

Kaupunginhallitus

Aika 26.08.2024 klo 17:00 - 19:45

Paikka Kaupunginhallituksen huone

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|-------|--|------|
| § 195 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 196 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 197 | Keskustaajaman yleiskaava 2045 / yleiskaavaluonnos | 5 |
| § 198 | Lausunnon antaminen Suomen Hyötytuuli Oy:n Tahkoluoto-Ulvila 400+110 kV voimajohtohankkeen YVA-ohjelmasta VARELY/3096/2024 | 10 |
| § 199 | Lausunnon antaminen Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarviosta vuodelle 2025 | 16 |
| § 200 | Kaskelotin putkiremontti | 18 |
| § 201 | Ulvilan kaupungin avaimen luovuttaminen | 20 |
| § 202 | Täyttölupa / tekninen valmistelija | 22 |
| § 203 | Viranhaltijapäätöksiä | 23 |
| § 204 | Lautakuntien pöytäkirjoja | 24 |
| § 205 | Ilmoitusasiat | 25 |
| § 206 | Muut asiat | 26 |

Osallistujat

| | Nimi | Klo | Tehtävä |
|--------|------------------------|---------------|---|
| Läsnä | Jokinen-Anttila Leena | 17:00 - 19:45 | puheenjohtaja |
| | Ahonen Tiina | 17:00 - 19:45 | varapuheenjohtaja |
| | Itkonen Tuija | 17:00 - 19:45 | jäsen |
| | Järvelä Tero | 17:00 - 19:45 | jäsen |
| | Koskela Matti | 17:00 - 19:45 | jäsen |
| | Mattila Johanna | 17:00 - 19:45 | jäsen |
| | Pukkila Heikki | 17:00 - 19:45 | jäsen |
| | Viljanen Jarkko | 17:00 - 19:45 | jäsen |
| | Syväkuru Petri | 17:00 - 19:45 | varajäsen |
| Poissa | Leino Pekka | | |
| | Tenho Juha | | |
| Muu | Holmlund Anne | 17:00 - 19:45 | valtuuston pj. |
| | Rostedt Mika | 17:00 - 19:45 | valtuuston 1. vpj. |
| | Löfbacka Mikko | 17:00 - 19:45 | kaupunginjohtaja, esittelijä |
| | Sainio-Lehtimäki Kirsi | 17:00 - 19:45 | hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä |
| | Virola Juha | 17:00 - 18:39 | kaupunkisuunnittelun johtaja |

Allekirjoitukset

Leena Jokinen-Anttila
puheenjohtaja

Kirsi Sainio-Lehtimäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 195 - 206

Pöytäkirjan tarkastus Ulvilassa 29.8.2024

Johanna Mattila
pöytäkirjantarkastaja

Tiina Ahonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 30.08.2024

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 195

Päätösehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Kaupunginhallitus totesi kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden yksimielisesti.

| | | | | |
|-------------------|-------|------------|---------|---|
| Ulvilan kaupunki | | Pöytäkirja | 14/2024 | 4 |
| Kaupunginhallitus | § 196 | 26.08.2024 | | |

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 196

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan kaupunginhallituksen jäsenet Johanna Mattila ja Pekka Leino. Tarkastus suoritetaan sähköisesti 29.8.2024.

Päätös Kaupunginhallitus valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi kaupunginhallituksen jäsenet Johanna Mattila ja Tiina Ahonen. Tarkastus suoritetaan sähköisesti 29.8.2024.

Keskustaajaman yleiskaava 2045 / yleiskaavaluonnos

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 197
62/10.02.02/2022

Valmistelija

Kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, p. 0400 134 718

Kaupunginhallitus on 7.3.2022 § 64 päättänyt käynnistää keskustaajaman yleiskaavan päivittämisen. Yleiskaava on tullut vireille kuulutuksella 17.3.2022. Kaavakonsultin valinta on päätetty kaupunginhallituksessa 11.4.2023 (§121). Kaavakonsultiksi valittu Sitowise Oy on aloittanut yleiskaavan selvitykset ja kaavavalmistelun toukokuussa 2023. Kaupunginhallitus hyväksyi 25.9.2023 (§249) osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaava-alueen laajentamisen Pirunkynnen alueelle. Yleiskaavaan liittyen on järjestetty kolme viranomaisneuvottelua: työneuvottelu päivistyön käynnistämiseksi 7.6.2019, aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu 6.9.2023 ja alustavia kaavaluonnoksia tarkastellut neuvottelu 7.5.2024. Yleiskaavatyön seuranta ja koordinoitua varten on asetettu yleiskaavatoimikunta (KH 7.3.2022 § 65). Lisäksi yleiskaavatyöhön osallistuu kaupungin eri toimialojen viranhaltijoista ja työntekijöistä koostuva ohjausryhmä.

Keskustaajaman yleiskaava on Ulvilan kaupungin tärkein maankäytön suunnitelma. Voimassa olevan yleiskaavan tavoitevuosi on 2020. Yleiskaava on välttämätöntä päivittää, sillä nykyisellään se asettaa merkittäviä rajoituksia Ulvilan keskusta-alueen kehittämiselle. Tarve keskustaajaman yleiskaavan kokonaispäivitykselle on tullut ilmeiseksi mm. valtatie 2 liikennejärjestelyihin kohdistuvan muutospaineen sekä seudullisesti merkittävän Pirunkynnen teollisuusalueen kaavoitustarpeen myötä. Ulvilan keskustaajaman yleiskaava 2045 määrittää keskustan kehityskuvan, linjaa maankäyttöstrategiaa sekä mahdollistaa merkittävien hankkeiden toteutumisen vt2 ja vt11 liikennekäytävillä sekä niihin liittyvillä laajentuvilla työpaikka-, teollisuus- ja logistiikka-alueilla. Tavoitteena on vahvistaa Ulvilan ns. kaksinapaisen kaupunkirakenteen molempia puoliskoja, Friitalaa ja Vanhakylää. Uudella yleiskaavalla pyritään myös vastaamaan vihreän siirtymän tarpeisiin ja ilmastoystävällisen yhdyskuntarakenteen tavoitteisiin. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena, ja se toimii pohjana alueelle laadittaville asemakaavoille ja muille suunnitelmille. Yleiskaavan tavoitteita, suunnittelun lähtökohtia, laadittavia selvityksiä ja kaavan vaikutusten arviointia on tarkemmin selostettu kaavaselostuksessa sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kaavakonsultti Sitowise Oy on laatinut kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnosta nähtäville pantaviksi. Lisäksi on laadittu kaksi vaihtoehtoista, kaavaluonnosvaihtoehtoja mukailevaa havainnekuvaa kuudesta eri kaava-alueen kohdasta. Nämä kaavakarttoja havainnollistavat tarkennesuunnitelmat on tehty seuraavista alueista: Naparanta, Pappilan eteläpuolinen asuinalue, keskustan kerrostaloalue, Sahamáki/Pitkärannantien pohjoispää, Honkaluodon ja Vainiolan välinen uusi logistiikka-/teollisuusalue sekä Pirunkynnen eteläpuolinen uusi suurteollisuusalue. Tarkenteet havainnollistavat esimerkkien avulla sitä, millaista maankäyttöä yleiskaava voisi näillä alueilla käytännössä tarkoittaa. Ennen alueiden rakentamista niillä tulisi kuitenkin olla yleiskaavaa noudattava asemakaava. Nähtäville asetettavaan aineistoon kuuluu lisäksi kaavaselostus ja kaavoitusta varten laaditut selvitykset sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kaavaluonnoksen vaihtoehdot mahdollistavat alustavan laskelman mukaan noin 3 650 (VE1) tai noin 3 850 (VE2) uuden asukkaan sijoittumisen keskustaaajaman alueelle. Tavoitteena on ensisijaisesti tiivistää keskustaaajaman olevaa kaupunkirakennetta. Yleiskaavalla mahdollistetaan joitakin asumisen laajennusalueita olemassa olevan rakenteen yhteyteen, kaavaluonnosvaihtoehdossa VE2 hiukan laajempina kuin vaihtoehdossa VE1. Asumisen laajennusalueita sijoittuu erityisesti Vanhakylän puolelle Naparannan ja Kellarimäen alueelle, Mukulamäen ja Krapiston pohjoisosiin sekä Palonpään ja Loukkuran eteläosiin. Kokemäenjoen länsipuolisia asumisen laajenemisalueita sijoittuu Vainiolan, Hormiston ja Pitkärannan alueille. Lisäksi rakennetta tiivistetään mm. keskustan/Rantavainion, Pappilanlammen sekä Palovainion alueilla.

Kaavalla mahdollistetaan uuden, seudullisesti merkittävän vihreän siirtymän suurteollisuusalueen toteutuminen keskustaaajaman itäpuoliselle Pirunkynnen alueelle. Toinen kaava-alueelle osoitettava uusi teollisuusalue sijoittuu kaava-alueen luoteisosaan Vainiolan alueelle ja se kytkeytyy Honkaluodon teollisuusalueeseen ja vt 2 eritasoliittymään Porin puolella. Yhteensä kaava mahdollistaa 5 400 (VE 1) tai 6 200 (VE 2) uuden työpaikan sijoittumisen alueelle.

Yleiskaavan on perustuttava riittäviin selvityksiin. Kaavan laadintaa varten on laadittu kattavat selvitykset. Suurin osa selvityksistä on täysin valmiina kaavoituksen tässä vaiheessa, mutta osa selvityksistä täydentyy vielä kaavaprosessin myöhemmissä vaiheissa, kun lopullinen kaavaratkaisu saa muotonsa.

Kaavan luonnosvaiheessa on ollut käytettävissä seuraavat selvitykset:

- Liikenneverkko selvitys, Sitowise Oy 2024
- Melu selvitys (ilmaaäni ja runkomelu), Sitowise Oy 2024
- Tärinä selvitys, Sitowise Oy 2024

- Maaperä ja rakennettavuuskartoitus, Sitowise Oy 2024
- Väestökehitys ja ennusteet, Sitowise Oy 2024
- Maisemaselvitys, Sitowise Oy 2024
- Rakennetun kulttuuriympäristön selvitys, Sitowise Oy 2024
- Arkeologinen selvitys, Maanala Oy 2023
- Palvelurakenne: julkiset ja kaupalliset palvelut, Sitowise Oy 2024
- Matkailuselvitys, Sitowise Oy 2024
- Yhdyskuntatalousselvitys, Sitowise Oy 2024
- Hulevesiselvitys ja tulvaherkät alueet, Sitowise Oy 2024
- Pilaantuneet maat ja entiset kaatopaikat, Sitowise Oy 2024
- Asemakaavojen ajanmukaisuus, Sitowise Oy 2024
- Pirunkynnen alueen suuronnettomuusriskiselvitys, Sitowise Oy 2024
- Pirunkynnen teollisuusalueen ennakoiva DNSH-tarkastelu ja luontoviisaat ratkaisumallit, Sitowise Oy 2024
- Luontoselvitys, keskustaajaman yleiskaava-alue (ilman Pirunkynnen aluetta)
 - o Raportti luontoselvityskokonaisuudesta, Ahlman Group 2023
 - o Suojellun lintulajin selvitys, Ahlman Group 2023, salattava
 - o Muuttolintujen kevätlevähtäjälaskenta, Sitowise, raportti valmistuu 9/2024
- Luontoselvitys, keskustaajaman yleiskaava-alueen laajennus Pirunkynsi
 - o Kasvillisuus selvitys, Ahlman Group, 2023
 - o Viitasammakkoselvitys, Ahlman Group (Sitowise Oy) 2024
 - o Liito-oravas selvitys, Ahlman Group (Sitowise Oy) 2024
 - o Pesimälinnustoselvitys, Ahlman Group (Sitowise Oy) 2024
 - o Lepakkoselvitys Ahlman Group (Sitowise Oy) 2024
- Viherrakenneselvitys, Ahlman Group (Sitowise Oy), raportti valmistuu 9/2024
- Friitalan eritasoliittymän aluevaraussuunnitelma, ELY-L/AFRY Oy 2023
- Porin tie- ja katuverkkosuunnitelma 2040, Ramboll Finland Oy 2021
- Kellarinmäen arkeologinen selvitys, Satakunnan Museo / Muuritutkimus ky 2015
- Kellarinmäen arkeologinen jatkotutkimus, Muuritutkimus Oy 2024
- Satakunnan rakennetut kulttuuriympäristöt, maakunnallisesti merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen päivitys- ja täydennysinventointi ja sen erillinen Ulvilaa koskeva raportti, Ramboll Finland Oy 2023

Keskustaajaman yleiskaava 2045:n kaavaluonnos asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi kaupungintalolle ja Ulvilan

pääkirjastoon sekä kaupungin internet-sivuille. Nähtäville panosta ilmoitetaan kuulutuksella Ulvilan Seudussa ja Satakunnan Kansassa. Nähtäville tulee myös edellä lueteltu selvitysaineisto.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausuntoja laajalla jakelulla OAS:ssa esitetyn mukaisesti. Lisäksi kaavaluonnoksesta on mahdollista esittää kirjallisia mielipiteitä kaavaluonnoksen nähtävilläoloaikana. Kaavaluonnosta tullaan esittelemään myös yleisötilaisuudessa kaupungintalon valtuustosalissa 26.9.2024 klo 17.00 alkaen.

Kaavaluonnosvaiheessa nähtäville pantavien kahden vaihtoehtoisen version tarkoituksena on esittää vaihtoehtoisia tapoja keskustaaajaman maankäytön järjestämiseen. Vaihtoehtoissa esitetyt ratkaisut eivät välttämättä ole toisiaan poissulkevia. Tarkoituksena on, että kaavaluonnoksesta saadun palautteen ja kaavan jatkosuunnittelun perusteella valitaan jompikumpi kaavaluonnos, näiden yhdistelmä tai edelleen kehitetty muunnelma kaavaehdotuksen laatimisen lähtökohdaksi.

Liitteenä:

Yleiskaavakartat VE1 ja VE2

Tarkennesuunnitelmat VE1 ja VE2 kuudesta eri kohteesta

Yleiskaavan kaavaselostus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Kooste OAS:sta saaduista lausunnoista ja mielipiteistä vastineineen

Yleiskaavan selvitysaineisto sekä OAS:sta saadut alkuperäiset lausunnot ja mielipiteet ovat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä keskustaaajaman yleiskaava 2045:n yleiskaavaluonnoksen nähtäville pantavaksi

- pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot

- hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin annetut vastineet.

- varata kaupunkikehitykselle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Käsittely

Matti Koskela poistui kokoushuoneesta ennen asian käsittelyn alkua kello 17.04 ja oli poissa kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan, koska hänen läheisensä omistaa maata sellaiselta alueelta, jossa maankäyttö muuttuu merkittävästi. Esteellisyyden peruste hallintolain 28.1 § kohta 3 (intressijäävi).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- hyväksyä keskustaajaman yleiskaava 2045:n yleiskaavaluonnoksen nähtäville pantavaksi

- pyytää yleiskaavaluonnoksesta tarvittavat lausunnot

- hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin annetut vastineet.

- varata kaupunkikehitykselle mahdollisuuden täydentää ja tarkentaa aineistoa ennen nähtäville asettamista.

Matti Koskela saapui takaisin kokoukseen asian päätöksenteon jälkeen kello 18.19.

Liitteet

- 1 Keskustaajaman YK kaavaluonnos kartta VE1 KH 260820242024
- 2 Keskustaajaman YK kaavaluonnos kartta VE2 KH26082024
- 3 Keskustaajaman YK kaavaluonnos selostus KH 26082024
- 4 Tarkennesuunnitelmat KH 26082024
- 5 OAS Ulvilan keskustaajama 2045 22082024
- 6 Kooste OAS lausunnoista ja mielipiteistä vastineineen KH 26082024

Lausunnon antaminen Suomen Hyötytuuli Oy:n Tahkoluoto-Ulvila 400+110 kV voimajohtohankkeen YVA-ohjelmasta VARELY/3096/2024

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 198
244/11.00.02/2024

Valmistelija

Kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, puh. 0400 134 718

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt Ulvilan kaupunginhallitukselta lausuntoa Suomen Hyötytuuli Oy:n (1.9.2024 alkaen Tahkoluoto Offshore Oy) Tahkoluoto-Ulvila 400+110 kV voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta 4.9.2024 mennessä. Lisäksi on pyydetty varaamaan mm. ympäristönsuojelu-, maankäyttö-, terveydensuojelu- ja sosiaaliasioita käsitteleville lautakunnille tai viranhaltijoille tilaisuus antaa lausuntonsa asiasta.

YVA-ohjelma on hankkeesta vastaavan laatima suunnitelma, jossa esitetään tiedot hankkeesta ja sen vaihtoehtoista, hankealueen nykytilasta sekä esitys hankkeen todennäköisesti merkittävien ympäristövaikutusten arvioinnista ja YVA-menettelyn toteuttamisesta. Viranomaisilla on mahdollisuus antaa lausunto ja kansalaisilla sekä yhteisöllä esittää mielipide YVA-ohjelmasta.

Suomen Hyötytuuli Oy (1.9.2024 alkaen Tahkoluoto Offshore Oy) suunnittelee 400+110 kV voimajohtoa Poriin ja Ulvilaan Porin Tahkoluodon ja Fingrid Oyj:n Ulvilan sähköaseman välille. Hanke liittyy Tahkoluodon merituulipuiston laajennukseen, jonka liittäminen kantaverkkoon vaatii sähkönsiirtoyhteyksien parantamista Tahkoluodon ja Ulvilan välillä. Voimajohtoreitille on nollavaihtoehdon lisäksi kaksi hankevaihtoehtoa VE1 ja VE2, joiden pituudet ovat noin 42 ja 38 kilometriä. Hankkeen YVA-menettelyssä arvioitavat vaihtoehdot on suunniteltu toteutettavaksi ilmajohtoina.

Hankkeen vaihtoehdot:

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Pohjoinen reitti. Uusi 400 + 110 kV voimajohto Tahkoluodosta Ulvilaan. Reitti kulkee Lampaluodon, Porin saaristotien, Ämttöön, Puodan ja Kellahden kautta. Välillä Kellahti-Ulvila VE1 reitti sijoittuu olemassa olevan 400 kV voimajohtojon rinnalle. Vaihtoehdon pituus on noin 42 kilometriä.

VE2: Eteläinen reitti. Uusi 400+110 kV voimajohto Tahkoluodosta Ulvilaan olemassa olevan 400 kV voimajohtojon rinnalla. Reitti kulkee Lampaluodosta Kolpanlahden pohjoisosan halki Skuutviikiin ja

edelleen Kellahteen ja siitä Ulvilaan. Vaihtoehdon pituus on noin 38 kilometriä.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma ja kuulutukseen liittyvät materiaalit ovat luettavissa ympäristöhallinnon verkkosivuilla osoitteessa www.ymparisto.fi/tahkoluoto-ulvila-voimajohto-YVA. YVA-ohjelmaa on esitelty avoimessa yleisötilaisuudessa 19.8.2024. Ulvilan kaupunkisuunnittelun johtaja kuuluu YVA-ohjelmassa mainittuun voimajohtohankkeen seurantaryhmään ja on osallistunut seurantaryhmän kokoukseen 5.6.2024. Seurantaryhmän tarkoituksena on edistää tiedonkulkua ja -vaihtoa hankkeesta vastaavien, viranomaisten ja muiden sidosryhmien kanssa. Seurantaryhmän edustajat seuraavat ympäristövaikutusten arvioinnin kulkua ja esittävät mielipiteitään ympäristövaikutusten arvioinnin laadinnasta. Kaupunkisuunnittelun johtaja on osallistunut myös hankkeen YVA-menettelyn käynnistämisen yhteydessä käytyyn YVA-lain 8 §:n mukaiseen ennakkoneuvotteluun 18.4.2024.

Porin Tahkoluodosta Ulvilan sähköasemalle Kaasmarkkuun ulottuva voimajohtohanke sijoittuu noin 6,5 kilometrin matkalta Ulvilan kaupungin puolelle. Voimajohtohankkeen suunniteltu Ulvilassa sijoittuvan olemassa olevan Ulvila-Meri-Pori 400 kV voimajohtokäytävän yhteyteen nykyisen johtolinjan vierelle sen eteläpuolelle. Tämä tarkoittaa käytännössä olemassa olevan johtokäytävän leventämistä. Olemassa olevien voimajohtojen viereen sijoituessaan uuden voimajohtohankkeen tilantarve on hieman pienempi verrattuna erilliseen uuteen johtokäytävään. Vaihtoehtojen VE1 ja VE2 voimajohtoreittilinjaukset ovat Ulvilan alueelle sijoittuvilta osiltaan keskenään samanlaisia.

Suunnitellun voimajohtolinjauksen alueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavoja. Lähimmillään voimajohtolinja sijoittuu 1,4 kilometrin päähän Harjunpään asemakaava-alueista. Kaasmarkun osayleiskaava on lähin yleiskaava noin 1,5 kilometrin etäisyydellä. Voimajohtolinjaus kuitenkin sijoittuu vireillä olevan Harjunpään aurinkovoimalan osayleiskaavan alueelle ja kaavan perustana olevan SAJM Holding Oy:n teollisen kokoluokan Harjunpään aurinkovoimalan hankealueelle.

Satakunnan maakuntakaavassa ja vaihemaakuntakaavoissa 1 ja 2 hankealueelle kohdistuu vain vähän kaavamääräysmerkintöjä tai aluevarauksia. Voimajohtolinjan kohdalle sijoittuu vain voimalinjan ja ohjeellisen voimalinjan merkinnät, arvokkaan kallioalueen merkinnät (ge2, Annankorpi-Aukeakallio ja Nokkoslevonkallio ym.) sekä energiahuollon alue (EN, Ulvilan muuntoasema). Voimajohtolinja kulkee lyhyen matkaa opetusmetsän (M^m) halki ja sivuaa Ruosniemen ulkoilualueetta (V). Linja sijoittuu Harjunpään taajaman ja Porin rajan välisellä alueella kaupunkikehittämisen kohdevyöhykkeelle (kk2). Ulvilan sähköasemalle liittyessään hanke sijoittuu vähäisessä määrin maisemallisesti tärkeälle alueelle

(Harjunpäänjoen kulttuurimaisema) ja maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön alueelle (Harjunpään kylä ja kulttuurimaisema). Voimalinjoja koskevien merkintöjen perusteella hankkeen kohdalle on maakuntakaavassa osoitettu varaus uudelle voimajohtolinjalle, joka sijoittuu nykyisen Ulvila-Meri-Pori (Tahkoluoto) voimajohtokäytävän yhteyteen sen itä-/pohjoispuolelle. Tarve kantaverkon vahvistamiselle tällä kohtaa on siis tunnistettu maakuntatasolla jo aiemmin.

Hankealueen Ulvilan puolelle sijoittuvat kiinteistöt ovat yksityisomistuksessa. Hankealue on nykyisin maankäytöltään pääasiassa metsätalousaluetta ja vähäisemmässä määrin maatalousaluetta. Voimajohtolinjan välittömässä läheisyydessä sijaitsee kymmenen asuinrakennusta ja kaksi lomarakennusta.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma karttaliitteineen, lausuntopyyntö ja kuulutus ovat liitteinä.

LAUSUNTO

Kaupunginhallitus katsoo, että ympäristövaikutusten arviointiohjelma on laadittu perusteellisesti ja asiantuntevasti. YVA-ohjelman laatineella työryhmällä on ollut riittävä asiantuntemus ja kokemus tehtävään. YVA-ohjelman mukaan toteutettava arviointi antaa riittävät tiedot toiminnan vaikutuksista ja vaihtoehdoista. YVA-ohjelman liitteenä olevat kartat ovat riittävän selkeitä ja auttavat arvioimaan hankkeiden paikallisia vaikutuksia.

Hanke on tarpeen Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen liittämiseksi kantaverkkoon, koska alueen nykyinen sähköverkko ei palvele laajennushankkeen sähkönsiirtotarvetta. Kyseinen merituulipuistohanke ja sen liittäminen kantaverkkoon ovat tärkeitä Suomen sähköntuotannon ja huoltovarmuuden kannalta. Paikallisesti tuotetun vihreän sähkön merkittävä tuotanto ja sen liittäminen kantaverkkoon parantaa Porin kaupunkiseudun ja Satakunnan houkuttelevuutta vihreän siirtymän investoinneille ja tukee siten alueen elinvoiman kehittymistä. Hanke tukee Suomen tavoitetta saavuttaa hiilineutraalisuus vuoteen 2035 mennessä.

Tahkoluodon merituulipuiston laajennushankkeen liittäminen kantaverkkoon tapahtuu luontevimmin ja lähes väistämättömästi Ulvilan sähköasemalle, joka on Fingrid:n kantaverkon kytkinlaitos. Lähialueella ei ole toista soveltuvaa kantaverkon kytkinlaitosta. Hankkeen voimajohtoreittilinjaus sijoittuu Ulvilan alueella olemassa olevan Ulvila-Meri-Pori 400 kV voimajohtokäytävän yhteyteen, joka on yleislinjaukseltaan melko suoraviivainen ja maankäytöllisesti tehokas ja sikäli ympäristövaikutuksiltaan edullinen. Yleisesti hyväksytty ja hyväksi koettu periaate on, että uudet voimajohtolinjat pyritään sijoittamaan olemassa olevien voimajohtokäytävien

yhteyteen ja vältetään kokonaan uusien voimajohtokäytävien muodostamista. Näin pystytään rajoittamaan sähkönsiirtoverkon aiheuttamien ympäristövaikutusten leviämistä kokonaan uusille alueille ja mm. välttämään yhtenäisten metsäalueiden ja huomionarvoisten elinympäristöjen pirstoutumista.

Vireillä olevien vihreän siirtymän hankkeiden, erityisesti suurten merituulipuistohankkeiden vaikutuksesta Ulvila-Meri-Pori 400 kV voimajohtokäytävään kohdistuvat suunnitelmat uusista voimajohtolinjoista ovat merkittävästi lisääntyneet. Ulvilan sähköasemalle on suunniteltu liitettäväksi kaksi tällä hetkellä YVA-menettelyssä olevaa suurta, talousvyöhykkeelle sijoittuvaa merituulipuistohanketta Eolus Finland Oy:n Navakka (1500 MW) ja Wellamo (2000 MW). Hankkeiden kapasiteetit ovat niin suuria, että kumpikin on suunniteltu liitettäväksi sekä Rauman että Ulvilan sähköasemille, jotka molemmat ovat kantaverkon kytkinlaitoksia. Ulvilan sähköaseman valmiudet ottaa vastaan uusia sähköntuotannon liittymiä on Rauman sähköasemaa paremmat.

Molempien Eolus Finland Oy:n hankkeiden kantaverkkoon liittäminen todennäköisimmin toteutuisi Ulvila-Meri-Pori (Tahkoluoto) voimajohtokäytävän yhteyteen toteutettavilla uusilla 400 kV voimajohtolinjoilla. Hankkeiden suuren kapasiteetin takia niiden vaatimia voimajohtolinjoja ei Fingrid:n noudattamien turvallisuusmääräysten vuoksi voi toteuttaa yhteispylväisiin. Voimajohtokäytävässä nykyisin oleva Fortum Power and Heat Oy:n omistama, 1970-luvulla rakennettu 400 kV voimajohtolinja voi mahdollisesti tulevaisuudessa tapahtuvan - muuttuneessa maailmantilanteessa huoltovarmuusnäkökulman sisältävän - Tahkoluodon voimalaitoksen lakkauttamisen myötä jäädä vaille käyttöä. Silloin kyseisen johtolinjan valjastaminen uuteen, kantaverkkoa tai merituulipuistoja palvelemaan käyttöön olisi hyvin järkevää, mutta sen varaan ei kuitenkaan tässä vaiheessa voida perustaa Tahkoluodon merituulipuiston laajennuksen kantaverkkoon liittäminen toteutusta.

Eolus Finland Oy:n hankkeet ovat vielä aika varhaisessa selvitys- ja suunnitteluvaiheessa. Jos hankkeet etenevät, toteutunee Navakka näistä ensimmäisenä. Kelluviin perustuksiin perustuva Wellamo on epävarmempi ja pitkäaikaisempi projekti. On myös mahdollista, että lisää uusia merituulipuistohankkeita suunnitellaan liitettävän Ulvilan sähköasemalle. On myös mahdollista, että suurien merituulipuistohankkeiden tuottamalle sähkölle pyritään löytämään suoria käyttäjiä muista vihreän siirtymän hankkeista siten, ettei kaikkia merituulipuistoja välttämättä liitetä lainkaan kantaverkkoon. Valitettavasti tämän tyyppisten epävarmuuksien ja vaihtoehtojen periaatteellisten erojen takia on vaikea arvioida ja ennakoida hankkeiden yhteisvaikutuksia ja tarvetta varautua niihin muussa alueiden käytössä ja maankäytön suunnittelussa. Erityisesti hankkeiden pitkän aikavälin yhteisvaikutukset voivat muodostua

varsin merkittäviksi myös voimajohtohankkeiden varrella sijaitsevan yksityisen maanomistuksen ja asuinrakennuskannan kannalta.

Ulvilassa on vireillä kaksi teollisen kokoluokan aurinkovoimalahanketta, joilla voi olla merkittäviäkin vaikutuksia voimajohtohankkeeseen. Vireillä olevat hankkeet ovat: IBV Suomi Oy:n Kaasmarkun aurinkovoimalahanke (271-279 ha, 250 MW) ja SAJM Holding Oy:n Harjunpään aurinkovoimalahanke (464-657 ha, 300-430 MW). Molemmista hankkeista on YVA-menettely ja osayleiskaavoitus käynnissä. Molemmat hankkeet on tarkoitus liittää Ulvilan sähköasemalle, ensin mainittu 110 kV puolelle ja jälkimmäinen 400 kV puolelle. Molemmat hankkeet sijoittuvat Ulvilan sähköaseman läheisyyteen, jälkimmäinen peräti sähköaseman välittömään läheisyyteen. Keskeinen huomioitava seikka on se, että Ulvila-Meri-Pori 400 kV voimajohtokäytävä ja siten myös voimajohtohankkeen reittilinjaus kulkee edellä mainitun SAJM Holding Oy:n Harjunpään aurinkovoimalan hankealueiden läpi. Ulvilan kaupunki pyrkii osayleiskaavan laadinnan yhteydessä ottamaan voimajohtokäytävään kohdistuvat, useista hankkeista johtuvat laajentamistarpeet huomioon tarkoituksenmukaisella tavalla. Suomen Hyötytuuli Oy/Tahkoluoto Offshore Oy:n on mahdollista antaa palautetta osayleiskaavan luonnoksesta ja myöhemmin myös ehdotuksesta.

Voimajohtohankkeen liittämisen Ulvilan sähköasemalle tulee ottaa huomioon Ulvilan sähköaseman mahdollinen laajentumistarve. Ulvilan kaupunki katsoo, että Ulvilan sähköasemaan kohdistuu poikkeuksellisen paljon erilaisia, erityisesti uusiutuvan energian tuotantoon liittyviä liityntätarpeita, jotka voivat edellyttää sähköaseman alueen laajentamista. Sähköaseman alueen laajentaminen itään vaikuttaisi loogisimmalta vaihtoehdolta. Myös aseman pohjoispuolella tarvitaan muusta maankäytöstä vapaata aluetta lukuisien pohjoisista ilmansuunnista asemalle tulevien voimajohtolinjojen ja uusien linjavarauksen asemoimiseen. Ulvilan sähköasemasta ja kantaverkosta vastaava Fingrid Oyj huolehtii sähköaseman ja kantaverkon kehittämisestä. Ulvilan kaupunki pyrkii kuitenkin omalta osaltaan varmistamaan, ettei ko. toimintoja ympäröivän maankäytön ratkaisut tarpeettomasti vaikeuta tai estä niiden kehittämistä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää antaa Varsinais-Suomen ELY-keskukselle yllä olevan lausunnon Suomen Hyötytuuli Oy:n Tahkoluoto-Ulvila 400+110 kV voimajohtohankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta VARELY/3096/2024.

Käsittely

Heikki Pukkila poistui esteellisenä kokoushuoneesta ennen asian käsittelyn alkua kello 18.19 ja oli poissa asian käsittelyn ja

päätöksenteon ajan, koska hän on Tuulia Palvelut Oy:n toimitusjohtaja. Esteellisyyden peruste hallintolain 28.1 § kohta 5 (yhteisöjäävi).

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Heikki Pukkila saapui takaisin kokoukseen asian päätöksenteon jälkeen kello 18.39.

Juha Virola poistui kokouksesta asian päätöksenteon jälkeen kello 18.39.

Kaupunginhallitus piti asian päätöksenteon jälkeen tauon kello 18.39-18.48.

Liitteet

- 7 Suomen Hyötytuuli YVA-ohjelma 20240624
- 8 Suomen Hyötytuuli YVA-ohjelma karttaliitteet 20240624
- 9 Lausuntopyyntö Suomen Hyötytuuli Tahkoluoto-Ulvila voimajohto YVA-ohjelma
- 10 Kuulutus Suomen Hyötytuuli Tahkoluoto-Ulvila voimajohto YVA-ohjelma

Lausunnon antaminen Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarviosta vuodelle 2025

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 199
252/00.01.02.03/2024

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen mukaan ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta (nyk. elinvoima- ja ympäristölautakunta) tekee sopimuskuntia kuultuaan Porin kaupunginhallitukselle ympäristöterveysjaoston toimintaa koskevan talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksen. Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalla on valmisteltu ehdotusta yhteistoiminta-alueen talousarvioksi vuodelle 2025.

Talousarvion tulot koostuvat sopimuskuntien maksuosuuksista, valvonta- ja lupamaksuista sekä valtion maksamista korvauksista (lähinnä valvontaeläinlääkärin kulut). Valvontamaksut perustuvat ympäristöterveysjaoston vuosittain hyväksymän valvontasuunnitelman mukaisiin tarkastuksiin sekä lakisääteisiin valvonnan perusmaksuihin.

Merkittävänä muutoksena on eläinlääkinnän kulujen nousu ympärivuorokautisen pieneläinpäivystyksen uudella sopimuskaudella. Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n kustannus on jatkossa 556 800 euroa vuodessa, kun se aikaisemmin oli 200 000 euroa vuodessa. Lisäksi vuoden 2025 alusta käyttöön otettavan Porin Maantiekadun ja Ulvilan vastaanottojen korvaavan Tikkulan yhteisvastaanoton vuokratkustannus nostaa toimitilakuluja. Talousarvioehdotus sisältää siis toiminnallisena muutoksena Ulvilan pieneläinvastaanoton toiminnan lakkauttamisen vuoden 2025 alusta. Eurajoen kunnan eläinlääkinnän osuuteen on lisätty 50 000 euroa eläinlääkärivastaanoton hoitajapalveluun.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan toiminnan kustannukset jaetaan sopijapuolille asukaslukujen suhteessa. Aikaisemmasta poiketen sopimuskuntien laskutettavista maksuosuuksista on poistettu erillinen yleishallinnon kulu, joka jatkossa sisältyy talousarviossa esitettyihin vyörytyseriin.

Ehdotus vuoden 2025 ympäristöterveydenhuollon talousarvioksi on liitteenä.

Esitys kuntien vuoden 2025 maksuosuuksiksi:

| | Terveysvalvonta € | Eläinlääkintä € | Laskutus 2025 € |
|------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Eurajoki | 80 139 | 176 168 | 256 307 |
| Harjavalta | 60 105 | 94 626 | 154 731 |
| Nakkila | 40 070 | 63 084 | 103 154 |
| Pori | 711 238 | 1 119 740 | |
| Ulvila | 110 192 | 173 481 | 283 673 |

Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimiala pyytää 13.9.2024 mennessä sopimuskuntien lausuntoa Porin seudun ympäristöterveydenhuollon talousarvioehdotuksesta vuodelle 2025.

Ulvilan maksuosuus vuonna 2024 on 221 157 euroa. Vuoden 2025 maksuosuus on noin 28 % suurempi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää todeta lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa lausunnolla olevaan ehdotukseen Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen talousarvioksi vuodelle 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

11 Lausuntopyyntö ympäristöterveydenhuollon talousarviosta vuodelle 2025

Kaskelotin putkiremontti

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 200
257/10.03.02/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Teemu Björninen, puh. 0400 134 988

Kaskelottiin tehdyssä terveystarkastuksen näytteenotossa 15.1.2024 tehtiin Legionella-löydös vesijohtovedestä. Uimahalli suljettiin varotoimenpiteenä ja siellä tehtiin laajoja vesijohtoverkoston puhdistustoimenpiteitä. Suoritettuja toimenpiteitä olivat klooraus ja jääpölytys, eli mekaaninen vesijohtoverkon puhdistaminen jäämassan avulla. Lisäksi Kaskelotin vanha lämminvesivaraaja poistettiin riskirakenteena turhana käytöstä ja käyttöveden lämpötilaa nostettiin merkittävästi bakteerin lisääntymisen estämiseksi. Uimahalli avattiin uudelleen yleisölle kun 8.3.2024 otetuissa näytteissä ei ollut raja-arvoja ylittäviä määriä bakteeria.

Vettä juoksetettiin saadun ohjeen mukaisesti hanoista kesäsuuren aikana. Tällä pyrittiin estämään bakteeripesäkkeille otollinen lisääntymisalueen syntyminen. Heinäkuussa 2024 Kaskelotin vesijohtoverkossa toteutettiin vielä tehoklooraus, jonka tarkoitus oli varmistaa Legionella-bakteerin hallinnassa pysyminen ennen hallin avaamista.

Ennen uimahallin avaamista terveystarkastuksen tarkistusnäytteissä elokuussa 2024 todettiin raja-arvot ylittäviä pitoisuuksia Legionella-bakteeria. Suihkutilat suljettiin käytöltä. Vesipisteiden vesi on kuitenkin turvallista käytettäväksi juomavetenä.

Tekninen toimiala on konsultoinut asiantuntijoita ratkaisun löytämiseksi puhdistusta järeämpien rakenteellisten toimien toteuttamiseksi Kaskelotissa, jotta sen avaaminen yleisölle kaikilta osin onnistuisi mahdollisimman pian. Terveystarkastus on antanut suunnitelmalle hyväksyntänsä.

Kaupungin puitesopimuskumppani Vesi ja Lämpö Juhola Oy on laatinut toimeksiannosta suunnitelman, joka ei ole kustannuksiltaan tai toteutukseltaan liian raskas teknisesti tai taloudellisesti PTS-näkökulmasta. Suunnitelmassa Kaskelotin käyttövesiverkosto uusitaan kokonaan. Vanhaa verkkoa voidaan supistaa ja olemassa olevat putket joko poistetaan tai tulpataan mikäli niiden poistaminen aiheuttaa lisäkustannuksia. Allasveden kierto tai viemäriverkostoon ei tarvitse suunnitelluissa toimituksissa puuttua. Tekninen toimiala valvoo työt itse yhteistyössä terveystarkastuksen kanssa ja koordinoi näytteenottoa työn aikana ja sen valmistuttua.

Operaatio toteutettaisiin suunnitelman mukaan puitesopimuskumppanien toimesta tuntityönä. Saadun arvion mukaan työ kestää noin kuusi (6) viikkoa. Työ ja tarvikkeet maksavat arvion mukaan noin 80 000 euroa ja tällaisiin tilanteisiin on periaatteellisesti varauduttu vuoden 2024 talousarvion investointiohjelmassa olevan äkillisten korjausten momentilta.

Koska korjauksiin on vuosittain varattu vain 50 000 euroa ja osa tästä on jo jouduttu käyttämään muihin äkillisiin korjaustoimiin, on tekninen lautakunta kokouksessaan 21.8.2024 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustoille talousarvion muutoksena äkillisiin korjauksiin varattavan investointirahan korottamista 50 000 eurolla vuodelle 2024, jolloin Kaskelotin korjaustoimet voidaan toteuttaa.

Tekninen toimiala pyytää lupaa saada aloittaa työt suunnitelman mukaisesti heti, mikäli kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle investointimäärärahan lisäämistä äkillisten korjausten suorittamiseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- esittää valtuustolle, että valtuusto päättää talousarvion muutoksena äkillisiin korjauksiin varattavan investointirahan korottamista 50 000 eurolla vuodelle 2024, jolloin Kaskelotin korjaustoimet voidaan toteuttaa

- antaa tekniselle toimialalle luvan aloittaa työt suunnitelman mukaisesti heti, mikäli kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle investointimäärärahan lisäämistä äkillisten korjausten suorittamiseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- esittää valtuustolle, että valtuusto päättää talousarvion muutoksena äkillisiin korjauksiin varattavan investointirahan korottamista 50 000 eurolla vuodelle 2024, jolloin Kaskelotin korjaustoimet voidaan toteuttaa

- antaa tekniselle toimialalle luvan aloittaa työt suunnitelman mukaisesti heti, mikäli kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle investointimäärärahan lisäämistä äkillisten korjausten suorittamiseen.

Ulvilan kaupungin avaimen luovuttaminen

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 201

249/07.02.02/2024

Valmistelija

Hallintopäällikkö Kirsi Sainio-Lehtimäki, puh. 044 7373 373

Kaupungin avain on symbolinen kunnianosoitus, jonka kaupunki myöntää arvovaltaiselle vieraalleen tai ansioituneelle omalle asukkaalleen. Tapa juontaa keskiajalta, jolloin Euroopan kaupungit olivat lukituilla porteilla varustettujen muurien tai aitojen ympäröimiä. Avain kaupungin portteihin saatettiin antaa sinne saapuneelle arvohenkilölle, esimerkiksi vieraalle hallitsijalle. Tällä haluttiin osoittaa, että hänet päästettiin kaupunkiin vapaaehtoisesti ja ystävänä. Kaupungin avaimia luovutettiin myös tärkeille kauppiaille ja diplomaateille, jotta heillä olisi vapaa kulku kaupunkiin, ilman että he joutuivat maksamaan porteilla perittävää tullia.

Nykyään avaimen luovuttaminen on yleinen tapa joissakin Euroopan maissa sekä Pohjois- ja Etelä-Amerikassa. Suomessa kaupungin avaimen luovuttaminen on harvinaisempaa. Esimerkiksi Porin, Pietarsaaren, Forssan ja Paimion kaupungilla tämä tapa käytössä.

Suomen toiseksi vanhin kaupunki Ulvila perustettiin keskiajalla vuonna 1365. Ulvilan kaupunkistrategian arvot ovat iloa, älyä ja yhteiseloä. Ulvilan kaupungin slogan on etunojassa aikojen alusta. Tietävästi Ulvilan kaupungin avainta on luovutettu satunnaisesti 1980-luvulla. Näistä lähtökohdista on perusteltua ottaa Ulvilan kaupungille käyttöön tämä merkittävä ja harvinainen huomionosoitus, jossa kaupunginhallitus päättää luovuttaa Ulvilan kaupungin avaimen henkilölle, yritykselle tai yhteisölle, joka on toiminnallaan tai saavutuksellaan vahvistanut Ulvilan kaupungin arvoja ja slogania sekä lisännyt kaupungin ja sen asukkaiden elinvoimaa ja hyvinvointia. Kaupungin avaimen luovuttamiselle ei ole tarkoituksenmukaista vahvistaa mitään tiettyä ajankohtaa tai luovutusväliä, jotta se pystyy joustamaan tilanteen mukaan.

Ulvilan kaupungin avaimen on suunnitellut ja toteuttanut Metallikiillotus Vesa Virta Oy.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- ottaa käyttöön huomionosoituksen, jossa kaupunginhallitus päättää luovuttaa Ulvilan kaupungin avaimen

- luovuttaa Ulvilan kaupungin avaimen [REDACTED]
[REDACTED]. Henkilötieto julkaistaan avaimenluovutustilaisuudessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti

- ottaa käyttöön huomionosoituksen, jossa kaupunginhallitus päättää luovuttaa Ulvilan kaupungin avaimen

- luovuttaa Ulvilan kaupungin avaimen [REDACTED]
[REDACTED]. Henkilötieto julkaistaan avaimenluovutustilaisuudessa.

Täyttölupa / tekninen valmistelija

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 202
6/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Teemu Björninen, puh. 0400 134 988

Valtuuston kokouksessaan 15.12.2023 § 71 hyväksymä Vuoden 2024 talousarvio ja taloussuunnitelma 2024–2026 sisältää Ulvilan kaupungin täyttölupamenettelyn, jonka mukaan:

”Toimialajohtaja hakee kaupunginhallitukselta täyttöluvan toistaiseksi voimassa olevana täytettäviin virka- ja työsuhteisiin sekä yli 12 kuukautta kestäviin määräaikaisena täytettäviin virka- ja työsuhteisiin pois lukien rekrytoinnit, joissa määräaikaisuuden peruste on sijaisuus.

Toimialajohtaja hakee kaupunginjohtajalta täyttöluvan 12 kuukautta tai sitä lyhyempänä täytettäviin määräaikaisiin virka- ja työsuhteisiin pois lukien rekrytoinnit, joissa määräaikaisuuden peruste on sijaisuus, tai kyseessä on pitkäaikaistyöttömien palkkaaminen TE-toimiston työllistämistuella.”

Ulvilan kaupungin teknisellä toimialalla työskentelevä tekninen valmistelija on ottanut vastaan teknisellä toimialalla haettavana olleen toimistoinsinöörin vakituisen tehtävän alkaen 30.9.2024. Tämän johdosta teknisen valmistelijan tehtävä on täytettävä, sillä se on merkittävä osa rakennustarkastuksen henkilöresursseja.

Ulvilan kaupungin tekninen toimiala hakee täyttölupaa teknisen valmistelijan toimen täyttämiseksi 30.9.2024 alkaen. Määräraha palkkaan on vuoden 2024 talousarviossa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan teknisen valmistelijan toimeen perustelujen mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Viranhaltijapäätöksiä

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 203

Kaupunginhallitukselle esitetään seuraavat viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

Kaupunginjohtaja:

- Mynsterin asemakaava-alueen korttelin 345 tontin 2 myyminen, 34/2024
- Hormiston asemakaava-alueen korttelin 710 tontin 14 myyminen, 35/2024

Talous- ja hallintojohtaja:

- Kassalaina ajalle 27.8.-30.10.2024, 46/2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Kaupunginhallitus hyväksyy täytäntöön pantaviksi päätökset, joihin sillä on kuntalain 92 §:n mukainen otto-oikeus ja merkitsee tiedoksi mahdolliset lain tai asetuksen mukaiset lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevat viranhaltijapäätökset.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Lautakuntien pöytäkirjoja

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 204

Valmistelija Asianhallinnan suunnittelija Timo Forsten, puh. 0400 135 328

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi ja mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten seuraavat lautakuntien pöytäkirjat, jotka ovat nähtävillä internetissä Ulvilan kaupungin kotisivuilla:

- Sivistyslautakunta 20.8.2024
- Tekninen lautakunta 21.8.2024

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus Merkitään tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 205

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

- Valtiovarainministeriön päätös (19.8.2024) Vuotta 2026 koskevien kuntien yhdistymisesitysten toimittaminen
- Valtiovarainministeriön kirje (20.8.2024) kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024
- Kaupunginjohtajan ajankohtaiset ilmoitusluontoiset asiat

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Ulvilan kaupunki

Pöytäkirja

14/2024

26

Kaupunginhallitus

§ 206

26.08.2024

Muut asiat

Kaupunginhallitus 26.08.2024 § 206

Ei pöytäkirjaan kirjattavia muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 200, § 203, § 204, § 205, § 206

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66, 66 h ja 83 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 201, § 202**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se,

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Kaupunginhallitus** ja yhteystiedot:

- Ulvilan kaupunki
- kirjaamo@ulvila.fi
- kirjaamo
- PL 77
- 28401 Ulvila

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.00–15.00. Loukkurantie 1, Vanha-Ulvila.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Lisätietoja

Vahingonkorvausasia. *Kunnan toimivaltaisen viranomaisen vahingonkorvausvaatimukseen antama päätös on kannanotto kunnan korvausvelvollisuuteen. Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen kysymystä kunnan vahingonkorvausvelvollisuudesta. Tämän päätöksen mahdolliset erimielisyydet yksityisoikeudellisessa korvausasiassa ratkaistaan käräjäoikeudessa. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta Ulvilan kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee toimittaa yksityisoikeudellinen haastehakemus Satakunnan käräjäoikeuden käsiteltäväksi sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan (oikeudenkäymiskaari 4/1734, muutos 1052/1991).*