

Kaasmarkku kuntoon -Leader-hankkeeseen liittyvän sijoituslupasopimuksen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 16.06.2025
167/10.03.01.02.00/2025

Valmistelija Tekninen johtaja Teemu Björninen, puh. 0400 134 988

Kaasmarkun Vanhemmat ry (y- tunnus 1700984-5), jatkossa Yhdistys, on lähestynyt Ulvilan kaupunkia halutakseen rakentaa Kaasmarkun koulun kiinteistölle 886-404-1-72 tekonurmipohjaisen monitoimipeliareenan (11mx19m), kuntoportaot, olemassa olevan jääkiekkokaukalon kupeeseen sijoitettavan katoksen sekä monitoimikuntoilulaitteen. Hanke olisi kokonaisuudessaan Yhdistyksen toteuttama, pääosin Leader Karhuseudun rahoittama, ja tässä hankkeessa rakennetut/hankitut laitteet ja rakenteet jäisivät Yhdistyksen omistukseen. Hanke sisältää myös muita olemassa olevaan rakennettuun ympäristöön liittyviä parannustoimia, joiden kunnossapitovastuu säilyy nykyisellään. Kaupunki ei osallistuisi suoraan hankkeen toteuttamiseen eikä rakennettavan alueen ylläpitoon. Kaikki rakennettavat laitteet ja alueet olisivat kuitenkin kaikkien kaupungin asukkaiden ja vierailijoiden käytössä ml. Kaasmarkun koulun oppilaat.

Yhdistyksen kanssa on neuvoteltu sopimuksesta, jonka perusteella kaupunki myöntää luvan ym. rakenteiden rakentamiselle kaupungin omistamalle maalle. Sopimuksella sovittaisiin myös, että rakenteiden rakentaja ja omistaja, eli Yhdistys, vastaa niiden ylläpidosta, kunnostuksesta ja turvallisuudesta ja tarpeen vaatiessa purkaa ne, jollei niiden turvallisuutta voida taata. Kaupunki ei peri Yhdistykseltä sijoitusluvasta korvausta. Sijoitusluvan aika ja ehdot mainitaan erillisessä sijoituslupasopimuksessa, joka on liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä sijoituslupasopimuksen Kaasmarkun vanhemmat Ry:n ja Ulvilan kaupungin välille

- valtuuttaa kaupunginjohtajan sekä sivistys- ja hyvinvointijohtajan allekirjoittamaan sopimuksen ja tekemään tarvittaessa sopimukseen teknisluonteisia korjauksia.

Päätös