

## Kaupungin omistamien kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöiden isännöinnin keskittäminen Ulvilan Isännöintipalvelu Oy:lle

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 04.12.2023 § 29  
427/10.03.02/2023

Valmistelija Talousjohtaja Nora Koskinen, puh. 0400 134 863

Ulvilan kaupunkikonserniin kuuluvien kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöiden isännöintiä hoidetaan eri tahojen toimesta keskenään erilaisin sopimuksin.

Konserniohjauksen selkiyttämiseksi ja yhtiöiden hoidon tason yhdenmukaistamiseksi isännöinti keskitetään kaupunkikonserniin kuuluvalla Ulvilan Isännöintipalvelu Oy:lle vuoden 2024 aikana.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Löfbacka Mikko

Päätösehdotus Kaupunginhallituksen konsernijaosto päättää:

- ohjata Ulvilan Isännöintipalvelu Oy:n toimitusjohtajaa ja kaupungin viranhaltijoita yhdessä valmistelemaan isännöinnin keskittämisen vaatimat toimenpiteet;

- ohjata kaupungin edustajina konserniyhtiöiden hallituksissa toimivia viranhaltijoita sekä luottamushenkilöitä huomioimaan keskittämisen vaatimat toimenpiteet.

Päätös Kaupunginhallituksen konsernijaosto päätti yksimielisesti:

- ohjata Ulvilan Isännöintipalvelu Oy:n toimitusjohtajaa ja kaupungin viranhaltijoita yhdessä valmistelemaan isännöinnin keskittämisen vaatimat toimenpiteet;

- ohjata kaupungin edustajina konserniyhtiöiden hallituksissa toimivia viranhaltijoita sekä luottamushenkilöitä huomioimaan keskittämisen vaatimat toimenpiteet.