

Ulvilan kaupunki

Kaupunginvaltuuston kokous 10.6.2024

VALTUUSTOALOITE KOSKIN KYLÄN MAA-ALUEESTA.

Ulvilan kaupunkistrategian tavoitteena on kääntää asukasmäärän kehitys kasvavaksi, tavoitteena on 13 000 ulvilalaista vuonna 2030. Toteuttaakseen strategian tavoitetta Ulvilan valtuusto hyväksyi 15.4.2024 Mynsterin alueen kaavoitettujen omakotitonttien myyntikampanjan.

Tämä kampanja vastaa hyvin Keskustan ja KD:n valtuustoryhmän tekemiin valtuustoaloitteisiin 20.9.2021.








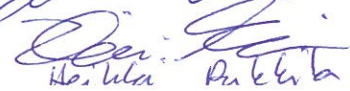

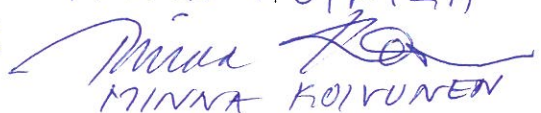
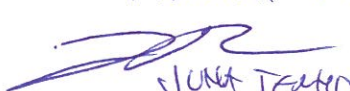
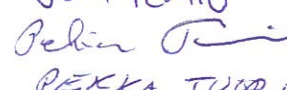
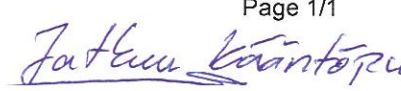
1. valtuustoaloite tonttitarjonnan lisäämiseksi Ulvilassa ja olemassa olevien tonttien erilaisten markkinointitempausten käynnistämiseksi.
2. valtuustoaloite koulukuljetusten laajentamista kolmeen kilometriin pienimmille lapsille, tämä aloite kohdistuu erinomaisesti Mynsterin asuinalueeseen.

Valtuustoaloite tonttitarjonnan lisäämiseksi sisälsi myös suurempien 0,5 – 1,0 ha tonttien tarjonnan aloittamista haja-asutusalueille. Perusteluina asiaan pidämme Ulvilan kykyä vastata kilpailutilanteeseen ja positiivisen muuttovirran ylläpitämiseen Ulvilassa.

Kullaan Koskin kylässä, Alkulantien ja Koskin-Mäkien välissä, sijaitsee kaupungin omistama, Kullaan kunnalta kuntaliitoksen mukana saatu n. 16 ha kiinteistö 886-421-1-373 Koskinen. Ehdotamme, että kaupunki osoittaa mahdollisuuden ostaa kyseiseltä alueelta suuremmista omakotitalotonteista kiinnostuneille määrääjän itselleen.

Vesi ja jätevesiviemäroinnit kulkevat jo valmiiksi Alkulantiellä ja Koskin-Mäkiteillä, mikä helpottaa ostajaa rakennusprojektin suunnittelussa sekä tarveharkintaratkaisun arvioinnissa. Lisäksi käsityksemme mukaan alueen tiet ovat yksityisteitä, joten näidenkään osalta ei ole odotettavissa kustannuksia Ulvilan kaupungille.

Allekirjoitukset 10.6.2024:

 PEKKA LEINO Kesk.
 Marja Rantamäki
 Tapio Rantavalli Kesk.
 Tero Järvelä PS
 JARI HOLMBERG
 Matti Koskela
 JARMO EKLUOND PS.
 Jarmo Kalliolinen (KALLIOLINEN)
 MARIO HEIKILÄ
 MINNA KOIVUNEN
 JUUKA TEPPU
 PEKKA TUORI
 Jari Kääntöpuolella