134 718

NTRN Energy Park 04 Oy on 8.4.2025 jättänyt rakentamislupahakemuksen teholtaan n. 125 MW suuruisen akkuenergiavaraston rakentamiseksi Kaasmarkkuun Ulvilan sähköaseman länsipuolelle kiinteistölle 886-403-6-112 Alamäki. Hakemus sijoittuu n. 5 hehtaarin suuruiselle vuokra-alueelle, josta varsinainen hanke vie n. 2 hehtaarin suuruisen alueen. Akkuenergiavarastolle kuljetaan Alamäentieltä nykyistä Nokkoslevonkallion suuntaan johtavaa metsäautotietä ja sen liittymää hyödyntäen. Hankkeessa on kyse suuren akkuenergiavaraston rakentamisesta Ulvilan sähköaseman viereen. 125 MW on suurin akkuenergiavaraston kapasiteetti, minkä sähkönsiirron kantaverkon haltija Fingrid sallii liitettäväksi kantaverkon sähköasemilleen. NTRN Energy Park 04 Oy:n hanke koostuu n. 100x200 m² suuruisesta tasaisesta kentästä, jolle sijoitetaan 72 kpl 4MWh akkukontteja, joiden koko on n. 2,4x6,1 m² ja 36 kpl muuntaja-/invertterikontteja, joiden koko on n. 3,5x8,0 m². Lisäksi rakennetaan n. 80 m² suuruinen sähköasemarakennus ja muuntoasemarakenteet sekä tarpeelliset pelastus-/huoltotiet. Hankkeen hulevesien hallitsemiseksi hankealueen pitkille sivuille rakennetaan reunaojat ja niiden eteläpäihin laskeutusaltaat, joista hulevedet puretaan alueen metsäojaverkostoon. Hanketoimija on liittänyt hakemukseensa asema-, pohja- ja julkisivupiirrosten lisäksi ympäristöselvityksen, meluselvityksen, selvityksen pintavesien käsittelystä pintavesisuunnitelmiseen, koira-avusteisen liito-oravaselvityksen, onnettomuusriskiarvioinnin ja paloturvallisuussuunnitelman sekä perustamistapalausunnon.

Hanketoimija on ollut yhteydessä Ulvilan kaupunkiin joulukuusta 2024 lähtien. Ulvilan kaupunkikehitys on pyrkinyt ohjaamaan hanketta siten, ettei se häiritse käynnissä olevia Harjunpään ja Kaasmarkun aurinkovoimaloiden osayleiskaavahankkeita, eikä aiheuttaisi näiden hankkeiden kanssa sellaisia yhteisvaikutuksia, joista voisi koitua merkittävää haittaa ympäristölle. Lisäksi on pyritty varmistamaan, ettei hankkeella vaaranneta Ulvilan sähköaseman toimintaedellytyksiä ja kehittämismahdollisuuksia tai vaikeuteta lausunnoissa tai YVA-menettelyissä ilmaistujen mahdollisten uusien voimajohtojen sijoittamista sähköasemalle johtavien voimajohtokäytävien viereen tai niiden liittämistä sähköasemalle.

Ulvilan kaupunki on pyytänyt hankkeesta lausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan museolta, Satakuntaliitolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Caruna Oy:ltä, Fingrid Oy:ltä, Tahkoluoto Offshore Oy:ltä ja Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä. Kaikki paitsi viimeksi mainittu antoivat lausunnon. Lisäksi tässä lausunnossa huomioidaan Harjunpään aurinkovoimalan osayleiskaavan, Kaasmarkun aurinkovoimalan osayleiskaavan ja keskustaajaman yleiskaava 2045:n laadinnan yhteydessä saadut Ulvilan sähköasemaan ja uusiin voimajohtotarpeisiin liittyvät lausunnot sekä käynnissä olevat uusiin voimajohtoihin liittyvät YVA-menettelyt. Rakennusvalvonta on suorittanut naapurikuulemisen, jonka yhteydessä on saatu yksi mielipide.

LAUSUNTOJEN JA MIELIPITEIDEN KESKEINEN SISÄLTÖ

Varsinais-Suomen ELY-keskus (VARELY): VARELY edellytti lausunnossaan luontoselvitysten täydentämistä erityisesti liito-oravaselvityksen osalta. Lausunnossa viitattiin Harjunpään aurinkovoimalan osayleiskaavaan ja sen yhteydessä esiin nousseeseen tarpeeseen huomioida Kaasmarkunmäen Natura-alueen suojeluperusteena olevan liito-oravan kulkuyhteydet ja esittää lieventäviä toimenpiteitä niiden turvaamiseksi. Lausunnossa korostettiin tarvetta arvioida (Natura-tarveharkinta) heikentääkö hanke yhteisvaikutusten kautta edelleen liito-oravan kulkuyhteyksiä tai olemassa olevia /potentiaalisia lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Liito-oravan kulkuyhteyksiä tulee tarkastella Kaasmarkunmäen Natura-alueelta mm. energiantuotantoalueiden ja laajenevan voimajohtokäytäväalueen poikki Annankorven liito-oravaesiintymän suuntaan. Lisäksi lausuttiin Harjunpäänjoen merkityksestä lohikalojen poikastuotannolle ja tarpeesta kiinnittää erityishuomiota vesiensuojeluun. VARELY Liikenteen vastuualue lausui tarpeesta selvittää hankkeen Alamäentieltä tapahtuvan liittymän parantamistarpeesta ja käyttötarkoituksen muutostarpeesta hyvissä ajoin. Käyttötarkoituksen muutosta liittymälupa- haetaan Pirkanmaan ELY-keskukselta ja hakemusta varten tulee kuulla tienpitoviranomaista eli VARELY Liikenteen vastuualueella.

Satakunnan museo: Museolla ei ole oman toimialansa puitteissa lausuttavaa.

Satakunnan pelastuslaitos (pelastusviranomainen): Pelastuslaitos ei näe estettä hankkeen sijoittamiselle suunnitellulle paikalle. Pelastustoimen laitteista voidaan lausua erikseen, kun suunnitelmat ovat tarkentuneet. Energiavarastot tulee suunnitella ja asentaa siten, että pelastustoiminta on mahdollista. (Pelastuslaki 379/2011 9 ja 32§).

Satakuntaliitto: Hankkeen ympäristöselvitys oli Satakuntaliiton mielestä riittävän kattavasti laadittu ja maakuntakaavojen määräykset oli käsitelty siinä asianmukaisesti. Satakuntaliitto

edellytti lausunnossaan, että akkuvaraston rakentamislupaa käsiteltäessä tulee ottaa huomioon hankealueen kohdalla voimassa olevat maakuntakaavojen määräykset. Hanke sijoittuu maisemallisesti tärkeän alueen reunaan ja Ulvilan sähköaseman läheisyyteen. Ulvilan sähköasemaan liittyy runsaasti liityntätarpeita ja akkuenergiavaraston suunnittelussa tulee huomioida sähköaseman kehittämistarpeet tulevaisuudessa. Koska suunniteltu akkuvarasto sijaitsee aivan Fingridin Ulvilan sähköaseman läheisyydessä ja myös vireillä olevan laajan aurinkoenergia-alueen vieressä, on tärkeää kiinnittää huomiota eri hankkeista aiheutuviin mahdollisiin yhteisvaikutuksiin ja pyrkiä tarvittaessa lieventämään niitä. Vesien hallinta ja vesiensuojelurakenteiden riittävä mitoitus katsottiin erittäin tärkeäksi mm. happamien sulfaattimaiden mahdollisen esiintymisriskin vuoksi. Harjunpäänjoki - Kaasmarkunjoki – Joutsijoki on kalataloudellisesti erittäin arvokas kokonaisuus vaelluskalojen lisääntymis- ja elinympäristönä. Joella on toteutettu useita kalataloudellisia kunnostuksia, mikä vuoksi vesistöihin kohdistuvan kuormituksen estämiseen kaikissa olosuhteissa ja yhteisvaikutusten näkökulmasta on kiinnitettävä erityistä huomiota. Vesien suojelun näkökulmat tulee ottaa huomioon myös akkuvaraston sijoittamisessa.

Caruna Oy: Lausunnossa esitettiin Caruna Oy:n sähköjakeluverkon sijainti suhteessa hankealueeseen. Ilmajohdot ja maakaapelit oli esitetty kartalla. Hankkeen ja sen liittymisjohdon suunnittelussa ja rakentamisessa tulee huomioida alueella sijaitseva sähköverkko. Hankkeen rakennuttajan tulee pyytää Caruna Oy:ltä hankkeen ja sen liittymisjohdon alle mahdollisesti jäävien johtojen ja laitteiden siirtämistä hyvissä ajoin ennen rakennustöiden aloittamista. Ennen kaivuutöiden aloittamista Caruna Oy:n maakaapeleiden läheisyydessä, tulee kaapeleiden tarkka sijainti selvittää. Akkuenergiavaraston liittymisjohdon tarkemman suunnittelun yhteydessä tulee pyytää risteämälausunto Caruna Oy:ltä, mikäli liittymisjohdon reittiä suunnitellaan Carunan nykyisten 110 kV voimajohtojen läheisyyteen tai suunniteltu liittymisjohto risteää Carunan nykyisen 110 kV:n suurjännitteisen jakeluverkon kanssa. Risteämälausunto tulee pyytää lähtökohtaisesti aina kaivettaessa tai rakennettaessa rakenteita tai rakennelmia johtoalueella. Mikäli Carunan sähköverkkoon kohdistuu siirto- tai muutostarpeita, vastaa muutosta haluava taho muutuskustannuksista kokonaisuudessaan. Johtojen siirto edellyttää, että niille järjestyy uusi pysyvä sijainti. Tarvittavat muutokset tai siirrot Carunan sähköverkossa toteuttaa Caruna.

Fingrid Oyj: Fingridin risteämälausunnoista vastaava taho lausui, että akkuenergiavarasto ja sen liityntäkaapeli voidaan rakentaa alueelle kun otetaan voimajohtojen ja sähköaseman osalta huomioon lausunnossa mainitut seikat. Maakaapelia ei voida asentaa Fingridin sähköaseman aidan viereen, Alamäentien pohjoispuolelle. Fingrid suosittelee maakaapelin asentamista

Alamäentien eteläpuolelle. Maakaapeli voidaan asentaa Alamäentien eteläpuolelle huomioiden voimajohtopylväiden pylväsalat ja vaarajännitealue. Lausunnossa esitettiin karttatarkasteluna Ulvilan sähköasemaan liittyvien voimajohtojen sijoittuminen ja Fingridin suositus hankkeen liityntäjohtoon sijoittamiseksi Alamäentien ajoradan eteläpuolelle hanketoimijan ehdottaman ajoradan pohjoispuolen sijaan. Fingridin voimajohtoja varten on lunastettu kiinteistöjen käyttöoikeus. Johtoalueen maapohja ja puusto ovat maanomistajien omaisuutta, joten energiavaraston ja liityntäkaapelin rakentamiseen tarvitaan myös maanomistajien luvat. Lausunto koskee vain Fingridin voimajohtoja ja sähköasemaa. Tämä lausunto koskee vain energiavarastoa ja liityntäjohtoa. Mahdollisesta liittymisestä kantaverkkoon on sovittava erikseen Fingridin asiakaspäällikön kanssa. Suunniteltu energiavarasto sijaitsee kiinteistöllä 886-403-6-112 yli 200 metrin etäisyydellä Ulvilan sähköaseman aidasta ja näin ollen Fingridillä ei ole kommentoitavaa energiavaraston sijaintiin. Ulvilan sähköasemalla vaarajännitealue on noin 90 metriä. Vaarajännitealue mitataan etäisyytenä Fingridin Ulvilan sähköaseman aidasta. Maakaapelin rakentaminen tulee tehdä niin, että kulkuyhteys ajoneuvoilla Ulvilan sähköasemalle säilyy koko ajan. Kaapelinreitti risteää muuntajankuljetusreitin kanssa. Muuntajankuljetusreitti tulee palauttaa entiseen kuntoonsa kaapelin asentamisen jälkeen. Sähköasemakiinteistöllä 886-403-33-1, Alamäentien eteläpuolella oleva peltoalue on vuokrattu. Maakaapelin asentaminen ei saa aiheuttaa haittaa pellon käytölle. Pelloalueen vuokraajaan on oltava yhteydessä ennen maakaapelin asentamista. Lausunnossa on lisäksi runsaasti muuta teknistä ohjeistusta mm. työskentelystä johtoalueella ja maakaapelin lisäeristämisestä sekä piirroksia mm. voimajohtopylväiden pylväasmaadoituksista.

Tahkoluoto Offshore Oy: Tahkoluoto Offshore Oy kehittää Tahkoluodon merituulipuiston laajennusta, jonka sähkönsiirtoa suunnitellaan toteutettavaksi uudella 400+110 kV voimajohtolla, joka liittyy kantaverkkoon Ulvilan sähköasemalla. Voimajohtohankkeen YVA-menettely on käynnissä. Yhteensovittamisen tarve koskee erityisesti suunnitteilla olevien ilmajohtojen sekä maakaapeleiden sijoittamista sekä Ulvilan sähköaseman laajentamistarpeita. Tahkoluoto Offshoren 400+110 kV voimajohtoon 400 kV virtapiiri on suunniteltu liitettävän Ulvilan asemalle pohjoispuolelta. 110 kV kiertää ilmajohtona Ulvilan aseman länsipuolelta ja näin olleen tulisi ylittämään suunnitellut akkuenergiavaraston maakaapelit. Pylväspaikat todennäköisesti vielä täsmentyvät. Huomioitavaa on, että maakaapelit ja pylväs eivät voi sijoittua toistensa välittömään läheisyyteen. Eri hankkeiden yhteensovittamisen kannalta huomionarvoisinta kuitenkin lienee tunnistaa Ulvilan sähköaseman laajentamistarve länteen päin, sillä laajentaminen ohjaa ilmajohtoja myös kohti länttä. Ilmajohtojen ja akkuenergiavaraston väliin tulee jättää tarvittava suojaetäisyys, joka lienee suuruusluokaltaan 60–70 metriä (vaatii tarkemman

tarkastelun). Liitekartalla esitettyyn voimajohdon reittiin nähden etäisyys ei muodostu ongelmaksi, mutta useamman rinnakkaisen johdon sijoittuessa aseman länsipuolelle tai aseman laajentuessa länteen tarvittavien suojaetäisyyksien jättäminen saattaa osoittautua mahdottomaksi. Tahkoluoto Offshore Oy toivoo olevansa mukana neuvotteluissa, kun alueen yksityiskohtaista maankäyttöä suunnitellaan.

Mielipiteen esittäjä 1: Mielipiteen esittäjä huomauttaa, että asemapiirroksesta puuttuu laskeutusaltaiden paikat ja että pelastusviranomaisen lausunnosta tulisi tarkistaa tarvitaanko alueelle vaihtoehtoinen kulkureitti, joka tulisi esittää asemapiirroksessa. Lisäksi mielipiteessä esitetään, että kiinteistöille 1-134, 2-196 ja 2-179 ei saa muodostua rakentamisesta rasitteita.

SIJOITTAMISEN EDELLYTYKSET RAKENTAMISLAISSA JA TOIMIVALTA LUPA-ASIASSA

NTRN Energy Park 04 Oy on hakenut rakentamislain (RakL) mukaista rakentamislupaa, jonka yhteydessä rakennusvalvontaviranomainen tarkastelee olennaisten teknisten vaatimusten lisäksi myös sijoittamisen edellytykset (RakL 43 §). Ulvilan sähköaseman lähialueella ei ole voimassa asema- tai yleiskaavoja. Sähköasemaa ympäröivät alueet ovat suunnittelutarvealuetta. Tämän johdosta sijoittamisen edellytysten tarkastelussa tulee noudattaa RakL 45 § ja 46 § määräyksiä. Rakentamisluvan ratkaisee Ulvilan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen, joka on delegoinut toimivallan rakennustarkastajalle, joka voi kuitenkin tarvittaessa viedä asian ratkaistavaksi lupalautakunnalle (Ulvilan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen). Rakennustarkastaja on pyytänyt kaupunkikehitykseltä lausuntoa sijoittamisen edellytysten täyttymisestä. Kaupunkikehitys on valmistellut lausunnon.

Ulvilan kaupungin 1.8.2025 voimaan tulleen hallintosäännön 22 § kohdan 18 mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon antamisesta rakennusvalvontaviranomaiselle rakentamisluvan sijoittamisen edellytyksiä koskevalta osalta hankkeissa, joiden vaikutusten merkittävyys ei ole vähäinen.

SIJOITTAMISEN EDELLYTYSTEN TÄYTTYMINEN HANKKEESSA

Tässä lausunnossa tarkastellaan rakentamislain pykälissä 45 § ja 46 § lueteltujen sijoittamisen edellytysten täyttymistä hankkeessa.

RakL 45 § SIJOITTAMISEN EDELLYTYKSET MUUALLA KUIN ASEMAKAAVA-ALUEELLA

RakL 45 § kohdat 1-3 ja 7: Rakennuspaikka on kooltaan vähintään yli 1000 m² eikä sillä ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa.

Teiden, vedensaannin tai viemäroinnin järjestäminen ei aiheuta kunnalle tai valtiolle erityisiä kustannuksia. Varsinaista rakennusoikeuteen laskettavaa kerrosalaa hankkeessa kertyy vain n. 80 m² suuruudesta asemarakennuksesta muiden rakenteiden ollessa käytännössä teknisiä laitekontteja ja muuntoaseman suojaseiniä. Ulvilan kaupungin 1.7.2018 voimaan tulleen rakennusjärjestyksen mukaan asemakaava-alueen ulkopuolella rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 3 000 m² ja suurin sallittu rakentamisen määrä on enintään 10% rakennuspaikan pinta-alasta. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 45 § kohta 4: Rakennuskohde soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan. Rakennuskohde sijoittuu Ulvilan sähköaseman läheisyyteen, jossa on runsaasti energiahuollon hyvin teknisluonteisia rakenteita, kuten sähköaseman rakennuksia, muuntajia, kytkentäkiskoja, voimajohtopylväitä lukuisine voimajohtoineen ja voimajohtoaukeineen. Aidatun akkuenergiavarastoalueen reunasta lähimpään asuinrakennukseen jää riittävä n. 300 metrin etäisyys. Maiseman ja kulttuuriympäristön arvoalueiden ja hankkeen väliin on osoitettu jätettäväksi n. 50 m leveä puustoinen suojavyöhyke Alamäentien varteen ja viereiselle aiemmin hakatulle alueelle on esitetty istutettava tiheän suojapuuston alue. Hanke ei muutoin näy lähiympäristössä. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 45 § kohta 5: Rakennuspaikalle on käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen. Akkuenergiavarastolle kuljetaan Alamäentieltä nykyistä Nokkoslevonkallion suuntaan johtavaa metsäautotietä ja sen liittymää hyödyntäen. Hanketoimijan tulee huomioda VARELY Liikenteen vastuualueen lausunto tarpeesta selvittää hankkeen Alamäentieltä tapahtuvan liittymän parantamistarpeesta ja käyttötarkoituksen muutostarpeesta hyvissä ajoin. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 45 § kohta 6: Hankkeen vedensaanti, jätevedet ja hulevedet voidaan hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle. Hankkeelle ei tule vesijohtoliittymää eikä sille synny tarvetta liittyä viemäriverkostoon tai viemäroinnin järjestämiseen. Hankkeen pintavaluntojen järjestäminen ja hulevesien käsittely järjestetään pintavesisuunnitelman mukaisesti rakentamalla hankkeen pitkille sivuille reunaojat/pintavesipainanteet ja niiden eteläpäihin laskeutusaltaat, joista hulevedet puretaan alueen metsäojaverkostoon. Akkuenergiavaraston ollessa toiminnassa sen hulevesivaikutusten voidaan arvioida jäävän vähäisiksi. Pintavalunnoista voi tulla vesistövaikutuksia hankkeen rakentamisen alkuvaiheessa erityisesti kun rakennuspaikan maanrakennustöiden yhteydessä kajotaan metsämaan pintakerrokseen ja syvemmällä oleviin maakerrokseen, joissa voi esiintyä vesistöille haitallia happamia sulfaattimaita. Harjunpäänjoki-Kaasmakunjoki-Joutsijoki on kalataloudellisesti erittäin arvokas ja herkkä kokonaisuus.

Kyseessä on Kokemäenjoen ainoa sivujoki, johon vaelluskalat nousevat. Joella on toteutettu useita kalataloudellisia kunnostuksia, mikä vuoksi vesistöihin kohdistuvan kuormituksen estämiseen kaikissa olosuhteissa on kiinnitettävä erityistä huomiota. Vesien suojelun riittäväksi turvaamiseksi rakentamislupa on syytä asettaa lupaehdoksi vaatimus siitä, että ennen hankkeen maanrakennustöiden aloittamista on selvittävä mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintyminen hankealueella ja huolehdittava siitä, ettei hankkeen rakentamisvaiheen aikaisista toimenpiteistä ja hankkeen elinkaaren aikaisesta toiminnasta aiheudu haitallisia vesistövaikutuksia herkäälle Harjunpäänjoen vesistölle. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 45 § kohta 8: Rakennushanke ei aiheuta haittaa naapureille eikä vaikeuta naapurikiinteistöjen rakentamista. Akkuenergiavarastolle kuljetaan Alamäentietä nykyistä Nokkoslevonkallion suuntaan johtavaa metsäautotietä ja sen liittymää hyödyntäen, jolloin hankkeesta ei sen elinkaaren aikana aiheudu naapureille liikenteellistä haittaa. Akkuenergiavarastoalueen reunasta lähimpään asuinrakennukseen jää riittävä n. 300 metrin etäisyys. Tehdyn meluselvityksen (Energiavarastohanke, Ulvila, Ympäristömelumallinnus, Ramboll, 3.4.2025) mukaan akkuenergiavaraston toiminnan aiheuttama melu ei lähimmillä asuinalueilla ylitä Valtioneuvoston asetuksen 993/92 mukaisia arvoja. Tämän varmistamiseksi rakentamislupa on syytä sisällyttää lupaehto, jonka mukaan akkuenergiavaraston toiminnan aiheuttama melutaso ei saa ylittää VNp 993/92 mukaisia arvoja, eli päiväajan ekvivalenttitasoa LAeq,7-22 55 dB ja yöajan ekvivalenttitasoa LAeq,22-7 50 dB olemassa olevilla asuinalueilla. Hankkeesta on laadittu onnettomuusriskiarviointi ja paloturvallisuussuunnitelma. Pelastusviranomaisen on antanut lausunnon hankkeesta. Näiden perusteella hankkeesta ei aiheudu turvallisuuteen liittyvää haittaa naapureille ja tarpeelliset varotoimet tulevat huomioiduksi hankkeessa. Rakentamisaikainen pölyäminen, melu ja liikenne ovat tilapäisiä ja melko lyhytkestoisia haittoja. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 45 § kohta 9: Rakennushanke on sopiva maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. Ulvilan kaupungin kaupunkikehitys on ohjannut rakennushankkeen sijoittumista tiiviissä vuorovaikutuksessa hanketoimijan edustajan kanssa. Tällä on pyritty varmistamaan, että hankkeessa huomioidaan maakuntakaavojen keskeiset aluetta koskevat määräykset ja huomioidaan myös Ulvilan sähköaseman lähialueilla käynnissä olevat teollisen kokoluokan aurinkovoimaloiden osayleiskaavahankkeet ja niihin liittyvät jo päättyneet YVA-menettelyt. Hankkeen sijoittumista on ohjattu siten, että se sijaitisi riittävän etäällä hankkeen eteläpuolella olevista maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön arvoalueista sekä mahdollistaisi

tarpeellisten ekologisten yhteyksien säilymisen hankealueen pohjoispuolella. Lisäksi ohjauksessa on painotettu vesienhallinnan tärkeyttä ja edellytetty riittävien vesienhallintarakenteiden esittämistä suunnitelmissa. Hankealueella ei sijaitse arkeologisia muinaismuistokohteita. Hankealueella ei ole erityisiä luontoarvoja tai turvattavia virkistystarpeita.

Ulvilan sähköaseman läheisyydessä käynnissä olevien aurinkovoimalahankkeprosessien yhteydessä on noussut keskeiseksi asiaksi Kaasmarmunmäen Natura-alueen suojeluperusteena olevan liito-oravan huomioiminen. Aurinkoenergiahankkeista on tehty Natura-arvioinnit, joissa esitetään hankkeista Natura-alueelle koituvien haitallisten vaikutusten lieventämiseksi erilaisia toimenpiteitä. Lieventämistoimenpiteet liittyvät erityisesti liito-oravan kulkuyhteyksien vahvistamiseen Ulvilan sähköaseman hyvin haasteellisessa ympäristössä. Natura-alueelta pohjoiseen ja luoteeseen suuntautuvia yhteyksiä tulisi vahvistaa. Harjunpään aurinkovoimalahankkeen Natura-arvioinnissa esitetään lieventämistoimenpiteitä yhteyksien vahvistamiseksi. Tämän lausunnon yhteydessä on tehty Natura-tarveharkintaa ja arvioitu vaikutuksia Natura-alueen suojeluperusteena olevaan lajiin liito-orava ja luontotyyppiin boreaaliset metsät. Jälkimmäiseen hankkeella ei ole vaikutuksia. Liito-oravan kulkuyhteyksiin hankkeella voi olla vaikutuksia yhteisvaikutusten kautta, erityisesti yhteisvaikutuksissa Harjunpään aurinkovoimalahankkeen kanssa.

Akkuenergiavarastohankkeen hanketoimija tilasi VARELY:n lausunnon mukaisesti n. 50 hehtaarin kokoiselle alueelle koira-avusteisen liito-oravakartoituksen (Liito-oravakartoitus 14.-15.7.2025, IK9I), jossa raportoitin koiran ilmaisemista havaintokohdista ja arvioitiin alueen luonnonympäristön tilaa ja sen soveltuvuutta liito-oravan elinympäristöksi. Kartoituksessa ei saatu havaintoa liito-oravasta ja alueelta löydettiin vain niukasti liito-oravalle soveltuvia elinympäristöjä. VARELY luonnonsuojelun vastuualueen kanssa käydyn jatkokeskustelun perusteella kartoitus katsottiin riittäväksi selvitykseksi liito-oravasta alueella. Selvitys tukee lisäksi yhteisvaikutusten arviointia muiden merkittävien hankkeiden kanssa. Yhdessä Harjunpään ja Kaasmarmun aurinkovoimalahankkeiden osayleiskaavoituksen ja YVA-menettelyn yhteydessä tehtyjen liito-oravaselvitysten ja luontoselvitysten kanssa kartoitus antaa riittävän tilannekuvan liito-oravan esiintymisestä lähialueella. Selvitysten perusteella tämän hankkeen toteutuminen ei siten vaaranna liito-oravan elinympäristöä tai kulkureittejä hankealueella, nyt kartoitetulla alueella tai yhteisvaikutuksissa Harjunpään aurinkovoimalan osayleiskaava-alueella. Hankkeella ei ole erityisiä haitallisia vaikutuksia Kaasmarmunmäen Natura-alueeseen. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 45 § kohta 10: Rakennushanke ei aiheuta haittaa maakuntakaavassa, yleiskaavassa tai rakennusjärjestyksessä

annettujen määräysten toteuttamiselle. Hankealueella ei ole voimassa olevia asema- tai yleiskaavoja. Maakuntakaavojen (kokonaismaakuntakaava ja vaihemaakuntakaavat 1 ja 2) määräykset on otettu huomioon hankkeen suunnittelussa. Satakuntaliiton mainitsee lausunnossaan kokonaismaakuntakaavan käynnissä olevasta päivityksestä ja sen yhteydessä laadituista uusista selvityksistä. Hanke ei ole ristiriidassa näiden kanssa. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 46 § SIJOITTAMISEN EDELLYTYKSET SUUNNITTELUTARVEALUEELLA

RakL 46 § kohta 1: Rakennushanke ei olennaisesti vaikeuta kunnan kaavoituskatsauksen mukaista yleis- tai asemakaavan laatimista. Hankealueen välittömässä läheisyydessä on vireillä hyvin laaja-alainen Harjunpään aurinkovoimalan osayleiskaavahanke, joka on etenemässä hyväksymisvaiheeseen syksyllä 2025. Lisäksi idempänä on ollut käynnissä Kaasmarkun aurinkovoimalan osayleiskaavahanke. Akkuenergiahankkeen suunnittelussa on otettu huomioon em. osayleiskaavahankkeet ja pyritty siihen, ettei rakennushankkeella olennaisesti vaikeuteta kyseisten kaavojen laatimista. Ulvilan kaupungin kaupunkikehitys on ohjannut rakennushankkeen sijoittumista tiiviissä vuorovaikutuksessa hanketoimijan edustajan kanssa tämän varmistamiseksi. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 46 § kohta 2: Rakennushanke ei johda vaikutuksiltaan sellaiseen merkittävään rakentamiseen tai aiheuta sellaisia merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttävät asemakaavan laatimista. Rakennushankkeen suunnittelussa on otettu huomioon hanketta varten laaditut selvitykset, aurinkoenergiahankkeiden YVA-menettelyiden yhteydessä tehdyt selvitykset ja Natura-arvioinnit sekä arvioitu hankkeen vaikutuksia yhteisvaikutusten kannalta muiden lähialueen merkittävien hankkeiden kanssa. Hankkeen sijainti energiahuollon merkittävän solmukohdan ja kantaverkon liityntäpisteen vieressä on tarkoituksenmukainen, kun huomioidaan toiminnan luonne ja sen tarve 110 kV sähköasemaliitynnälle. Viranomaisen ohjauksella ja eri osayleiskaavaprosesseissa ja tästä rakennushankkeesta pyydytyillä lausunnoilla on pyritty varmistamaan, ettei sähköaseman läheisyyteen sijoittuvilla hankkeilla liikaa kavenneta sähköaseman ja voimajohtolinjojen kehittämismahdollisuuksia. Hankkeen suunnittelussa tämä on huomioitu riittävällä tavalla. Hanke ei edellytä asemakaavan laatimista tai kunnallisteknisen infran rakentamista. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

RakL 46 § kohta 3: Rakennushanke on sopiva yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palveluiden saavutettavuuden kannalta. Rakennushankkeen rakentamislupahakemuksesta on pyydetty

sijoittamisen edellytyksistä lausunnot keskeisiltä viranomaisilta ja sähkönsiirtoverkon toimijoilta. Rakennuskohde sijoittuu Ulvilan sähköaseman läheisyyteen siten, ettei sen toiminta aiheuta haittaa sähköaseman toiminnalle tai kavenna tarpeettomasti sen kehittämismahdollisuuksia. Hanke ei siis laajemmassa maankäytön kokonaisuuden tarkastelussa sijoitu liian lähelle sähköasemaa tai olemassa olevia voimajohtoja, joiden kehittämis- ja toimintatarpeet on turvattava yhteiskunnan sähköistymisen jatkaessa kasvuaan ja merkittävien puhtaan siirtymän hankkeiden edellyttäessä sähkönsiirtoverkon kapasiteetin lisäämistä. Hanke ei myöskään tarpeettomasti vaikeuta mahdollisten uusien kantaverkon tai alueverkon voimajohtojen sijoittamista nykyisten voimajohtokäytävien viereen tai niiden liittämistä sähköasemalle. Akkuenergiavaraston luonteen kannalta sijainti on sopiva ja hankkeen liittäminen maakaapelilla sähköasemalle voidaan tehdä tehokkaasti aiheuttamatta tarpeetonta haittaa ympäristölle. Liityntäkaapelin tarkemmassa sijoittamisessa tulee huomioida Fingridin lausunto. Akkuenergiavarastot toimivat reservi- ja säätösähkömarkkinoilla ja ovat tällöin hyödyllisiä kantaverkon vakauden kannalta. Energiavaraston toiminta mahdollistaa sähkön joustavaa välivarastointia ja auttaa tasaamaan Suomen sähköverkon sähköntuotannon ja -kysynnän vaihteluita. Fingrid Oyj on lausunut Harjunpään aurinkovoimalan osayleiskaavan yhteydessä, ettei sähköasemalle ole tarvetta osoittaa laajenemisaluetta aseman länsipuolelle Alamäntien eteläpuoliselle alueelle. Lausunnon perusteella voidaan katsoa, että akkuenergiahankkeesta ei ole haittaa sähköasemalle siinä mielessä, että se kaventaisi sähköaseman kehittämismahdollisuuksia aseman länsipuolella. Fingrid antaa akkuenergiavarastoa koskevassa lausunnossaan hanketoimijalle tarkkoja ohjeita ja määräyksiä. Nämä hakijan tulee huomioida. Samoin Carunan lausunnossa on hakijan huomioitavia ohjeita ja määräyksiä. Tahkoluoto Offshore Oy toivoo olevansa mukana neuvotteluissa, kun alueen yksityiskohtaista maankäyttöä suunnitellaan. Hanke on sopiva myös valtion omistaman Alamäntien kehittämisen ja liikenneturvallisuuden kannalta, kunhan hakija jatkotoimissa huomioi VARELY Liikenteen vastuualueen lausunnon. Hankkeella ei ole vaikutuksia palveluiden saavutettavuuteen. Sijoittamisen edellytykset täyttyvät.

Hankkeessa täyttyvät rakentamislain pykälissä 45 § ja 46 § luetellut sijoittamisen edellytykset. Rakentamislupa on kuitenkin tarpeen asettaa edellä selostettuja lupaehtoja tämän varmistamiseksi.

Oheismateriaalina asemapiirros ja ympäristöselvitys. Muut rakentamislupahakemukseen liittyvät asiakirjat ovat tarvittaessa saatavilla kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- antaa Ulvilan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselle yllä olevan puoltavan lausunnon sijoittamisen edellytyksien täyttymisestä NTRN Energy Park 04 Oy:n akkuenergiavaraston rakentamislupa-asiassa

- esittää, että rakentamislupa-asetetaan lupaehdoksi vaatimus siitä, että akkuenergiavaraston toiminnan aiheuttama melutaso ei saa ylittää VNp 993/92 mukaisia arvoja, eli päiväajan ekvivalenttitasoa LAeq,7-22 55 dB ja yöajan ekvivalenttitasoa LAeq,22-7 50 dB olemassa olevilla asuinalueilla.

- esittää, että rakentamislupa-asetetaan lupaehdoksi vaatimus siitä, että ennen hankkeen maanrakennustöiden aloittamista on selvitettävä mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintyminen hankealueella ja huolehdittava siitä, ettei hankkeen rakentamisvaiheen aikaisista toimenpiteistä ja hankkeen elinkaaren aikaisesta toiminnasta aiheudu haitallisia vesistövaikutuksia herkälle Harjunpäänjoen vesistölle.

- esittää, että rakentamislupa-asetetaan lupaehdoksi vaatimus Fingrid OYJ:n, Caruna Oy:n ja pelastusviranomaisen lausunnoissaan antamien määräysten ja ohjeiden noudattamisesta sekä VARELY Liikenteen vastuualueen ja Tahkoluoto Offshore Oy:n lausunnon huomioon ottamisesta.

Käsittely

Juha Virola saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa kello 19.19.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- antaa Ulvilan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselle yllä olevan puoltavan lausunnon sijoittamisen edellytyksien täyttymisestä NTRN Energy Park 04 Oy:n akkuenergiavaraston rakentamislupa-asiassa

- esittää, että rakentamislupa-asetetaan lupaehdoksi vaatimus siitä, että akkuenergiavaraston toiminnan aiheuttama melutaso ei saa ylittää VNp 993/92 mukaisia arvoja, eli päiväajan ekvivalenttitasoa LAeq,7-22 55 dB ja yöajan ekvivalenttitasoa LAeq,22-7 50 dB olemassa olevilla asuinalueilla.

- esittää, että rakentamislupa-asetetaan lupaehdoksi vaatimus siitä, että ennen hankkeen maanrakennustöiden aloittamista on selvitettävä mahdollisten happamien sulfaattimaiden esiintyminen hankealueella ja huolehdittava siitä, ettei hankkeen rakentamisvaiheen aikaisista toimenpiteistä ja hankkeen elinkaaren aikaisesta toiminnasta aiheudu haitallisia vesistövaikutuksia herkälle Harjunpäänjoen vesistölle.

- esittää, että rakentamislupaan asetetaan lupaehdoksi vaatimus Fingrid OYJ:n, Caruna Oy:n ja pelastusviranomaisen lausunnoissaan antamien määräysten ja ohjeiden noudattamisesta sekä VARELY Liikenteen vastuualueen ja Tahkoluoto Offshore Oy:n lausunnon huomioon ottamisesta.

Juha Virola poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päätöksenteon jälkeen kello 19.36.

Elinvoimalupauksen hyväksyminen valtuustokaudelle 2025-2029

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 257
191/00.01.02.00/2022

Valmistelija Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Kaupunginjohtaja ja Ulvilan Yrittäjät ry:n edustajat ovat neuvotelleet elinvoimalupauksen allekirjoittamisesta myös valtuustokaudelle 2025-2029. Elinvoimalupauksella kaupunki sitoutuu yhdessä paikallisyhdistyksen kanssa edistämään yrittäjäystävällistä ilmapiiriä sekä vahvistamaan elinvoimaisuutta. Yhdessä huolehditaan siitä, että Ulvilan kaupungin veto- ja pitovoima vahvistuvat.

Lisäksi elinvoimalupauksella sovitaan siitä, että elinvoimalupauksessa mainittujen painopistealueiden edistämiseen panostetaan. Yhteisillä tavoitteilla ja aktiivisella seurannalla halutaan konkreettisesti parantaa yritysten toimintaedellytyksiä, mikä vahvistaa kaupungin elinvoimaisuutta. Painopistealueiden toteutumista seurataan jokavuotisten tapaamisten yhteydessä kaupungin edustajien ja Yrittäjä-yhdistyksen välillä.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 14.06.2022 § 140 hyväksynyt elinvoimalupauksen, joka on allekirjoitettu 5.9.2022. Allekirjoitettu elinvoimalupaus on oheismateriaalina.

Elinvoimalupauksen toteutumista on seurattu aktiivisesti mm. elinkeinotiimissä sekä vuosittain järjestettävässä Ulvilan Yrittäjien sekä kaupunginhallituksen huonekunnan ja johtoryhmän välisessä yhteistyötilaisuudessa. Nyt valtuustokauden vaihduttua on yhteinen tahtotila hyväksyä vastaava elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025-2029. Elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025-2029 on liitteenä.

Toimivalta Ulvilan kaupungin hallintosääntö § 22.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä liitteenä olevan elinvoimalupauksen valtuustokaudelle 2025-2029

- oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan elinvoimalupauksen valtuustokaudelle 2025-2029.

Kaupunginhallitus § 257 08.09.2025

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- hyväksyä liitteenä olevan elinvoimalupauksen valtuustokaudelle 2025-2029

- oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan elinvoimalupauksen valtuustokaudelle 2025-2029.

Liitteet

12 Elinvoimalupaus valtuustokaudelle 2025-2029

Viranhaltijapäätöksiä

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 258

Kaupunginhallitukselle esitetään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

Kaupunginjohtaja

- Sitoutuminen Sarastian (Numera Palvelut Oy) Vuokrattavat varhaiskasvatuksen makuupussit 2025 551520 - kilpailutukseen, 17/2025
- Luokanopettajan virkanimikkeen muuttaminen erityisluokanopettajaksi, 18/2025

Talous- ja hallintojohtaja:

- Kassalaina ajalle 29.8.-30.9.2025, 22/2025

Maankäyttöinsinööri:

- Osoitteen antaminen Vasantien varrella sijaitsevalle kiinteistölle, 11/2025
- Osoitteen antaminen Riihimäentien varrella sijaitsevalle vuokra-alueelle, 12/2025
- Osoitenumerointi ja tien nimeäminen / Hormistontie, 13/2025
- Tieverkoston uudelleenjärjestely ja uusien osoitenumeroitten antaminen Palovainion- ja Pitkärannantiellä, 14/2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöönpantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain 92 §:n mukainen otto-oikeus ja merkitsee tiedoksi mahdolliset lain tai asetuksen mukaiset lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevat viranhaltijapäätökset.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 259

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Ulvilan nuorisovaltuuston pöytäkirja 25.8.2025
- ARA:n päätös (26.8.2025) Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodit; Purkuavustus; Kaasmarkuntie 735 a ja 753 b
- Satakunnan maakuntahallituksen 25.8.2025 pöytäkirja
https://satakunta.tweb.fi/ktwebscr/pk_asil_tweb.htm?bid=2842
- Sataedun toiminnan ja talouden raportointi jäsenkunnille 30.6.2025
- Tiedote Satakunnan maakuntavaltuutetuista kaudelle 2025-2029
- Kaupunginjohtajan ajankohtaiset ilmoitusluontoiset asiat

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Muut asiat

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 260

Uvilan kaupungin uudet työntekijät rakennustarkastaja Harri Mäenpää, maankäyttöinsinööri Mika Sarkoranta, hallinto- ja taloussuunnittelija Anne-Mari Vanhatalo, rehtori Nina Pälvilä ja varhaiskasvatuksen apulaisjohtaja Saija Remes kävivät esittäytymässä kaupunginhallitukselle kello 17.09-17.21, minkä jälkeen he poistuivat kokouksesta.

Kaupunginhallitus	§ 163	26.05.2025
Valtuusto	§ 72	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	08.09.2025

Uvilan kaupungin ICT- ja tietohallintopalveluiden järjestäminen

Kaupunginhallitus 26.05.2025 § 163

Valmistelija Kaupunginjohtaja Mikko Löfbacka, puh. 044 343 8250, talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Taustaa

Kuntien toimintaympäristö muuttuu nopeasti ja teknologian tuomat kehitysmahdollisuudet lisääntyvät jatkuvasti. Toisaalta monimutkaiset tietojärjestelmäkokonaisuudet vaativat yhä enemmän resursseja ja osaamista. Tämä koskee myös tietoturvaa ja tietosuojaa.

Kunta voi järjestää ja tuottaa tietohallinnon palvelut itse, ostaa palveluita Inhouse-yhtiöltä, ulkoistaa palveluiden tuottamisen yksityisille palveluntuottajille (ja tukeutua näin markkinoilta hankittuihin palveluihin ja ratkaisuihin) tai tukeutua toiseen kuntaan, ns. vastuukuntaan, joka järjestää palvelut kunnan puolesta. Järjestämismalli voi kattaa koko kunnan tietohallinnon tai kohdistua ICT-palvelutuotannon eri osa-alueisiin.

Uvila on selvittänyt eri järjestämisvaihtoehtoja vuodesta 2023 alkaen. Kaupunginhallitukselle on esitelty eri vaihtoehtoja. Pisimmälle valmistellut vaihtoehdot ovat olleet Inhouse-hankintana tehtävä kokonaispalvelun hankinta sekä järjestämisvastuun siirtäminen toiselle kunnalle.

Uvilan kaupungin ICT- ja tietohallintopalvelut ja niiden järjestäminen

Uvilan ja Porin kaupungit ovat kartoittaneet yhteistyön mahdollisuuksia tietohallinnon palveluiden järjestämisessä ja tuottamisessa Uvilan kaupungille. Uvilan kaupungin tarpeita sekä yhteistyön eri mahdollisuuksia ja sisältöä on selvitetty kevästä 2024 alkaen.

Porin kaupungilla on oma tietohallintoyksikkö, jonka vahvuus on noin 45 henkilöä. Porin kaupunki tuottaa itse perus ICT:n ja tietohallinnon palvelut. Sen myötä Porilla on laaja kokemus kuntien toimintaympäristöistä ja tietojärjestelmistä sekä näkemystä tulevaisuuden tarpeista.

Kaupunginhallitus	§ 163	26.05.2025
Valtuusto	§ 72	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	08.09.2025

Kaupunkien välisestä yhteistyöstä on valmisteltu ehdotus, jonka mukaan Porin kaupunki toimisi vastuukuntana ja vastaisi palveluiden järjestämisestä myös Ulvilan kaupungin osalta.

Tavoitteena Porin ja Ulvilan kaupunkien välisessä tietohallinnollisessa yhteistyössä olisi varmistaa tarvittavat ICT- ja tietohallintopalveluiden resurssit ja osaaminen, tuottaa sujuvat ICT-palvelut, tarkastella prosesseja ja toimintatapoja, kehittää tietohallinnon palveluita, edistää digitalisaation ja uusien teknologioiden hyödyntämistä, järjestää kustannustehokkaita ja laadukkaita palveluita sekä parantaa riskienhallintaa.

Vastuukuntamalli vaatii yhteistoimintasopimuksen, jossa on sovittava mm. sopimuksen piiriin kuuluvista palveluista ja niiden rajoista, osapuolten vastuista ja velvoitteista, hallinta- ja yhteistyömallista sekä palveluiden kehittämisestä ja talouden periaatteista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä asian valmistelua varten edellä esitetyn järjestämismallin, jossa Porin kaupunki vastuukuntana järjestäisi ICT- ja tietohallintopalvelut Ulvilan kaupungille 1.1.2026 alkaen

- käynnistää kaupunkien välistä yhteistoimintasopimusta koskevat neuvottelut todeten, että luonnos yhteistoimintasopimukseksi tulee olla valmis toimielinten päätöksentekoa varten 1.9.2025 mennessä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- hyväksyä asian valmistelua varten edellä esitetyn järjestämismallin, jossa Porin kaupunki vastuukuntana järjestäisi ICT- ja tietohallintopalvelut Ulvilan kaupungille 1.1.2026 alkaen

- käynnistää kaupunkien välistä yhteistoimintasopimusta koskevat neuvottelut todeten, että luonnos yhteistoimintasopimukseksi tulee olla valmis toimielinten päätöksentekoa varten 1.9.2025 mennessä.

Nora Koskinen poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 17.43.

Kaupunginhallitus	§ 163	26.05.2025
Valtuusto	§ 72	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	08.09.2025

- Päätösehdotus Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää
- hyväksyä asian valmistelua varten edellä esitetyn järjestämismallin, jossa Porin kaupunki vastuukuntana järjestäisi ICT- ja tietohallintopalvelut Ulvilan kaupungille 1.1.2026 alkaen
 - käynnistää kaupunkien välistä yhteistoimintasopimusta koskevat neuvottelut todeten, että luonnos yhteistoimintasopimukseksi tulee olla valmis toimielinten päätöksentekoa varten 1.9.2025 mennessä.
- Päätös Valtuusto päätti yksimielisesti
- hyväksyä asian valmistelua varten edellä esitetyn järjestämismallin, jossa Porin kaupunki vastuukuntana järjestäisi ICT- ja tietohallintopalvelut Ulvilan kaupungille 1.1.2026 alkaen
 - käynnistää kaupunkien välistä yhteistoimintasopimusta koskevat neuvottelut todeten, että luonnos yhteistoimintasopimukseksi tulee olla valmis toimielinten päätöksentekoa varten 1.9.2025 mennessä.

Kaupunginhallitus 08.09.2025 § 261
149/07.03.00/2025

- Valmistelija Kaupunginjohtaja Mikko Löfbacka, puh. 044 343 8250, talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863
- Valtuusto on kokouksessaan 09.06.2025 § 72 päättänyt hyväksyä asian valmistelua varten edellä esitetyn järjestämismallin, jossa Porin kaupunki vastuukuntana järjestäisi ICT- ja tietohallintopalvelut Ulvilan kaupungille 1.1.2026 alkaen sekä käynnistää kaupunkien välistä yhteistoimintasopimusta koskevat neuvottelut todeten, että luonnos yhteistoimintasopimukseksi tulee olla valmis toimielinten päätöksentekoa varten 1.9.2025 mennessä.
- Kaupunkien välisten neuvottelujen tuloksena on syntynyt Porin kaupungin ja Ulvilan kaupungin välille laadittu liitteenä oleva Ulvilan kaupungin ICT- ja tietohallintopalveluiden järjestämistä koskeva yhteistoimintasopimusluonnos liitteineen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

- Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää
- siirtää Ulvilan kaupungin it- ja tietohallinnon palveluiden

Kaupunginhallitus	§ 163	26.05.2025
Valtuusto	§ 72	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 261	08.09.2025

järjestämisvastuun Porin kaupungille 1.1.2026 alkaen

- hyväksyä esityslistan liitteenä olevan luonnoksen (2.9.2025) mukaisen yhteistoimintasopimuksen ja valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään sopimukseen ja sen liitteisiin ennen järjestämisvastuun siirtoa tarvittavat yksityiskohtaiset muutokset.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää

- siirtää Ulvilan kaupungin it- ja tietohallinnon palveluiden järjestämisvastuun Porin kaupungille 1.1.2026 alkaen

- hyväksyä esityslistan liitteenä olevan luonnoksen (2.9.2025) mukaisen yhteistoimintasopimuksen ja valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään sopimukseen ja sen liitteisiin ennen järjestämisvastuun siirtoa tarvittavat yksityiskohtaiset muutokset.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Nora Koskinen poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen kello 19.08.

Kaupunginhallitus piti tämän asian päätöksenteon jälkeen tauon kello 19.08-19.19.

Liitteet

- 13 ICT-palveluiden yhteistoimintasopimus Pori - Ulvila
- 14 Liite 1 Henkilötietojen käsittelytoimien kuvaus
- 15 Liite 2 Palvelujen veloitusperiaatteet
- 16 Liite 3 Palvelukuvaukset
- 17 Liite 4 Vastuumatriisi
- 18 Liite 5 Yhteistyömalli
- 19 Liite 6 Porin käyttämät alihankkijat

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 251, § 252, § 253, § 254, § 255, § 256, § 258, § 259, § 260, § 261

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66, 66 h, 83 ja 100 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 257**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se,

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Kaupunginhallitus** ja yhteystiedot:

- Ulvilan kaupunki
kirjaamo
PL 77
28401 Ulvila
- kirjaamo@ulvila.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00 ja perjantaisin 8.00-15.00. Loukkurantie 1, Vanha-Ulvila.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Lisätietoja

Vahingonkorvausasia. Kunnan toimivaltaisen viranomaisen vahingonkorvausvaatimukseen antama päätös on kannanotto kunnan korvausvelvollisuuteen. Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen kysymystä kunnan vahingonkorvausvelvollisuudesta. Tämän päätöksen mahdolliset erimielisyydet yksityisoikeudellisessa korvausasiassa ratkaistaan käräjäoikeudessa. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta Ulvilan kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee toimittaa yksityisoikeudellinen haastehakemus Satakunnan käräjäoikeuden käsiteltäväksi sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan (oikeudenkäymiskaari 4/1734, muutos 1052/1991).