

Ulvilan kaupungin Koskin koulun- ja varhaiskasvatuksen sekä liikuntatilan hankesuunnitelma

Sivistyslautakunta 12.11.2024 § 117
347/10.03.02/2024

Valmistelija

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Kimmo Vepsä
Varhaiskasvatuspäällikkö Maiju Oksanen

Valtuusto on päättänyt 30.10.2023 § 54, että Koskiin rakennetaan uusi koulu ja osoittaa vuoden 2024 talousarvion investointiosaan 200 000 euron määrärahan Koskin koulun uuden koulurakennuksen suunnitteluun ja vaadittavan summan koulun rakentamiseksi vuoden 2025 talousarvion investointisuunnitelmaan.

Valtuusto on 13.12.2021 § 90 määritellyt Talousarvio- ja taloussuunnitelman 2022–2024 yhteydessä sivistyslautakunnan alaisen peruskoulutuksen tulosalueen strategiseksi tavoitteeksi vuodelle 2022 päätöksen uudesta palveluverkosta.

Sivistyslautakunta teki 15.3.2022 § 35 selvityksen osalta seuraavia huomioita, jotka tulisi huomioida tulevassa palveluverkkosuunnitelmassa:

1. Varhaiskasvatuksen tulevien vuosien palvelutarpeeseen vaikuttaa syntyvyyden lisäksi palvelujen kysynnän muutokset sekä mahdolliset muutokset esiopetuksessa, perhevapaissa ja suhdeluvuissa. Palvelujen kysynnän arvioidaan kasvavan kaikissa ikäluokissa, mutta samalla syntyvyys laskee.
2. Varhaiskasvatuspalveluiden kapasiteettitarpeessa ei oleteta tapahtuvan nopeita muutoksia, koska varhaiskasvatuspalveluita käyttävien lasten osuus ikäluokasta tulee kasvamaan ja syntyvyys on lähtenyt hienoiseen nousuun. On myös luultavaa, että maahanmuutto tulee lisäämään palvelutarvetta.
3. Osa Ulvilan päiväkodeista vaatii laajaa perusparannusta ja on syytä pohtia yhden ison päiväkodin perustamista Friitalaan, kuin korjata vanhoja kiinteistöjä, joista osa perusrakenteeltaan ei vastaa nykyajan vaatimuksia.
4. Perusopetuksen osalta syntyvyyden laskun vaikutuksia tarkastellaan palveluverkkoon alueittain. Keskeistä on määritellä lyhyen ja keskipitkän aikavälin toimintaperiaatteet, joilla tilojen käyttö saadaan säilymään tehokkaana palvelutarpeen muuttuessa.
5. Palveluverkkotyötä tulee ohjata ajatus laadukkaasta ja tasa-arvoisesta koulusta, joka näyttäytyy mm. tilojen varustelussa, turvallisuudessa ja pedagogiikassa. Tasavertaisuutta tarkastellaan laajasti alueellisesti ja pyritään optimaaliseen opetusryhmien kokoon, tilojen tehokkaaseen (taloudelliseen) ja joustavien opetusjärjestelyjen toteutumiseen oppilaiden yksilölliset tuen tarpeet

huomioiden. Käytettävissä olevat tilat tulee olla turvallisia, kasvua ja oppimista tukevia ja oikein mitoitettuja oppilasmääriin.

6. Palveluverkon toteuttamisessa tulee huomioida monipuolisesti lapsivaikutukset kaikissa ikäluokissa.

7. Palveluiden saatavuudella on myös vaikutuksia kunnan asukkaiden ja yritysten veto- ja pitovoimaan.

8. Uudishankkeissa ja muutostöissä huomioidaan opetus-suunnitelman tavoitteet ja niitä tukevat oppimisympäristöratkaisut. Keskeistä on yhteistyö perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen välillä. Esimerkiksi esiopetuksen sijoittumista alakouluihin on syytä joissain kohtia miettiä yhtenäisen opinpolun ja tilankäytön näkökulmasta.

9. Hallintoa tulee keskittää.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 17.6.2024 § 176 päättänyt yksimielisesti hyväksyä Koskin koulun ja varhaiskasvatuksen tarveselvityksen, määrätä teknisen toimen aloittamaan hankesuunnitelman tekemisen sivistystoimen kanssa ja edellyttää, että tontille rakennettava rakennus on muuntojoustava ja monikäyttöinen.

Hankesuunnitelman laatimisen kannalta on tarkoituksenmukaista asettaa hankesuunnittelutyöryhmä. Hankesuunnitelmatyöryhmän tehtävänä on tarveselvityksen pohjalta laatia Koskin koulun ja Koskin varhaiskasvatuksen hankesuunnitelma sisältäen huonetilaohjelman ja alustavat luonnokset rakennusten sijoittelusta.

Tämän lisäksi hankesuunnitelmassa pitää kuvata ja vertailla eri rakentamisen ja rahoitusmallin vaihtoehdot ja niiden kustannusrakenteet ja esittää tarkoituksenmukaisin vaihtoehto (esim. moduulirakentaminen tai paikalleen rakentaminen sekä leasing, vuokra tai omaan taseeseen rakentaminen). Hankesuunnitelman valmistumisen tavoiteaikatauluna on syksy 2024.

Kaupunginjohtaja Mikko Löfbacka on nimennyt hankesuunnitelman laatimista varten hankesuunnitelmatyöryhmän (25.06.2024 § 31/2024). Työryhmään kuuluvat:

Tekninen johtaja Teemu Björninen
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Kimmo Vepsä
Talonstrakennusinsinööri Harri Särkipaju
Varhaiskasvatuspäällikkö Maiju Oksanen
Rehtori Lasse Ohvo

Esittelijä	Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Vepsä Kimmo
Päätösehdotus	<p>Sivistyslautakunta päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle Koskin koulun ja varhaiskasvatustilojen sekä liikuntatilan hankesuunnitelman hyväksymistä.2. esittää, että kaupunginhallitus valitsee rahoitusmallin hankkeen toteuttamiseksi.
Päätös	<p>Sivistyslautakunta päätti</p> <ol style="list-style-type: none">1. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle Koskin koulun ja varhaiskasvatustilojen sekä liikuntatilan hankesuunnitelman hyväksymistä.2. esittää, että kaupunginhallitus valitsee rahoitusmallin hankkeen toteuttamiseksi. <p>Kaupunginhallituksen edustaja Heikki Pukkila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen, klo 20.54.</p>