

Valtuusto

---

Aika 12.02.2024 klo 18:00 - 18:17

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakotien Vmy Kekintie 1:n lainalle	6
§ 4	Tililimiitin myöntäminen Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille	11
§ 5	Vuoden 2023 tilinpäätökseen liittyvät asiat	15
§ 6	Vastaus Pekka Leinon ym. valtuustoaloitteeseen Ulvilan kaupungin tuottavuus- ja toimenpideohjelman (TT-ohjelma) seurantaraportoinnista saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määräajoin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle	20
§ 7	Vastaus perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koko Ulvilan alueen kattavaa valokuituyhteyttä koskevasta selvityksestä	23
§ 8	Valtuustoaloitteet	25

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä
Läsnä	Holmlund Anne	18:00 - 18:17	puheenjohtaja
	Rostedt Mika	18:00 - 18:17	1. varapuheenjohtaja
	Tenho Juha	18:00 - 18:17	2. varapuheenjohtaja
	Ahonen Tiina	18:00 - 18:17	jäsen
	Haavisto Tom	18:00 - 18:17	jäsen
	Hartila Juha	18:00 - 18:17	jäsen
	Heinilä Mario	18:00 - 18:17	jäsen
	Heinimäki Mikko	18:00 - 18:17	jäsen
	Holmberg Jari	18:00 - 18:17	jäsen
	Jokinen-Anttila Leena	18:00 - 18:17	jäsen
	Järvelä Tero	18:00 - 18:17	jäsen
	Kallioinen Mika	18:00 - 18:17	jäsen
	Koivunen Minna	18:00 - 18:17	jäsen
	Koskela Matti	18:00 - 18:17	jäsen
	Leino Pekka	18:00 - 18:17	jäsen
	Mattila Johanna	18:00 - 18:17	jäsen
	Mäntylä Anne	18:00 - 18:17	jäsen
	Pukkila Heikki	18:00 - 18:17	jäsen
	Rantala Roope	18:00 - 18:17	jäsen
	Rantamäki Manu	18:00 - 18:17	jäsen
	Rantavalli Tapio	18:00 - 18:17	jäsen
	Raune Vesa-Pekka	18:00 - 18:17	jäsen
	Riita Tuulia	18:00 - 18:17	jäsen
	Roine Antti	18:00 - 18:17	jäsen
	Sillanpää Marja	18:00 - 18:17	jäsen
	Tuori Pekka	18:00 - 18:17	jäsen
Viljanen Jarkko	18:00 - 18:17	jäsen	
Muu	Löfbacka Mikko	18:00 - 18:17	kaupunginjohtaja
	Sainio-Lehtimäki Kirsi	18:00 - 18:17	pöytäkirjanpitäjä
	Björninen Teemu	18:00 - 18:17	tekninen johtaja
	Koskinen Nora	18:00 - 18:17	talous- ja hallintojohtaja
	Niemenmaa Marika	18:00 - 18:17	tekninen avustaja, striimaus
	Vepsä Kimmo	18:00 - 18:17	sivistys- ja hyvinvointijohtaja
	Nolvi Miia	18:00 - 18:17	nuorisovaltuuston edustaja

## Allekirjoitukset

Anne Holmlund  
puheenjohtaja

Kirsi Sainio-Lehtimäki  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

§:t 1 - 8

Pöytäkirjan tarkastus Ulvilassa 15.2.2024

Tiina Ahonen  
pöytäkirjantarkastaja

Tom Haavisto  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 16.02.2024

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

### Valtuusto 12.02.2024 § 1

Hallintosäännön 103 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta valtuuston päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 104 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jos erityiset syyt eivät ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään sähköisesti luottamushenkilöiden kokouspalvelun kautta.

Kokouskutsu julkaistaan valtuuston 9.8.2021 (§ 64) päätöksen mukaisesti julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja Ulvilan kaupungin yleisessä tietoverkossa 6.2.2024 sekä Ulvilan Seutu - paikallislehdessä 7.2.2024.

Kuntalain 103 §:n 1 momentin mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on läsnä.

### Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

### Päätös

Nimenhuudon jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Nimenhuutoluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

### Liitteet

1 Valtuusto nimenhuutoluettelo 12.2.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valtuusto 12.02.2024 § 2

Hallintosäännön 124 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi (2) valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Hallintosäännön 160 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Vakiintuneen käytännön mukaan toimitelin valitsee kokouksessaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan 16.2.2024 kuntalain 140 §:n mukaisesti Ulvilan kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Tarkastusvuorossa ovat valtuuston jäsenet Tiina Ahonen ja Tom Haavisto.

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua pöytäkirjantarkastajiksi sekä päättää, että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 15.2.2024.

Päätös

Valtuusto valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi valtuutetut Tiina Ahonen ja Tom Haavisto sekä päätti, että pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti torstaina 15.2.2024.

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 3

22.01.2024  
12.02.2024

## **Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakotien Vmy Kekintie 1:n lainalle**

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 22

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakotien hallitus on 23.11.2023 § 106 käsitellyt VMY Kekintie 1:n rahoitustarvetta ja esittänyt Ulvilan kaupungille, että kaupunki myöntäisi omavelkaisen takauksen lainanottoon. Yhtiön hallitus on 17.1.2024 § 6 tehnyt päätöksen 170 000 euron lainan nostamisesta VMY Kekintie 1:n kattoremonttia varten. Laina nostetaan Kuntarahoitus Oyj:ltä 12.1.2024 päivätyn tarjouksen mukaisena viiden vuoden laina-ajalle. Laina on tasalyhenteinen, lyhennys ja korko maksetaan kuuden kuukauden välein. Lainan korko on 12 kk Euribor-korko + marginaali 0,530 % p.a.

Kaupungin konserniohjeen mukaan tytäryhtiön tulee hankkia kaupungin kanta asiaan, joka koskee merkittävää lainanottoa. Kaupunginhallituksen konsernijaosto on käsitellyt omavelkaisen takauksen myöntämistä VMY Kekintie1:n kattoremonttia varten nostettavalle lainalle kokouksessaan 4.12.2023 § 4 ja päättänyt antaa myönteisen ennakkokannan takauspäätöstä koskevan esityksen tekemisestä kaupunginhallitukselle. Lopullisen päätöksen takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta tekee valtuusto (KuntaL § 14 kohta 9).

### **Kuntalain säännökset takauksen antamisesta**

Kuntalain 129 §:n 1 mom. mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain 129 §:n 2 mom. mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kuntalain 129 §:n 4 mom. mukaan kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

**Kuntalain mukaisen takauksen edellytysten täyttyminen**

Takaus ei saa vaarantaa kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Ulvilan kaupungilla on tytäryhtiöille myönnettyjä lainojen takauksia 31.12.2023 yhteensä 6,2 miljoonaa euroa. Nyt käsittelyssä oleva takaus tulee lisäämään kaupungin kokonaisvastuuta, mutta se ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Takauksen myöntämiseen liittyy aina riski. Nyt käsittelyssä olevassa tapauksessa takauksella ja sen myötä saatavalla lainarahoituksella parannetaan kaupunkikonsernin kiinteistökantaa ja pyritään varmistamaan asuntotarjonnan säilyminen sekä jatkuva vuokratulo.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodit on kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö. VMY Kekintie 1:n asunnot ovat kuitenkin ARA-rajoitusten alaisia, jolloin yhtiön ei katsota toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla.

**Euroopan Unionin asettamat edellytykset takaukselle**

Kunnan tulee ottaa huomioon kaikissa tilanteissa EU:n valtioneuvoston päätökset. Tärkeää on huomata, että valtioneuvoston päätökset on huomioitava myös niissä tilanteissa, joissa takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jotta kilpailuolosuhteita ei vääristetä.

Komissio on pyrkinyt selventämään valtioneuvoston päätösten soveltamista antamalla niistä tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtioneuvostoon takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

- Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa.
- Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti.
- Takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu.

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 3

22.01.2024  
12.02.2024

- Takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä.
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Tiedonannossa todetaan vielä, että jos jokin edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita, että takaus automaattisesti katsottaisiin valtiontueksi.

### **Euroopan unionin asettamien edellytysten täyttyminen**

Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakotien tilinpäätös on ollut kahden edellisen vuoden aikana lähellä nollatulosta. Yhtiön heikentyneen rahoitusilanteen korjaamiseksi käynnissä on tasapainottamisohjelma. VMY Kekintie 1:n tuloslaskelma on ollut edellisinä vuosina lähellä nollatulosta ja tase on tasapainossa.

Takaus kohdistuu lainaan, jonka ehdot on määritelty yksiselitteisesti lainatarjouksessa.

Takausta haetaan 100 % lainasaamisen määrästä. Euroopan unionin ehtona on, että takaus kattaa enintään 80 % lainasaamisesta. Tiedonannossa todetaan kuitenkin, että jos yksittäinen edellytys ei täyty, ei se vielä tarkoita, että takaus automaattisesti katsotaan valtiontueksi.

Takauksesta peritään vuosittain takausprovisio, jonka suuruus on 0,6 % taattavan lainan jäljellä olevasta lainapääomasta. Näin ollen lainanottaja maksaa takauksesta luotonantajan korkomarginaaliin suhteutetun hinnan. Lainanottajalla ei ole käytännön mahdollisuutta saada lainaa ilman kaupungin omavelkaista takausta.

Näiden perusteella arvioidaan, ettei kaupungin myöntämä omavelkainen takaus vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua tai vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodit on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö, jossa määräysvalta on kaupungilla ja joka toimii ARA-sääntelyn alaisena, joten valtiontukisääntelyn näkökulmasta kaupungin on mahdollista antaa omavelkainen takaus.

### **Kuntarahoitus Oyj:n lainan myöntämiselle asettamat edellytykset**

Kuntarahoitus edellyttää nostettavalle rahoitukselle kunnan, kuntayhtymän, hyvinvointialueen tai hyvinvointiyhtymän 100 prosentin omavelkaista takausta, mikäli Kuntarahoituksen asiakas on kuntien tai kuntayhtymien kokonaan omistama tai niiden määräysvallassa oleva yhteisö tai hyvinvointialueiden tai hyvinvointiyhtymien kokonaan omistama tai niiden määräysvallassa oleva yhteisö.

Takauksen antamista koskevaan päätökseen on kirjattava Kuntalain 129 §:n edellytysten toteutumisen arviointi (kuntalain säännökset

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 3

22.01.2024  
12.02.2024

takauksen antamisesta) sekä valtuuston päätös liitännäiskustannusten takaamisesta. Liitännäiskustannuksilla tarkoitetaan lainan korkoja, viivästyskorkoja, kuluja ja maksuja. Takauspäätöksen tulee kattaa täysimääräisenä myös taattavan rahoituksen koko elinkaari.

Jos kyseessä on ARA:n hyväksymä korkotukilaina, tulee päätöksessä huomioida SGEI-tuet sekä ARA:n ja Kuntaliiton laatima ohjeistus.

### **Kuntarahoitus Oyj:n lainan myöntämiseksi asettamien edellytysten täytyminen**

Lainan ottaja (Kuntarahoituksen asiakas) on Ulvilan kaupungin kokonaan omistama yhteisö.

Takauspäätöksen esittelytekstissä on arvioitu Kuntalain 129 §:n edellytysten toteutuminen.

Takauspäätökseen kirjataan omavelkainen takaus annetuksi 100 prosentin takauksena yksilöidystä päävelasta ja sen liitännäiskustannuksista ja että takausvastuu on voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Nostettava laina on Kuntarahoituksen näkökulmasta ns. vapaarahoitteinen laina, joten siihen ei sovelleta SGEI-tukia koskevaa ohjeistusta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää

- 100 prosentin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle lainalle liitännäiskustannuksineen;

- takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin;

- takauksesta peritään 0,6 prosentin suuruinen vuotuinen takausprovisio jäljellä olevasta lainapääomasta.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää

- 100 prosentin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 22  
§ 3

22.01.2024  
12.02.2024

nostettavalle lainalle liitännäiskustannuksineen;

- takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin;

- takauksesta peritään 0,6 prosentin suuruinen vuotuinen takausprovisio jäljellä olevasta lainapääomasta.

Nora Koskinen poistui kokouksesta asian päätöksenteon jälkeen kello 18.27.

Valtuusto 12.02.2024 § 3  
422/02.05.07/2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää

- 100 prosentin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle lainalle liitännäiskustannuksineen;

- takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin;

- takauksesta peritään 0,6 prosentin suuruinen vuotuinen takausprovisio jäljellä olevasta lainapääomasta.

Päätös

Valtuusto myönsi yksimielisesti

- 100 prosentin omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä nostettavalle lainalle liitännäiskustannuksineen;

- takaus on voimassa siihen saakka, että päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin;

- takauksesta peritään 0,6 prosentin suuruinen vuotuinen takausprovisio jäljellä olevasta lainapääomasta.

**Tililimiitin myöntäminen Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille**

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 36

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Kaupunginhallitus on useana perättäisenä vuotena myöntänyt määräaikaisen tilapäislainan Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille. Edellisen kerran asiasta on päätetty kaupunginhallituksen kokouksessa 23.2.2023 § 26, jolloin tilapäislainaa myönnettiin 500 000 euroa ajalle 26.2.2023-25.2.2024. Lainatarve aiheutuu yhtiön heikosta maksuvalmiudesta; kassavarat eivät riitä kattamaan yhtiön käyttö- ja pääomakustannuksia. Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodit on kaupungin kokonaan omistama tytäryhteisö ja sen toimintakykyisenä säilyttäminen on kaupungin intressissä.

Yhtiön talouden sopeuttamisohjelman toteuttaminen on aloitettu, mutta toimenpiteet eivät paranna yhtiön maksuvalmiustasoa tarpeeksi nopeasti. Yhtiö ei pysty lyhentämään 25.2.2024 erääntyvää tilapäislainaa lainan ehtojen mukaisesti ilman uutta limiittiä. Helmikuun lopussa eräänny myös rahoituslaitoslainojen lyhennyksiä.

Kaupungilla on käytössä konsernitili, joka mahdollistaa limiitin myöntämisen konsernitiliin liitetulle tytäryhteisölle konsernin kassavarojen puitteissa. Limiitti näkyy nostovarana tilin saldossa ja on käytettävissä heti, kun se on lisätty kassanhallintajärjestelmään.

Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakotien tililimiitin tarve näyttäyty tulevaisuudessa jatkuvana. Yhtiölle on tarpeen myöntää jatkuva 1 000 000 euron tililimiitti 25.2.2024 alkaen. Tililimiitin korko on limiitin aloituspäivän 25.2.2024 12 kk Euribor-korko lisättynä 1,0 % marginaalilla. Korko maksetaan käytössä olevalle pääomalle kalenterivuosittain.

Kaupunginhallituksen konsernijaosto kävi kokouksessaan 4.12.2023 § 26 ohjauskeskustelun jatkuvan 1,0 miljoonan euron tililimiitin myöntämisestä Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille ja päätti antaa myönteisen ennakkokantansa jatkuvan tililimiitin myöntämiselle, mikäli tilintarkastusyhteisön kanta sen mahdollistaa.

Kaupungin tilintarkastusyhteisöltä on pyydetty kanta asiaan. Pyyntöön vastannut tilintarkastaja ei ottanut kantaa tililimiitin myöntämisen mahdollisuuteen vaan ohjasi tarkastelemaan asiaa

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 36  
§ 4

05.02.2024  
12.02.2024

Kuntalain säännösten, Euroopan Unionin valtioneuvoston sääntelyn sekä kaupungin oman riskienhallinnan kautta.

Kuntalain säännökset lainan antamisesta:

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Kuntalain mukaisen lainan edellytysten täyttyminen:

Laina ei saa vaarantaa kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Ulvilan kaupungilla on tytäryhtiöille myönnettyjä pitkäaikaisia tertiäärilainoja yhteensä 1,8 miljoonaa euroa. Kaupungin pitkäaikaisen lainan määrä on 14,7 miljoonaa euroa. Tulorahoituksen väheneminen ja vahvistetun investointiohjelman toteuttaminen aiheuttaa talousarviovuoden 2024 aikana lainannostotarpeen kaupungille. Nyt käsittelyssä oleva tililimiitti tulee lisäämään kaupungin kokonaisvastuita ja voi vaikuttaa tilikauden aikana nostettavan vieraan pääoman kokonaismäärään, mutta limiitin myöntäminen ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kunta ei saa myöntää lainaa, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Tililimiitin myöntäminen kaupunkin kokonaan omistamalle tytäryhteisölle maksuvalmiuden varmistamiseksi ei muodosta merkittävää taloudellista riskiä kaupungille. Kaupungin omasta maksuvalmiudesta ja rahoitustarpeista pystytään edelleen huolehtimaan. Jos konserniin kuuluvan yhtiön maksuvalmiudesta ei huolehdita, tilanteen kehittyminen voisi aiheuttaa merkittävän taloudellisen riskin kaupungille.

Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodit aloittaa järjestelyn, jolla yhtiö lisää panttikirjojen määrää jälkipanttaussitoumuksella tililimiitin vakuudeksi kaupungille.

Euroopan Unionin valtioneuvoston sääntelyn tarkastelu ei realisoitu tililimiitin myöntämisen yhteydessä, sillä tililimiitti on markkinaehtoinen (korko ja vakuus).

Kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeessa (kaupunginhallitus 7.12.2015 § 214) todetaan, että riskienhallinta on osa sisäistä valvontaa, jonka tavoitteena on varmistaa asetettujen tavoitteiden saavuttaminen ja että tavoitteena on kohtuullinen varmuus organisaation tavoitteiden saavuttamisessa. Ohje on yleisluontoinen eikä sisällä yksityiskohtaisia toimintaohjeita erityisiin tilanteisiin.

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 36  
§ 4

05.02.2024  
12.02.2024

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille jatkuvan 1 000 000 euron tililimiitin 25.2.2024 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 25.2.2024 12 kk Euribor-korko lisättynä 1,0 %:n marginaalilla käytössä olevalle luotolle. Limiitin vakuudeksi tehdään jälkipanttaussitoumus.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Käsittely

Jarkko Stenfors poistui kokouksesta asian käsittelyn alkaessa kello 19.30 ja oli poissa kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan, koska hän on Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakotien hallituksen jäsen. Esteellisyyden peruste hallintolain 28.1 § kohta 5 (yhteisöjäävi).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille jatkuvan 1 000 000 euron tililimiitin 25.2.2024 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 25.2.2024 12 kk Euribor-korko lisättynä 1,0 %:n marginaalilla käytössä olevalle luotolle. Limiitin vakuudeksi tehdään jälkipanttaussitoumus.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Jarkko Stenfors saapui takaisin kokoukseen asian päätöksenteon jälkeen kello 19.33.

Valtuusto 12.02.2024 § 4  
424/02.05.03/2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille jatkuvan 1 000 000 euron tililimiitin 25.2.2024 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 25.2.2024 12 kk Euribor-korko lisättynä 1,0

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 36  
§ 4

05.02.2024  
12.02.2024

‰:n marginaalilla käytössä olevalle luotolle. Limiitin vakuudeksi tehdään jälkipanttaussitoumus.

Päätös

Valtuusto päätti yksimielisesti myöntää Kiinteistö Oy Ulvilan Vuokrakodeille jatkuvan 1 000 000 euron tililimiitin 25.2.2024 alkaen. Limiitin korko on limiitin aloituspäivän 25.2.2024 12 kk Euribor-korko lisättynä 1,0 ‰:n marginaalilla käytössä olevalle luotolle. Limiitin vakuudeksi tehdään jälkipanttaussitoumus.

**Vuoden 2023 tilinpäätökseen liittyvät asiat**

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 35

Valmistelija

Talous- ja hallintojohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Ulvilan kaupungin vuoden 2023 tilinpäätös on valmistumassa. Tilinpäätös on toteutumassa 4,9 miljoonaa euroa ylijäämäisenä. Muutetun talousarvion mukainen ylijäämä on 4,6 miljoonaa euroa.

Talousarvio 2023 laadittiin syksyllä 2022 hyvin haastavassa tilanteessa viivästyneen talous- ja henkilöstöhallinnon järjestelmäprojektin sekä henkilöstövaihdosten vuoksi. Hyvinvointialueiden toiminnan aloitukseen varauduttiin mm. kaupungin organisaatiota ja hierarkiaa tarkastelemalla, mutta kaikkia korjauksia ei saatu vielä talousarvioon oikeille tulosalueille ja muutoksia on jouduttu tekemään tilikauden aikana. Lisäksi hyvinvointialueen aloituksesta on seurannut kaupungin taloutta koskevia vaikutuksia, joihin ei ole ollut mahdollista varautua etukäteen.

Talousarvion toteumatarkastelua on tehty tilikauden aikana neljännesvuosittain sekä osavuosikatsauksessa ja talousarviomuutoksia on viety päätöksentekoon. Talouden toteuman ennustaminen on kuitenkin ollut hankalaa vielä tilikauden 2023 aikana sekä hyvinvointialueen aloituksen vaikutuksien että uuden raportointijärjestelmän käytön haasteiden vuoksi. Kaikista edellä mainituista tekijöistä johtuen päätöksentekoon tuodaan talousarvion tuloarvioiden ja menomäärärahojen ylitys/alitusoikeuspyyntöjä tilikauden päättymisen jälkeen. Ylitys/alitusoikeudet on koottu valmistelussa tähän yhteen pykälään.

Kaupunginhallituksen alaisessa toiminnassa talouden toteumaan ylitys/alitusoikeuksia haetaan tulosalueittain seuraavasti:

KH hallinto:

- toimintatuotot ylittävät talousarvion 50,1 %, 75 116 euroa
- ylitystä aiheuttaa hyvinvointialueen aloituksesta johtuneet ylijäämäpalautukset (ent. Satakunnan pelastuslaitos)
- toimintakulut ylittävät talousarvion 8,6 %, 71 272 euroa
- ylitys aiheutuu talousarviovaiheessa huomioimatta jääneistä eristä (sisäiset vuokrat, jäsenmaksut)

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 35  
§ 5

05.02.2024  
12.02.2024

- tulosalueelle kirjattiin tilinpäätökseen arvonalennuksena keskeytettävän investoinnin toteutuneet kustannukset, 142 451 euroa (sote-keskushanke).

#### Työllistämispalvelut:

- toimintatuotot alittavat talousarvion 37,1 %, 38 997 euroa  
- alitus johtuu palkkatukituottojen vähäisestä toteumasta  
- toimintakulut alittavat talousarvion 37,9 %, 507 188 euroa  
- alitus aiheutuu työmarkkinatuen kuntaosuuden jäämisestä alle talousarvioon varatun määrärahan sekä palkkatuki/velvoitetöyöllistämiseen varattujen henkilöstömenojen toteutumisesta alle talousarvion.

#### Tietohallinto:

- toimintatuotot alittavat talousarvion 22,4 %, 56 333 euroa  
- toimintakulut alittavat talousarvion 23,8 %, 60 031 euroa  
- laitehankintojen tarve jäi alle talousarvion, jolloin myös sisäinen laskutus toteutui ennustettua pienempänä.

#### Elinvoima ja elinkeino:

- toimintakulut alittavat talousarvion 8,5 %, 81 945 euroa  
- alitus johtui osin henkilöstömenoista, osin vastike- ja vuokramenoista.

#### Kaupunginhallituksen alainen toiminta yhteensä:

- toimintatuotot alittavat talousarvion 20 214 euroa  
- toimintakulut alittavat talousarvion 577 892 euroa.

\*\*\*

Sivistyslautakunta on käsitellyt alaisensa toiminnan talouden toteuman sekä tilikauden 2023 toimintakertomuksen kokouksessaan 30.1.2024. Ylitys/alitusoikeuksia haetaan tulosalueittain seuraavasti:

#### Peruskoulutus:

- toimintakulut ylittävät talousarvion 2,3 %, 340 754 euroa  
- suurimmat ylitykset aiheuttavat kotikuntakorvaukset, koulukuljetukset, sisäiset menot sekä huoneistojen vuokratulot  
- tulosalueelle kirjattiin tilinpäätökseen arvonalentumisia 202 000 euroa kaupunginhallituksen päätöksen 8.1.2024 § 4 mukaisesti (Koskin koulun purettava rakennus).

#### Varhaiskasvatus:

- toimintatuotot ylittävät talousarvion 82,0 %, 237 788 euroa  
- suurin osa ylityksestä johtuu hankeavustuksista.

#### Liikunta:

- toimintakulut ylittävät talousarvion 15,5 %, 148 402 euroa

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 35  
§ 5

05.02.2024  
12.02.2024

- ylitykset aiheuttavat sähkö- ja lämmityskustannukset sekä sisäiset menot

Nuoriso:

- toimintatuotot alittavat talousarvion 44,4 %, 36 904 euroa  
- alituksen aiheuttaa se, että nuorten työpajalle ei saatu valtion avustusta.

Kirjasto:

- toimintakulut ylittävät talousarvion 11,2 %, 62 571 euroa  
- ylitys aiheutuu henkilöstökuluista.

Kulttuuri:

- toimintakulut alittavat talousarvion 12,1 %, 62 426 euroa  
- alitus aiheutuu henkilöstökuluista.

Sivistyslautakunnan alainen toiminta yhteensä:

- toimintatuotot ylittävät talousarvion 200 884 euroa  
- toimintakulut ylittävät talousarvion 489 301 euroa.

\*\*\*

Tekninen lautakunta on käsitellyt alaisensa toiminnan talouden toteuman sekä tilikauden 2023 toimintakertomuksen kokouksessaan 31.1.2024. Ylitys/alitusoikeuksia haetaan käyttötalouteen tulosalueittain seuraavasti:

Kiinteistöt:

- toimintatuotot ylittävät talousarvion 7,1 %, 156 498 euroa  
- toimintakulut ylittävät talousarvion 10,2 %, 189 139 euroa  
- ylitykset aiheutuvat hyvinvointialueelle vuokrattujen tilojen tuotoista ja kustannuksista.

Liikennealueet:

- toimintakulut ylittävät talousarvion 13,7 %, 106 142 euroa  
- ylitykset aiheutuvat pääosin henkilöstön Kuel-maksujen kohdistustavan muutoksesta, talvikunnossapidon kustannuksista sekä kertaluonteisista korjauskustannuksista.

Ateria- ja puhtauspalvelut:

- toimintatuotot alittavat talousarvion 5,7 %, 184 342 euroa  
- alitus aiheutuu hyvinvointialueelle siirtyneiden palvelujen määrän virheellisestä arvioinnista, jonka takia laskutettavia suoritteita on ollut vähemmän  
- toimintakulut ylittävät talousarvion 3,9 %, 126 641 euroa  
- ylitys aiheutuu kasvaneista sijaiskuluista sekä ruokatarvikkeiden hinnannoususta.

Vesilaitos:

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 35  
§ 5

05.02.2024  
12.02.2024

- toimintatuotot alittavat talousarvion 2,4 %, 80 187 euroa
- alitus johtuu veden käytön vähentymisestä ja sen heijastumisesta laskututettavaan jätevesimäärään
- toimintakulut ylittävät talousarvion 8,7 %, 180 930 euroa
- ylitys aiheutuu tarvikkeiden hintojen noususta sekä sateiden vuoksi lisääntyneestä käsiteltävän jäteveden määrästä.

Varasto:

- toimintakulut ylittävät talousarvion 91,8 %, 66 862 euroa
- ylitys aiheutuu hälytysjärjestelmän uusimisesta, perussaneerauksista, kustannusten noususta ja varastointijärjestelmän päivityksistä.

Teknisen lautakunnan alainen toiminta yhteensä:

- toimintatuotot alittavat talousarvion 108 031 euroa
- toimintakulut ylittävät talousarvion 669 714 euroa

\*\*\*

Rahoitusosaan haetaan ylitysoikeutta verotuloihin seuraavasti:

- kunnallisveron tuotto ylittää talousarvion 3,2 %, 801 102 euroa.

Osuus yhteisöveron tuotosta sekä kiinteistöveron tuotto toteutuivat lähes talousarvion mukaisina. Verotulot yhteensä tilikaudelta olivat 31,3 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää talousarvion 2023 tuloarvioiden ja menoennusteiden ylitys- ja alitusoikeudet esittelytekstin mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää talousarvion 2023 tuloarvioiden ja menoennusteiden ylitys- ja alitusoikeudet esittelytekstin mukaisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 35  
§ 5

05.02.2024  
12.02.2024

Valtuusto 12.02.2024 § 5  
447/02.06.01/2023

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää talousarvion 2023 tuloarvioiden ja menoennusteiden ylitys- ja alitusoikeudet esittelytekstin mukaisesti.

Päätös

Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 40  
§ 6

05.02.2024  
12.02.2024

**Vastaus Pekka Leinon ym. valtuustoaloitteeseen Ulvilan kaupungin tuottavuus- ja toimenpideohjelman (TT-ohjelma) seurantaraportoinnista saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määrääjain kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle**

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 40

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Mikko Löfbacka, puh. 044 343 8250

Valtuutettu Pekka Leino ym. esittävät valtuustoaloitteessaan 13.12.2021 että ”Ulvilan kaupungissa aloitetaan välittömästi TT-ohjelman seurantaraportointi saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määrääjain kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.”

Tuottavuus- ja toimenpideohjelma on ollut voimassa vuosina 2021-2023. Tuottavuus- ja toimenpideohjelma laadittiin syksyllä 2020. Tarve ohjelman laatimiselle oli pitkään jatkunut tiukka talouskehys. Kriisikuntakriteereistä lähimpänä totetumistaan oli konsernin alijäämän määrä. Konsernialijäämän arvioitiin ylittävän 1000 e/as. vuonna 2022. Tuolloin tehdyn painelaskelman avulla tavoitteeksi asetettiin 2 milj. euron vuosittaisten säästöjen aikaansaaminen ohjelman aikana.

Tuottavuus- ja toimenpideohjelman loputtua voidaan todeta Ulvilan talouskehityksen toteutuneen ohjelmassa asetettua tavoitetta parempana. Joskin tämän voidaan todeta johtuneen lähinnä koronaan liittyvästä kunnille ohjatusta lisärahoituksesta, arvioitua paremmasta talouskehityksestä ja vuoden 2023 osalta hyvinvointialueuudistukseen liittyvistä kertaluonteisista tekijöistä. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä mm. konsernialijäämä on laskenut lähelle 0 e/as.

Tuottavuus- ja toimenpideohjelman toimenpiteitä vietiin käytäntöön vuosittain talousarvioissa, joissa tuli erikseen huomioida toimenpiteiden toteuttaminen. Toteutumisesta raportoitiin osavuosikatsausten ja tilinpäätöksen yhteydessä. Jälkikäteen arvioiden raportointi olisi tullut viedä konkreettisemmalle tasolle.

Jälkikäteisen arvion mukaan noin puolet tuottavuus- ja toimenpideohjelman toimenpiteistä on toteutuneet ainakin osittain. Osasta toimenpiteistä luovuttiin vuoden 2021 jälkeen talousarviokäsittelyn yhteydessä, kun toimenpiteiden toteuttaminen todettiin liian hankalaksi eikä tarkoituksenmukaiseksi. Taloudellisesti isoimmat toimenpiteet liittyivät mm. lapsimäärän kehitykseen. Jälkikäteen voidaan todeta, että lapsimäärän kehityksellä ei ollut

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 40  
§ 6

05.02.2024  
12.02.2024

ohjelmassa toivottuja vaikutuksia. Mm. varhaiskasvatuksen ryhmämäärä ei ole vähentynyt, vaan ennemmin kasvanut, vaikkakin syntyneiden määrä on toteutunut ennustetusti.

Tulevaisuudessa vastaavia toimenpideohjelmaa laatiessa tulisi ohjelmaan mukaan otettavien toimenpiteiden vaikuttavuusarviot tehdä tarkemmalla tasolla. Ohjelmaan mukaan otettavien toimenpiteiden tulisi myös olla vaikutuksiltaan merkittävämpiä. Selvää on myös, että ohjelman seuranta ja raportointi tulee suunnitella ja toimintatavat päättää jo ohjelmaa hyväksyttäessä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto

- hyväksyy edellä esitetyn vastauksen Pekka Leinon ym. valtuustoaloitteeseen Ulvilan kaupungin tuottavuus- ja toimenpideohjelman (TT-ohjelma) seurantaraportoinnista saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määräajoin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle

- päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto

- hyväksyy edellä esitetyn vastauksen Pekka Leinon ym. valtuustoaloitteeseen Ulvilan kaupungin tuottavuus- ja toimenpideohjelman (TT-ohjelma) seurantaraportoinnista saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määräajoin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle

- päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus  
Valtuusto

§ 40  
§ 6

05.02.2024  
12.02.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto

- hyväksyy edellä esitetyn vastauksen Pekka Leinon ym. valtuustoaloitteeseen Ulvilan kaupungin tuottavuus- ja toimenpideohjelman (TT-ohjelma) seurantaraportoinnista saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määräajoin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle

- päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Valtuusto yksimielisesti

- hyväksyi edellä esitetyn vastauksen Pekka Leinon ym. valtuustoaloitteeseen Ulvilan kaupungin tuottavuus- ja toimenpideohjelman (TT-ohjelma) seurantaraportoinnista saavutetuista tavoitteista ja korjaavien toimenpiteiden käynnistämisestä sekä raportoinnista määräajoin kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle

- päätti todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

**Vastaus perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen koko Ulvilan alueen kattavaa valokuituyhteyttä koskevasta selvityksestä**

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 41

Valmistelija

Elinvoimapäällikkö Heikki Kaplas, puh. 050 373 5870

Valtuustoaloitteessa 31.1.2022 Perussuomalaisten valtuustoryhmä ehdottaa mahdollisuutta selvittää valokuituyhteys kattamaan koko Ulvilan alueen. Perusteluina selvityksen tekemiseen mainitaan toimivien ja vakaiden verkkoyhteyksien tarve koko kaupungin alueelle, koska etätyöt nähdään pysyvänä työmuotona ja palvelut ovat siirtyneet enemmän verkkoon.

Yksityiset toimijat ovat vuoden 2023 aikana ilmoittaneet julkisesti valokuituverkkojen rakentamispäätöksistä Ulvilan alueelle. Yksityiset toimijat voivat hakea, ja ovat julkisten tietojen mukaan myös hakeneet, ELY-keskuksilta valokuituverkkojen rakentamiseen tukea.

Yksityiset toimijat tekevät päätöksiä valokuituverkon rakentamisesta eri alueille, kun asiakkaita alueella on riittävästi.

Erään toimijan valokuituverkon rakentamispäätöksiä eri alueilla Ulvilassa 1.12.2023 ovat mm. päätökset Friitala, Nahkuri, Nummela, Hakanpää, Palovainio, Rantala, Uotila, Mynsteri ja Vanhakylä.

Koska yksityiset toimijat rakentavat valokuituverkkoja eri puolilla Satakuntaa olettamana on, että myös Ulvila saanee laajan valokuituverkoston nykyisten laajojen langattomien 5G-verkkopalveluiden rinnalle. Jo pelkästään olemassa olevien langattomien yhteyksien avulla pystytään täyttämään suurin osa kotitalouksien tiedonsiirron tarpeista.

Kaupungin ei ole tarkoituksenmukaista lähteä selvittämään laajemmin oman valokuituverkon rakentamista. Omalta osaltaan kaupunki tukee yksityisiä valokuituverkkojen rakentajia antamalla kaapelien ja kytkentätilojen sijoittumislupia (suunnittelu- ja maanrakennusinsinööri) ja sijoittumislupien yhteydessä neuvontaa sekä ajantasaisia kartta-aineistoja. Sijoittumis- ja kaivuulupia annetaan samojen, tasapuolisten periaatteiden mukaisesti pyytäjille kriittistä infraa vaarantamatta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Kaupunginhallitus § 41 05.02.2024  
Valtuusto § 7 12.02.2024

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto

- hyväksyy edellä esitetyn vastauksen perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen koko Ulvilan alueen kattavaa valokuituyhteyttä koskevasta selvityksestä

- päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto

- hyväksyy edellä esitetyn vastauksen perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen koko Ulvilan alueen kattavaa valokuituyhteyttä koskevasta selvityksestä

- päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Valtuusto 12.02.2024 § 7  
46/00.01.02.02/2022

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto

- hyväksyy edellä esitetyn vastauksen perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen koko Ulvilan alueen kattavaa valokuituyhteyttä koskevasta selvityksestä

- päättää todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

**Päätös** Valtuusto yksimielisesti

- hyväksyi edellä esitetyn vastauksen perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen koko Ulvilan alueen kattavaa valokuituyhteyttä koskevasta selvityksestä

- päätti todeta valtuustoaloitteen loppuun käsitellyksi.

**Valtuustoaloitteet**

Valtuusto 12.02.2024 § 8

Uvilan kaupungin hallintosäännön 135 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Valtuustossa ei tehty valtuustoaloitteita.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 6, § 7, § 8****MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVHhI 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- vaaliviranomaisen tekemää päätöstä (VaaliL 45, 66, 66 h ja 83 §).

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 3, § 4, § 5****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika ja sen alkaminen**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomainen**

Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään, ja yhteystiedot:

- Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4  
PL 32  
20101 Turku
- [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 270 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijajulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

### Lisätietoja

**Vahingonkorvausasia.** *Kunnan toimivaltaisen viranomaisen vahingonkorvausvaatimukseen antama päätös on kannanotto kunnan korvausvelvollisuuteen. Hallinto-oikeus ei ota tutkittavakseen kysymystä kunnan vahingonkorvausvelvollisuudesta. Tämän päätöksen mahdolliset erimielisyydet yksityisoikeudellisessa korvausasiassa ratkaistaan käräjäoikeudessa. Mikäli hakija haluaa saada korvausasiasta Ulvilan kaupunkia oikeudellisesti sitovan ratkaisun, hänen tulee toimittaa yksityisoikeudellinen haastehakemus Satakunnan käräjäoikeuden käsiteltäväksi sillä tavoin kuin vastapuoli riita-asiassa haastetaan (oikeudenkäymiskaari 4/1734, muutos 1052/1991).*

*Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 1 momentin mukaan kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaisissa säädetään.*

*Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.*